САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о.
11000 БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6/IV
тел: 011/3618-134, факс: 011/3618-324, web site: www.sicip.co.rs

1/1.1 1 НАСЛОВНА СТРАНА

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:	Инфраструктура Железнице Србије“ а.д. Немањина 6/4, Београд
Објекат:	Модернизација, реконструкција и изградња пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), деоница пруге Нови Сад - Суботица - државна граница (Келебија), у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Малом Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач,, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град, на катастарским парцелама према списку приложеном у Главној свесци
Врста техничке документације:	**ИДП Идејни пројекат**
Назив и ознака дела пројекта:	**1/1.1 – Пројекат архитектуре реконструкције и адаптације станичне зграде са спољним уређењем у железничкој станици Нови Сад**
За грађење / извођење радова:	Нова градња и реконструкција
Пројектант:	Саобраћајни институт ЦИП, д.о.о Немањина 6/ IV,Београд 351-02-02009/2017-07
Одговорно лице пројектанта:	Генерални директор: Милутин Игњатовић, дипл. инж.
Потпис:	Milutin Ignjatović 226692666-01 04943710139 Digitally signed by Milutin Ignjatović 226692666-01049 43710139 Date: 2020.05.22 09:02:04 +02'00'
Одговорни пројектант:	Бранислава Лазовић, дипл.инж.арх.
Број лиценце:	Лиценца бр. 300 1205 03
Потпис:	Branislava Lazović 496549652-27 07954715187 Digitally signed by Branislava Lazović 496549652-27079547 15187 Date: 2020.05.20 14:49:21 +02'00'
Број дела пројекта:	2017-728-АРХ-1/1.1
Место и датум:	Београд, мај 2020.

1/1.1.2. САДРЖАЈ

ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ СА СПОЉНИМ УРЕЂЕЊЕМ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ НОВИ САД

1/1.1.1.	Насловна страна
1/1.1.2.	Садржај
1/1.1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта
1/1.1.4.	Изјава одговорног пројектанта
1/1.1.5.	Текстуална документација
1/1.1.6.	Нумеричка документација
1/1.1.6.1	Табеларни приказ површина
1/1.1.6.2	Предмер и предрачун радова
1/1.1.7.	Графичка документација

1/1.1.3 РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 -др.закон и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 73/2019) као:

О Д Г О В О Р Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду **1/1.1 Пројекат архитектуре реконструкције и адаптације станичне зграде са спољним уређењем у железничкој станици Нови Сад** који је део ИДП - Идејног пројекта Модернизација, реконструкција и изградња пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), деоница пруге Нови Сад - Суботица - државна граница (Келебија), у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Мали Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач,, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град, одређује се:

Бранислава Лазовић, дипл.инж. арх. _____ 300 1205 03

Пројектант:	САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о., Београд Немањина 6/IV
Одговорно лице/заступник:	Генерални директор: Милутин Игњатовић, дипл.инж.
Потпис:	
Број техничке документације:	2017 - 728
Место и датум:	Београд, мај 2020.год.

1/1.1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА

Одговорни пројектант пројекта **1/1.1 Пројекат архитектуре реконструкције и адаптације станичне зграде са спољним уређењем у железничкој станици Нови Сад** који је део ИДП - Идејног пројекта Модернизација, реконструкција и изградња пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), деоница пруге Нови Сад - Суботица - државна граница (Келебија), у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Мали Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град

Бранислава Лазовић, дипл.инж.арх.

И З Ј А В Љ У Ј Е М

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да је пројекат у свему у складу са начинима за обезбеђење испуњења основних захтева за објекат прописаних елаборатима и студијама

Одговорни пројектант ИДП:	Бранислава Лазовић, дипл.инж. арх.
Број лиценце:	300 1205 03
Потпис:	
Број техничке документације:	2017 - 728
Место и датум:	Београд, мај 2020.год.

1/1.1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1/1.1.5.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС уз Идејни пројекат адаптације и реконструкције архитектуре станичне зграде у железничкој станици Нови Сад

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

Објекат: Објекат станичне зграде
Локација: Комплекс Железничке станице Нови Сад
Пројекат: Идејни пројекат реконструкције и адаптације станичне зграде са спољним уређењем
Инвеститор:„ Инфраструктура Железнице Србије“ а.д.
Пројектант: СИ ЦИП

2. ЦИЉ И ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТА

Као један од приоритета развоја железничке инфрастуктуре је реконструкција, санација, изградња и модернизација постојеће пруге: Суботица-Келебија с обзиром да пруга има велики унутрашњи и међународни значај за путнички и теретни саобраћај.

3. ОСНОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Предходни услови за израду Идејног архитектонског пројекта су:

- Локацијски услови
- Студија изводљивости модернизације приге Суботица-Келебија
- Технологија рада у станици Нови Сад
- Предметна локација
- Геодетске и катастарске подлоге
- Део архивског пројекта из 1964 године
- Пројектни задатак Инвеститора
- Законска регулатива

Закон о планирању и изградњи РС ("СЛ. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 -одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013, - одлука УС, 50/2013, 98/2013, одлука УС 132/14,145/14, 83/2018 и 31/2019) и сви важећи други закони који третирају предмет пројекта.

- Закон о железници (Сл.гласник РС, бр. 41/2018)
- Закон о безбедности и интероперабилности железнице (Сл. гласник РС, број 104/2013, допуна 66/15, 92/2015, 113/2017, 41/2018)
- Ратификовани међународни споразум (АГЦ, АГТЦ, СЕЕЦП)
- Правилник о техничким условима и одржавању горњег строја жел.пруге (Сл. гласник РС бр.39/16 и 74/16) и Правилник о техничким условима и одржавању доњег строја жел.пруге (Сл. гласник РС бр.39/16 и 74/16), и сви други правилници, прописи, стандарди и норме које покривају области предметног прокта и важеће су у Републици Србији, а у недостатку домаће регулативе Европски прописи, објаве и норме у складу са рангом и значајем пројектоване пруге као дела Трансевропске железничке мреже.
  - Сви важећи национални стандарди из области грађевинарства.
  - Технологија рада станице Нови Сад

4. ЛОКАЦИЈА

Објекат станичне зграде налази се у комплексу железничке станице Нови Сад, која је чворна станица на прузи Београд – Суботица. Објекат је изграђен на насипу, разуђене је основе и састоји се из више целина различите спратности.

Налази се на катастарским парцелама КП 10607,10608 и 10609 КО Нови Сад I.

Објекат станичне зграде је један од капиталних објеката не само саобраћајне инфраструктуре , него и наслеђе модерне архитектуре социјалистичког периода и од значаја је за историју архитектуре и урбанистички развој Новог Сада тог времена. Изграђен је 1964. године по пројекту архитекте Имре Фаркаша као један од највећих архитектонских и градитељских подухвата којим је обележено послератно раздобље. По форми која се огледа у чистим кубусима без орнаментике припада модерној архитектури.

Објекат железничке станице је добро које ужива претходну заштиту, такође је стављен на попис светске модерне баштине 2017 године.
Разуђене је основе и састоји се од 4 целине – крила А, Б, Ц и Д .
Крило А, Б и Ц су спратности П+2 а крило Д је спратности П+1 гледано са стране станичног платоа.
Саобраћајни приступ је из булевара Јаше Томића на станични плато као и пешачки прилаз објекту. Ово је и једини приступни пут станици. Уз станични плато налази се међуградска аутобуска станица и јавни паркинг.

Диспозиција објеката у односу на друмске саобраћајнице, удаљење од колосека, као и прилази са колосека приказани су у ситуацији комплекса станице –цртеж Ц01.

5. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Станична зграда је грађена у станичном насипу, укупне нето површине П=8562.38m^2.
Укупна БРГП објекта је П=11062.95m^2.

- **Архивски примерак за цео објекат није нађен**. Пројектанту су били доступни делови архивског пројекта само за крило Д.
- **Објекат је категорије В, класификационе ознаке 124121.**

Стационажа објекта мерено у оси етаже првог спрата (део на нивоу перона) је 77+010,00.
Апсолутна кота приземља са нивоа станичног платоа је m надморске висине 78.85 а са нивоа перона 83.20.

Приказ постојећег стања дат је кроз снимање објекта на лицу места.
Намена функционалних делова објекта је следећа:
Крило А – организовано је у облику слова П са атријумом у средини, састоји се од приземља и два спрата, нето П= 3395.32m^2. У приземљу су смештене техничке просторије са радионицама, санитарни чвор за путнике и хол са подходником који води на пероне. Има два улаза, главни којим се излази на пероне преко потходника и бочни којим се преко кружног степеништа остварује веза са спратовима. На спратовима се смештене службене просторије станице Нови Сад.
На првом спрату налази се велика сала са 250 места и мала сала са 50 места.

На другом спрату су просторије за центар даљинског управљања – ЦДУ, и остале службене просторије.
Крило А је у нивоу приземља повезано са централним вестибилом крила Б као и са Анексом који је са леве стране крила А.
Између анекса и крила А смештено је спољно једнокрако степениште којим се приступа директно на пероне са трга.
Анекс је приземан, нето површине од П= 116.52m^2 , улаз је са стране станичног платоа, у њему су смештене техничке просторије за трафо, дизел и акубатерије.

Крило Б састоји се од централног хола на два нивоа са посебно наглашеном архитектуром, укупне нето П= 2230.90m^2. Приступ је са стране станичног трга. У приземљу је вестибил са шалтер салом, помоћне просторије и техничке просторије. Вестибил је површине 947 m^2, висине од 12-14 m, са карактеристичним тестерастом кровном конструкцијом. Вестибил је без потпорних стубова, делује врло импресивно по својим димензијама.
На галерији која је у нивоу првог спрата, односно перона, смештене су три чекаонице и санитарни чвор (није у функцији). Из вестибила се преко двокраког степеништа излази на пероне. У нивоу спрата остварена је веза са крилом Ц, његовим ресторанским делом.
У приземљу се налазе монтажни објекти, типа мењачнице, кафеа и трафика.

Крило Ц састоји се од приземља и спрата , укупне нето П= 1084.30m^2 , приступ је са стране трга на ниво приземља, а са перона на ниво спрата. Намењено је ресторану. У приземљу су смештене канцеларије и помоћне просторије као што су гардеробе, магацини и тоалети за потребе ресторана. Приземље је повезано са крилом Б.
На спрату је смештена кухиња, експрес ресторан, сала ресторана са терасом и тоалет. Преко двокраког спољашњег степеништа приступа се на отворену терасу ресторана.

Крило Д састоји се од приземља и спрата, укупне П= 1735.33 m^2. Приступ приземљу је са стране трга и није повезано са спратом. У приземљу су смештене канцеларије, магацини и техничке просторије. У нивоу приземља је пртљажни подходник са излазима на први и други перон.
На спрату су смештене службене просторије за полицију, техничко колску службу, секцију за ЕТП-а, Србија воза, карга и амбуланта.
За сваку од секција је посебан улаз са нивоа перона.
На слободном крају дограђен је зидани објекат површине од 20 m2, такође су постављена и два контејнера.

Прилаз перонима је омогућен из хола станичне зграде преко потходника у крилу А ширине 8,00m и степеништа из крила Б. Приступ перонима је могућ и преко спољашњег степеништа уз крило А са стране трга.
Перони су ширине 12,40 m и 8,80 m, висине 35cm, два су надкривена. Надстрешница је бетонска , дужине 195,00m, ширине 9,00m.

Конструкција објекта
Постојећа конструкција зграде је армиранобетонска скелетна конструкција са стубовима и гредама у оба правца. Стубови су различитих димензија од 25/38 ,38/38

и 38/80cm, растери су од 4,50 – 20,00m. Таваница је ребраста армиранобетонска, висине 25+5cm. Изнад вестибила је армиранобетонска љуска тестерастог облика.
Зидови су од опеке 38cm и 12cm. Спратна висина је различита , креће се од 3,20-4,50m. Крило А, Б и Ц су темељени на самцима а крило Д на тракастим темељима. Потпорни зид је армиранобетонски.
Објекат је у конструктивном смислу у добром стању и визуелним посматрањем не уочавају се оштећења која би утицала на стабилност објекта.

Материјализација објекта – постојећа
Спољни омотач зграде састоји се од масивних зидова од опеке. Обрада спољних зидова је различита. У објекат је уграђено 17 врста различитог камена.
Фасад крила А, Б и Ц је обложена великим делом белим мермером по доступним подацима из Аранђеловачких рудника - Венчац. Парапети спрата су обложени сивим мермером. Зидови приземља обложени су пешчаром. Фасада крила Б ка тргу је стаклена.
Зидови спрата крила Д су малтерисани племенитим малтером.
Фасада је оштећена услед атмосферскух и механичких утицаја на појединим местима је дошло до отпадања камених плоча и малтера.

На објекту су оригинални дрвени и метални прозори, врата и преграде застакљени једноструким стаклом. У лишем су стању и не задовољавају у погледу енергетске ефикасности.
Унутрашњи зидови су обложени каменим плочама различите боје и димензија у холовима,вестибилу и на галерији. Бочни зидови вестибила обложени су мермерним плочама дим. 35/70 cm – Градина тамна. У чекаоницама, великој сали и ресторану облога зидова изведена је плочама од фурниране иверице д=18 mm.
У санитарним чворовиима обложени су керамичким плочицама висине 160cm а у осталим просторијама су малтерисани и бојени.

Стубови су обложени каменим мермерним плочама. - црни мермер – Порторо.
Парапет галерије и конзоле – сенила изнад галерије у крилу Б обложени су керамичким емајлираним мозаик плочицама.

Плафони су рабицирани, малтерисани и бојени осим у вестибилу и великој сали.
У вестибилу је плафонска облога од перфорираног алуминијумског лима д= 1mm и прати тестераст облик кровне конструкције. У великој сали је висећа плафонска конструкција израђен од фурниираних плоча од иверице д=18 mm у растеру од металних рамова.

Подови су обрађени у каменим плочама у вестибилу, холовима, подходнику и чекаоницама. Ходници и степениште у службеном делу крила А су обрађени у терацо плочама. У канцеларијама је паркет.

Степениште у крилу Б је обложено мермерним црном каменим плочама у комбинацији са емајлираним керамичким плочицама. Кружно степениште у крилу А обложено је белим мермером. Оба спољна степеништа су такође обложена каменим плочама. Ограда степеништа и галерије је у раму од гвоздених стубова обложених елоксираним алуминијумом са испуном од каљеног стакла д=8 mm.

Кров
Кровови су на свим крилима равни непроходни, одводњавање је преко сливника у крову па даље преко олучних вертикала које пролазе кроз објекат. Олучне вертикале нису видне већ су скривине унутар зидних облога. Због запушених сливника и одводних вертикала долази до сакупљања воде на крову и потом процуривања и преливања, што се и види на венцима и плафонима унутар објекта.

Атријум
Атријум се налази у крилу А. Зеленило и дрвеће је не одржавано и запуштено.

Прилаз објекту
Пешачки прилаз је са стране булевара Јаше Томића а преко платоа, ширине 4,80m уз главни улаз у крило Б. Плато је поплочан каменим плочама. Прилаз за пртљажни потходник је преко постојеће интерне саобраћајнице. Посебан паркинг не постоји већ је у близини јавни паркинг и такси станица.

Инсталације у објекту
У објекту постоје инсталације водовода и канализације, електроенергетске, телекомуникационе и машинске инсталације. Детаљан опис инсталација дат је у посебним пројектима.

Постојеће стање приказано је на графичкој документацији – прилози од 1-7.

6. ФОТО ПРИЛОЗИ

Изглед са трга – крило Б- главни улаз

Изглед са трга – крило Д

Излаз са пртљажног потходник

Изглед са перона – крило Д

Изглед са перона – крило А и Б

Вестибил- крило Б

7. НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

7.1 Функционално решење

Идејним пројектом обухваћен је низ програмских и структурних интервенција у објекту , како би се кроз конципирање нових садржаја а уз минималне измене физичког простора извршила реакривација овог значајног објекта.

На основу сагледаног на лицу места а у складу са новим технолошким потребама неопходна је адаптација просторија у које се предвиђа смештај нове сигналне и телекомуникационе опреме као и реорганизација постојећих просторија у складу са захтевима Корисника и Идејним технолошким пројектом.
Предвиђени су радови на санацији подова, зидова, кровног покривача као и енергетска санација. Пројектом је предвиђено прилагођавање објекта особама са посебним потребама што подразумева увођење лифта и реконструкцију тоалета.

На објекту предвиђене су следеће интервенције:
Крило А са анексом :
<u>Ниво приземља</u>
Реорганизација и проширење СС и ТК просторија због уградње нове опреме са уградњом дуплог пода.
Проширење јавног санитарног блока за потребе путника. Једна кабина у санитарном блоку прилагођена је искључиво за лица са посебним потребама. У санитарном блоку предвиђена је просторија за смештај прибора и потрошног материјала за одржавање.предвиђен је посебан санитарни чвор за запослене.

Предвиђена је чекаоница за мајке са децом (са санитарним чвором и мини кухињом у свом саставу).
За потребе смештаја опреме за електро и хидро инсталације обезбеђене су техничке просторије.
Намена осталих просторија се задржава.
Ниво првог спрата:
Повезивање садржаја који ће се дати за комерцијализацију а то су велика сала, хол и део простора који је намењен за извођаче, гардероба и кафе бар, даће се у закуп граду Новом Саду, уз сагласност Корисника. Из тих разлога у великој сали не изводе се занатски радови осим минималних који су везани за уградњу нових инсталација. Приступ сали је преко свечаног улаза.
Предвиђена је адаптација санитарног чвора за посетиоце и за запослене.
За потребе смештаја опреме за електро и хидро инсталације обезбеђене су техничке просторије.
Намена осталих просторија се задржава.
Ниво другог спрата
Адаптација санитарног чвора за посетиоце и проширење санитарног блока за запослене.
За потребе смештаја опреме за електро инсталације обезбеђене су техничке просторије.
Намена осталих просторија се задржава.

У делу ветробрана свечаног улаза , ка страни атријума, предвиђен је путнички лифт, димензија 170/260cm, носивости 1000kg, за 13 особа и са три станице.

Крило Б
Ниво приземља у вестибилу су предвиђени неопходни садржаји за квалитетно функционисање савремене железничке станице.Од саржаја за путнике предвиђене су шалтерске благајне, агенцијске благајне, инфомациони шалтери, простор за одлагање пртљага у касетама и специјализоване пословнице за пружање различитих услуга. У простору вестибила формиран је простор за различитим врстом седења за краће задржавању путника.
У делу иза благајни, испод галерије, који визуелно није доступан корисницима, обезбеђен је простор за благајничко пословање станице: приручни магацин залиха за текуће снабдевање, просторија за одмор особља, кафе кухиња, санитарни чвор за запослене, помоћне и техничке просторије као и топлотна подстаница.

У вестибилу је предвиђено да се формирају мултифункционални простори за различите услужне садржаје за потребе посетилаца попут инфо пулта, кафе бара, мењачнице, сувенирнице, продавница, банкомата , аутомата и других садржаја.
Тракт са улазним ветробранима и комерцијалним милтифункционалним простором има челичну конструкцију која се састоји од челичних стубова, греда и ребара. У свакој конструктивној оси поставља се челични конструктивни елемент у облику ћириличног слова „Г“.
За запослене у овим локалима предвиђен је посебан санитарни чвор у крилу Ц.

Нова галерија - Кров мултифункционалног простора и ветробрана је пројектован као нова галерија- на коти +3,37, која има препуст од 105cm у односу на приземни део. Галерија се користи као кафе, чекаоница, интернет пункт и слично.

Овој галерији се приступа преко новопројектованог челичног степеништа и преко пасареле са нивоа првог спрата, односно постојеће галерије као и новопројектованим лифтом.

За приступ перонима на нивоу првог спрата као и на нову галерију предвиђен је панорамски путнички лифт са пролазном кабином, димензија 170/260cm, носивости 1000kg, за 13 особа, са две станице.
Лифт је позициониран тако да се директно излази на постојећу галерију(ниво првог спрата) у простор за путнике са инфо пултом а преко кога се директно излази на први перон. Лифт има међустаницу на коти +3,37 ниво нове галерије и пасареле.

Галерија- ниво перона, односно првог спрата
Интервенције у овом делу објекта огледају се у претварању целокупног простора за потребе службе Инфраструктуре железнице. Предвиђен је потребан број канцеларија за различите службе, санитарни чвор, учионица, сала за састанке која је уједено и ВИП салон.

Крило Ц
Овај део објекта састоји се од приземља и једног спрата, функционално је независан коришћен је за угоститељске услуге. Намена се неће мењати и као целина даће се у закуп уз сагласност Корисника.

- Из ових разлога нису предвиђени занатски радови у овом крилу, осим неопходних везаних за функционисање станице као и за уградњу нових инсталација.

Ради функционалног повезивања са осталим простором предвиђени су следећи радови:
Ниво приземља
У нивоу приземља уз крило Б, формиран је нови санитарни блок за кориснике клокала у крилу Б. Такође су предвиђене потребне теничке просторије.
Намена осталих просторија се задржава.
Ниво првог спрата
На овом нивоу предвиђена је реконструкција постојећег санитарног чвора, и кровне терасе са спољним степеништем.

Крило Д
Ниво приземља
У организационом смислу намена просторија се задржава.
Предвиђа се просторија за смештај ТК опреме. Такође се не предвиђају грађевинско занатски радови. Пртљажни потходник у склопу првог перона се адаптира за потребе пролаза санитетког возила и возила за превоз аутовозом.
Пртљажни потходник који излази на други перон задржава се у постојећем стању
Ниво првог спрата
Овај ниво је функционално подељен на 4 целине. Простор који користи МУП и амбуланта је адаптиран и задржава се у потпуности као постојећи, без извођења грађевинско занатских радова. Простор који је намењен за потребе Србија воза се у потпуности адаптира у свему према потребама Корисника.
Део објекта намењен за Секцију за вучу такође се у грађевинском смислу неће обрађивати већ ће корисник извршити све радове самостално.

У оквиру станице Нови Сад предвиђена је изградња нових перонских надстрешница на свим путничким перонима и приказане су у књизи 9/4.1.2.

7.2 Предвиђени радови на објекту

Објекат је у грађевинском смислу у добром стању, због нове организације простора и услед вишегодишњег не одржавања уочавају се оштећења на фасади, крову и у ентеријеру, па су потребне следеће интервенције на објекту.

- Радови демонтаже и рушења изводе се у складу са новом организацијом простора, подразумевају уклањање преградних зидова, пробијање нових отвора, демонтажу завршних подних облога, демонтажу спољне браварије и остали неопходних грађевински радови. Такође у радове демонтаже предвиђено је и уклањање објеката уз крило Д.
- Спољашња браварија /стаклена фасада са металним оквирима и једноструким стаклом, метална врата, прозори / механички је девастирана и термички не задовољавајућа.
- Предвиђена је уградња фасаде - зид завесе од система самоносивих алуминијумских правоугаоних профила са термопрекидом, површинска обрада елоксажа. Застакљење двоструким нискоемисионим стаклом пуњеним аргоном 8+16+4.4.2. Коефицијент пролаза топлоте кроз стакло Ug=1.0W/m2K, укупан коефијент за целу позицију не мањи од Uw=1.5W/m2K.
- Уградња прозора и врата израђених од алуминијтмских профила са термопрекидом, дубина профила рама је 65mm, завршна обрада елоксажа. Застакљење двоструким нискоемисионим стаклом пуњеним аргоном 8+16+4.4.2. Коефицијент пролаза топлоте кроз стакло Ug=1.0W/m2K, укупан коефијент за целу позицију не мањи од Uw=1.5W/m2K, изузимајући површину клизних врата.
- Зидање нових зидова од опеке Д=7, 12 и 25 cm .
- Уградња монтажних зидова и плафона у складу са новом организацијом простора.
- Плафон у вестибилу крила Б (на тестерастом крову) предвиђен је метални-алуминијумски перфорирани на металној подконструкцији.
- Уградња лифова - два електрична путничка лифта, носивости 1000kg,за 13 особа, са две станице и пролазном кабином. У крилу Б је панорамски лифт.
- Радови на санацији зидова од опеке у анексу и на местима на којима је примећена влага као и знатна оштећења у малтеру, претпоставка је да су оштећења настала услед капиларног пењања влаге.
- Замена подова у складу са новом организацијом простора.
  Репарација постојећих подова (од трацо плоча и ливеног тераца) ходници и степеништа изводи се као монолитни индустријски под-декоративни на акрилној основи, типа Marmorino unico floor. Ton po izboru u skladu sa RAL i NCS.
  Полагање хетерогене винил подне облоге у службеним просторијама
- Уградња дуплог пода за пролаз каблова у релејној СС и ТК просторијама.
- Санација постојећих подова од камених плоча. Процењена површина камених плоча за замену је 15%.
- Израда нове галерије, степеништа и пасареле у вестибилу крила Б од челичних елемената (стубови, греде, ребра). Израда нове ограде на галерији , степеништу и пасарели.
- Санација ограда на степеништима и галерији.

- Санација равног крова предвиђа израду хидроизолације на бази битумена ,израду парне бране са пароотпаривачима и термоизолације. Као завршни слој предвиђена је ФПО кровна мембрана, дебљине 2mm, типа као Сарнафил ТС 77-20, на бази флексибилног полиофелина.
- Израда нових лимених опшивки као и одводних олучних вертикала и сливника.
- Санација фасаде ради се за цео објекат. На местима где су отпале мермерне плоче потребно их је заменити новим по узору на оригиналне. Комплетну фасаду од мермерних плоча потребно је очистити па заштитити. Потребна је замена до 35% камених плоча свих фасадних површина.
- Фасаду у вештачком камену обновити, обити постојеће слојеве до опеке, потом урадити вештачки камен. Вештачки камен је дебљине 3+2 cm у два тона, са белим и сивим цементом.
- Обрада тестерастог крова унутар вестибила са доње стране по демонтажи облоге од лима поставља се нови перфорирани метални плафон.
- Уградња унутрашњих врата и противпожарних врата.
- Бојење унутрашњих зидова и плафона.
- Надстрешница изнад главног улаза се санира и делимично затвара-постојећи отвори каљеним ламинираним стаклом у инокс поткострукцији са горње стране. Са доње стране пуни делови надстрешнице се облажу цементним плочама за спољну употребу- Aquapanel SKYLITE, дебљине 8mm.
- Рукохвати на спољном степеништу уз Анекс израђен је од алуминијумских шупљих профила - Ø 50 mm. Рукохвати су постављени на висини од 70 cm и 90 cm, обострано. Тон Silver.
- Декоративно осветљење фасаде објекта.

7.3 Радови на спољном уређењу око објекта

Спољно уређење предвиђено је у складу са ситуацијом на терену у границама интервенције.

Објекат се налази на платоу који је предвиђен за реконструкцију и огледа се у следећим радовима:

- Санација и довођење у геометрију спољног степеништа уз крило А са поплочањем каменим плочама.
- Реконструкција и санације камених плоча којима је изведено поплочање платоа испред главног улаза крила Б. Поплочање каменим плочама прилаза крилу А и спољном степеништу којим се излази директно на пероне.
- Реконструкција атријума - израда тротоара и озелењавање слободних површина.
- Озелењавање са хумузирањем осталих зелених површина у комплексу.
- Део платоа испред крила А и анекса у ширини од 6,00m на који се приступа са постојеће улице обрађен је у асфалту. Овим путем је омогућен приступ сервисним возилима као и противпожарном возилу.
- Постављање урбаног мобилијара (клупа , ђубријера, држача за бицикле).
- За потребе функционисања GSMR мреже предвиђена је локација стуба са леве стране објекта, у стационажи 77+075,00. Стуб је челични висине око 40 m , ограђен металном оградом висине 2.20 m.
- Приступна саобраћајница се надовезује на постојећу. Испред крила Д предвиђен је паркинг простор са 36 паркинг места. Два паркинг места су

предвиђена за лица са посебним потребама. Паркиралиште се обрађује у бетонским растер елементима са потребним слојевима.

- Новопројектовано стање приказано је кроз графичке прилоге од 8-15.

8. Енергетска санација објекта

Објекат је грађен у време када енергетска ефикасност није била приоритет. Недостатак изолације у омотачу објекта, као и дотрајала браварија узрок су најлошијег разреда у енергетској категорији објеката –Г а уједно и великих средстава за одржавање објекта.
У циљу побољшања енергетске ефикасности објекта, за три разреда, предвиђене су одређене интервенције на објекту, уз поштовање архитектонске вредности објекта , не мењајући аутентичан изглед и материјализацију ентеријера и екстеријера.
Предвиђене мере енергетске санације обухватају замену фасадне браварије, додавање термоизолације на крововима и на појединим фасадним зидовима где није облога од мермерних плоча.

Напомена:

- Адаптацијом се добијају захтеване технолошке целине.
- Граница интервенције у свакој од целина – крила означена је на графичким прилозима.
- **Предвиђени радови не угрожавају стабилност постојећег објекта, као ни аутентичан изглед објекта.**

9. Инсталације:

- Објекат од инсталација има водовод и канализацију, инсталације јаке струје, слабе струје и громобран. Објекат има своју топлотну подстаницу.

9.1. Мере заштите од пожара:

Сви грађевински елементи као што су зидови, међуспратне конструкције, греде, кровна конструкција и врата применом изабраних материјала у потпуности су испоштоване мере заштите од пожара.

На граници пожарног сектора постављена су пожарноотпорна и противдимна метална врата, захтеване отпорности на пожар.

9.2 Предлог решења у централном делу станице – вестибилу крила Б

Интервенција се огледа у конципирању нових садржаја уз минималне измене физичког простора. Отворени простор вестибила предвиђен је да се опреми савременим – мултифункционалним услужним садржајима који задовољавају све потребе савременог путника. То су инфо пулта, кафе-бар, мењачница, банкомати, сувенирнице, продавнице разноврсних производа.

У простору је такође предвиђено више врста седења организовано различитим мобилијаром. Кров мултифункционалног простора и ветробрана је пројектован као нова галерија, са пратећим садржајима.
Оваквом организацијом отвореног простора вестибила повећава се квалитет истог.

Посебна пажња посвећена је приступачности простора лицима са посебним потребама. У простору вестибила и ходника постављају се тактилне стазе које ће означавати правац кретања слепих и слабовидих лица. Стазе формирају тактилни елементи (водилице и чепови) од инокса.Тактилне водилице састоје се од тактилних линија које формирају стазу ширине 40cm и висине 3mm. Тактилни чепови који формирају поља димензија 40/40cm, постављају се на местима упозорења, пречника су 25 mm.

Испред билетарница предвиђена је ограда за усмеравање.

9.3 Приступачност објекту

Прилаз објекту је без архитектонских баријера. За прилаз перонима предвиђен је путнички лифт из вестибила.

Одговорни пројектант архитектуре:

Бранислава Лазовић , дипл. инж. арх.
број лиценце 300 1205 03

Београд,мај 2019.

1/1.1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1/1.1.6.1 Табеларни приказ површина за објекат
Према СРПС У. Ц2. 100:2002

Постојеће стање за цео објекат – Крило А, Б, Ц и Д

ДЕО ОБЈЕКТА	НЕТО ПОВРШИНА постојеће m²	ГРАЂ.БРУТО ПОВРШИНА m²
Анекс	116,52	141,64
Крило А	3395,32	4430,26
Крило Б	2230,90	3274,82
Крило Ц	1084,30	1201,82
Крило Д	1735,33	2014,41
УКУПНО	**8562,38**	**11062,95**

Новопројектовано за цео објекат – Крило А, Б, Ц и Д

ДЕО ОБЈЕКТА	НЕТО ПОВРШИНА пројектована m²	ГРАЂ.БРУТО ПОВРШИНА m²
Анекс	116,52	141,64
Крило А	3403,78	4430,26
Крило Б Нова галерија+пасарела	2190,03 272,20	3274,82
Крило Ц	1058,36	1201,82
Крило Д	1732,06	2014,40
УКУПНО	**8772,95**	**11062,94**

- **табеларни приказ свих просторија са наменом просторија и припадајућим површинама по целинама дато је на графичким прилозима за постојеће и новопројектовано стање.**

Одговорни пројектант архитектуре:

Бранислава Лазовић , дипл. инж. арх.
број лиценце 300 1205 03

Београд, мај 2019.

1/1.1.6.2. ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Напомена: Саставни део Предмера и предрачуна радова су описи дати уз Технички опис уз архитектонско грађевинске радове, као и Технички опис уз конструкцију и статички прорачун.				
1.	РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
1.1.	Напомена: 1) У јединичне цене демонтаже и рушења урачунати и изношење шута из објекта, утовар у камионе, транспорт до најближе регистроване депоније и истовар уз грубо планирање. 2) У јединичне цене урачунати сва потребна подупирања и осигурања конструкције да се несметано и безбедно могу изводити радови. 3) Саставни део Предмера и предрачуна радова су описи дати уз Технички опис уз архитектонско грађевинске радове, као и Технички опис уз конструкцију и статички прорачун. Демонтажа опреме и намештаја из свих простора предвиђених за адаптацију, укупне нето површине 8562,38 м². Уколико се радови изводе по фазама неопходно је простор предвиђен за адаптацију потпуно испразнити. Намештај депоновати на место које одреди Инвеститор, а опрему мора демонтирати стручно лице које одређује Инвеститор. Обрачун дат паушално, на основу нето површине објекта, са утоваром и истоваром из камиона и одвозом на место које одреди инвеститор.	паушал			513.742,80

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.2.	Демонтажа постојећих браварских/алуминијумских преграда, врата и сл., са демонтажом штока, опшава и сл. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по комаду са одвозом шута на депонију. крило А приземље				
	преграда димензија 220/342 цм	ком	1	9.028,80	9.028,80
	преграда димензија 322/342 цм	ком	1	13.214,88	13.214,88
	преграда димензија 440/342 цм	ком	1	18.057,60	18.057,60
	1. спрат				
	преграда димензија 200/280 цм	ком	1	9.028,80	9.028,80
	преграда димензија 220/280 цм	ком	2	13.214,88	26.429,76
	преграда димензија 322/280 цм	ком	1	18.057,60	18.057,60
	2. спрат				
	преграда димензија 200/280 цм	ком	1	9.028,80	9.028,80
	преграда димензија 220/280 цм	ком	1	13.214,88	13.214,88
	преграда димензија 322/280 цм	ком	1	18.057,60	18.057,60
	крило Б приземље				
	преграда димензија 500/400 цм	ком	1	24.000,00	24.000,00
	врата димензија 100/210 цм	ком	1	2.520,00	2.520,00
	крило Ц приземље				
	врата димензија 170/220 цм	ком	1	4.488,00	4.488,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.3.	Демонтажа постојећих унутрашњих столарских врата, са демонтажом опшава, штокова, прагова и сл. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по комаду, са одвозом шута на депонију.				
1.3.1.	врата димензија 75/215 цм приземље <u>крило А</u> приземље 1. спрат 2. спрат <u>крило Б</u> приземље <u>крило Ц</u> 1. спрат укупно Пос 1.3.1.	ком	 6 7 7 1 5 26	 967,50	 25.155,00
1.3.2.	врата димензија 80/215 цм <u>крило А</u> приземље 1. спрат 2. спрат <u>крило Б</u> приземље 1. спрат <u>крило Д</u> 1. спрат укупно Пос 1.3.2.	ком	 5 7 6 3 16 1 38	 1.032,00	 39.216,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.3.3.	врата димензија 90/215 цм				
	анекс		1		
	крило А				
	приземље		7		
	крило Б				
	приземље		14		
	1. спрат		2		
	крило Д				
	1. спрат		1		
	укупно Пос 1.3.3.	ком	25	1.161,00	29.025,00
1.3.4.	врата димензија 100/215 цм				
	анекс		1		
	крило А				
	приземље		3		
	1.спрат		6		
	2.спрат		1		
	крило Б				
	приземље		2		
	1.спрат				
	крило Ц				
	приземље		1		
	укупно Пос 1.3.4.	ком	14	1.290,00	18.060,00
1.3.5.	врата димензија 150/215 цм				
	крило А				
	приземље		2		
	1.спрат		1		
	2.спрат		4		
	укупно Пос 1.3.5.	ком	7	2.709,00	18.963,00
1.3.6.	врата димензија 175/215 цм				
	крило Д				
	1.спрат	ком	1	2.709,00	2.709,00
1.3.7.	врата димензија 200/215 цм				
	крило Ц				
	приземље	ком	1	3.096,00	3.096,00
1.3.8.	преграда димензија 100/300 цм				
	крило А				
	1.спрат	ком	5	2.520,00	12.600,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.3.9.	преграда димензија 200/300 цм крило А 1.спрат	ком	1	3.600,00	3.600,00
1.4.	Демонтажа постојећих монтажних преграда са демонтажом потконструкције, врата у склопу преграда и сл. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију. приземље крило А =4,36*(4,07+4,03+3,5) крило Б =4,36*(5,6+2,22+3,08)+4,0*5,0 укупно Пос 1.4.	m²	50,58 67,52 118,10	600,00	70.860,00
1.5.	Пажљива демонтажа постојеће фасадне алуминарије/браварије. Дементажу радити пажљиво да се не оштети постојећа фасадна облога. Уз прозоре демонтирати и лимене солбанке. Сав шут прикупити, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м².				
1.5.1.	прозори крило А крило Б крило Ц крило Д укупно Пос 1.5.1.	m²	609,71 66,28 54,71 299,22 1.029,92	1.200,00	1.235.904,00
1.5.2.	ветробрани крило А крило Б укупно Пос 1.5.2.	m²	71,00 73,07 144,07	1.200,00	172.884,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.5.4.	зид завеса				
	крило А		139,26		
	крило Б		508,13		
	крило Ц		67,69		
	укупно Пос 1.5.4.	m²	715,08	1.200,00	858.096,00
1.5.5.	зид завеса				
	крило Б	m²	119,05	1.200,00	142.860,00
1.6.	Демонтажа постојећих унутрашњих браварских, односно алуминијумских врата - преграда, са демонтажом опшава, штокова, прагова и сл. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по комаду, са одвозом шута на депонију.				
1.6.1.	преграда са вратима димензија 220/342 цм				
	крило А				
	приземље	ком	2	3.762,00	7.524,00
1.6.2.	преграда са вратима димензија 322/342 цм				
	крило А				
	приземље	ком	2	5.472,00	10.944,00
1.6.3.	преграда са вратима димензија 440/342 цм				
	крило А				
	приземље	ком	1	7.524,00	7.524,00
1.6.4.	преграда са вратима димензија 193/215 цм				
	крило Б				
	приземље	ком	1	3.319,60	3.319,60
1.6.5.	преграда са вратима димензија 100/215 цм				
	крило Б				
	приземље		1		
	укупно Пос 1.6.5.	ком	1	1.075,00	1.075,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.6.6.	преграда са вратима димензија 100/215 цм крило Ц приземље		1		
	укупно Пос 1.6.6.	ком	1	2.150,00	2.150,00
1.6.7.	преграда са вратима димензија 170/215 цм крило Ц приземље		1		
	укупно Пос 1.6.7.	ком	1	2.924,00	2.924,00
1.7.	Демонтажа постојећих унутрашњих преграда (алуминарија/браварија). Сав шут прикупити, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са помоћном скелом.				
	ветробрани	m²	128,77	1.440,00	185.428,80
	прегради	m²	479,17	1.440,00	690.004,80
1.8.	Рушење постојеће плоче на тлу дебљине дп=15 цм, са рушењем свих слојева плоче. Плоча се руши у проценту од 20%, према процени пројектанта. Стварна површина ће се утврдити на лицу места записничким путем у присуству Надзорног органа. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију.				

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	анекс =0,20*116,52 крило А =0,20*1044,37 крило Б =0,2*1558,0 крило Ц =0,2*735,97 крило Д =0,2*276,82		23,30 208,87 311,60 147,19 55,36		
	укупно Пос 1.8.	m²	175,76	600,00	105.456,00
1.9.	Пробијање - рушење дела међуспратне конструкције (ситно ребрасте таванице) на месту новопројектованог лифта. Рушење радити у свему према плану Руши се зида се и Техничком опису уз конструкцију. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију. крило А приземље, 1. спрат, 2. спрат =3*2,45*3,18*2	m²	46,75	5.400,00	252.450,00
1.10.	Пробијање новоппројектованог отвора у зиду опеке. Пре рушења зида потребно је извршити подухватање отвора. Зид оштемовати на потребној висини за а.б. јастук висине 20 цм . Након тога избетонирати јастук у ширини зида, висине 20 цм. Када се бетон стегне оштемовати део зида изнад бетонског јастука, са једне стране зида и подухватити зид са челичним профилом .				

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	По очвршћивању бетона, поновити цео поступак са друге стране зида. Пустити да бетон очврсне и са друге стране зида, па тек онда приступити пробијању отвора. Након подухватања порушити преостали део зида. Радити у свему према графичкој документацији и Техничком опису уз статички прорачун. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м³ за радове рушења са одвозом шута на депонију.				
1.10.1.	дз=25 цм приземље крило Б =0,25*(1,0*2,15+4,36*2,0)	m³	2,72	4.200,00	11.424,00
1.11.	Пробијање отвора у преградним зидовима од опеке дебљине д=12 цм. Пробијање зида радити са обезбеђењем отвора. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м² описане позиције , са одвозом шута на депонију.				
	крило А приземље =4,36*0,9*2 1. спрат =3,0*0,9 крило Б приземље =4,36*(0,6*0,2+0,9) 1. спрат =3,0*(11,62*2+2*1,95+2,03+2,92*3)		7,85 2,70 4,45 113,79		

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	крило Д 1. спрат =3,0*(0,9*2+1,05*2+1,1)		15,00		
	укупно Пос 1.11.	m³	143,79	1.800,00	258.822,00
1.12.	Рушење зида од опеке дебљине по пројекту, са рушењем конструктивних елемената у оквиру зида. Зидови су обострано малтерисани, или са облогом од керамике. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м³ описане позиције , са одвозом шута на депонију. крило А приземље, зид д=38 цм =2,15*0,38*1,0		0,82		
	крило Б приземље, зид д=25 цм =2,15*0,25*(0,3*0,2*2+0,1*2) 1. спрат, зид д=30 цм =0,30*3,0*(11,62+5,62*2)		0,17 20,57		
	укупно Пос 1.12.	м³	21,56	3.675,00	79.233,00
1.13.	Рушење преградних зидова од опеке, са рушењем свих конструктивних елемената у оквиру зида. Зидови су обострано малтерисани, или са облогом од керамике. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију.				

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.13.1.	зид д=7 цм крило А приземље =4,36*(4,2+1,8*3+0,25*3)- (0,75*2,15*4)+4,36*(1,77+1,84+1,4*2)- 0,75*2,15*2 1. спрат =3,0*(2,06+1,57+1,33+1,35*2+1,85*2) крило Ц 1. спрат '=3,0*(1,6+2,8+2,55+2,04) укупни Пос 1.13.1.	м²	63,40 34,08 26,97 124,45	6.900,00	858.705,00
1.13.2.	зид д=12 цм крило А приземље =4,36*(4,35*2+2,35+1,56+6,77+2,88+1,4+ 1,6+6,77*2+2,88+2,84+4,26+4,2*2)- (1,5*2,15+0,9*2,15+0,75*2,15*6+0,8*2,15 *5+0,9*2,1) 1. спрат =3,0*(2,14+4,78+3,41*3) крило Б приземље =4,36*(4,82+0,95*2+4,12) крило Д 1. спрат =3,0*3,0 укупно Пос 1.13.2.	м²	223,98 51,45 47,26 9,00 331,69	700,00	232.183,00
1.14.	Повећање отвора у фасадном зиду на месту новопројектованог ПП пролаза у крилу Д (од осе 39 до осе 41). Постојећу аб греду између врата и надсветла исећи дијамантским дисковима, прецизним резовима. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м¹, са одвозом шута на депонију.	м¹	2,00	18.000,00	36.000,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.15.	Обијање керамике са зидова са чишћењем спојница челичним четкама до дубине од 2 цм и прањем целе површине зида. Предвидети помоћну скелу. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију. анекс приземље =2,55*(2,27*2+1,05+6,92)- (0,65*2,15*2+0,75*2,15-0,5*3)		28,99		
	крило А приземље =2,20*9,08+3,5*(16,11+9,34+6,77*2*3+11 ,79+6,15+14,85)- (2,8*1,52*5+3,22*3,32+0,9*2,15*4)		326,28		
	1. спрат =3,0*(3,75+3,56+4,35+2,9)- (2,2*1,0+1,33*1,0+0,8*2,15*3)		34,99		
	крило Б приземље =1,50*(29,37+20,94)-(0,75*2,15*3-0,5*3)		72,13		
	1. спрат =3,0*(11,0+9,68+11,65)		96,99		
	крило Ц 1. спрат =3,0*(5,66+2,3+5,36+3,1)		49,26		
	крило Д приземље =4,0*19,72		78,88		
	укупно Пос 1.15.	м²	687,52	900,00	618.768,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.16.	Обијање малтера и остатака малтера са зидова са чишћењем спојница челичним четкама, до дубине од 2 цм и прањем целе површине зида. Обити сав нестабилан малтер са зидова. Предвиђено је према процени пројектанта обијање са 35% површина малтерисаних зидова, а стварну количину писменим путем одредити у присуству Надзорног органа. Предвидети помоћну скелу. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију. анекс приземље =0,35*4,36*(20,30+19,7+16,2+24,2+16,0) крило А приземље =0,35*(4,36*(20,36+107,97+30,07+30,88 +12,34+38,51+16,23+28,74+18,32)- (21,36*3,42+19,36*3,42+3,22*3,42+2,2*3, 42*2-3,0*5)) 1. спрат =0,35*(3,0*(23,24+107,12+15,62+31,06+ 15,88+16,42+13,77+14,34+14,43+14,42+ 14,42+14,28+18,2+19,91+30,81+29,06+4 6,8+24,46+40,49+92,43+16,3+76,38+14,3 5+23,08+16,14+15,88+15,88)- (0,9*2,82*7+1,35*1,92*2*7+3,22*1,92*7+2 1,02*1,92*3-3,0*31)) 2. спрат =0,35*3,0*(26,11+114,84+55,41+7,92+31, 99+14,35+33,2+16,12+18,8*3+18,28+18, 54*2+30,8+24,28+24,46+20,14+24,05+24 ,05+23,29+53,04+60,22+35,92+18,51+17, 41+35,91+13,38+30,89+13,38+31,24)		

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	крило Б приземље =0,35*(3,5*(11,83+19,31+38,66+18,65+31,27+41,81+27,26+38,14+37,43+12,49+11,14+10,82+10,82+29,37+27,91+18,91+39,34)+2,0*(29,37+20,14)- (12,21*1,92+39,41*1,92+21,07*1,92+18,06*1,92-3,0*4))		498,69		
	1. спрат =0,35*(3,0*(10,0+12,0)+8,61*(19,11+30,53))		172,69		
	крило Ц приземље =0,35*(3,5*(29,2+12,78+14,18+26,44+17,02+17,5+16,74+11,69+14,12+11,69+14,92+27,04+15,0+17,76+10,9+102,72+11,96)- (3,62*1,65+1,86*1,65+1,74*1,65+3,76*1,65+1,6*2,15+2,77*3,8+2,6*3,8-3,0*7))		447,95		
	1. спрат =0,35*3,0*(15,16+11,0+26,44+65,54+20,18+52,79)		200,67		
	крило Д приземље =0,35*(4,0*(164,31+26,28+26,02+30,28+19,72+10,82+14,72+34,02+13,54+12,5+17,24+17,76+18,42+39,42+92,35+33,10+33,1)- (1,75*1,5*28+1,77*2,22*4+4,1*2,22+5,0*3,6+1,8*2,15+2,25*2,15+1,8*2,15-3,0*37))		838,78		
	1. спрат =0,35*(3,0*(29,2+12,78+14,18+26,44+17,02+17,5+16,74+11,69*2+27,04+15,0+17,76+10,9+102,72+11,96)- (1,88*1,65+1,74*1,65+3,76*1,65+2,77*3,8+2,6*3,8-3,0*5))		353,60		
	укупно Пос 1.16.	м²	4.777,24	800,00	3.821.792,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.17.	Рушење свих слојева пода све до аб плоче. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати.				
1.17.1.	под од керамичких плочица, дебљина свих слојева пода око 10 цм анекс приземље =15,5+2,38 крило А приземље =15,61+22,23+15,49+5,13 1. спрат =10,58+10,59+9,34 крило Б приземље крило Ц приземље =10,03+4,15 укупно Пос 1.17.1.	м²	17,88 58,46 30,51 12,37 14,18 133,40	800,00	106.720,00
1.17.2.	под од тераца или мермера, дебљина свих слојева пода око 10 цм крило А 1. спрат =10,58+10,59+9,34 крило Б 1. спрат =18,27+14,02+13,17+10,18+15,8+9,77+18,95 крило Ц 1. спрат укупно Пос 1.17.2.	м²	30,31 100,16 24,96 155,43	800,00	124.344,00
1.17.3.	под са завршном облогом од винила, дебљина свих слојева пода око 10 цм приземље крило А	м²	4,58	800,00	3.664,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.17.4.	под са завршном облогом од ламината или паркета, дебљина свих слојева пода око 10 цм приземље крило Б =20,18+40,92+50,6+9,65 <u>1. спрат</u> крило А =11,82+12,62+12,51 крило Д		121,35 36,95 19,40		
	укупно Пос 1.17.4.	м²	177,70	800,00	142.160,00
1.17.5.	под од цементне кошуљице, дебљина свих слојева пода око 10 цм приземље крило Б =6,82*2 крило Ц		13,64 10,27		
	укупно Пос 1.17.5.	м²	23,91	800,00	19.128,00
1.18.	Рушење свих слојева пода на делу где се руши перонска плоча, ради повећања висине. Слојеве пода у дебљини од 38 цм порушити, све до аб плоче. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м³, са одвозом шута на депонију.				
	=0,38*4,34*3,85	м³	6,35	6.000,00	38.100,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.19.	Рушење дела перонске плоче ради повећања висине пролаза. Перонску плочу, дебљине д=58 цм, исећи дијамантским дисковима, прецизним резовима, без вибрација. Бетон исећи на мање комаде, сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м¹, са одвозом шута на депонију.				
	=4,34*10+3,85*10	м³	81,90	15.500,00	1.269.450,00
1.20.	Обијање плафона од малтера на трсци, са демонтажом потконструкције од дрвених летви. Малтер на трсци обити, потконструкцију демонтирати и транспортовати на депонију. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Предвидети помоћну скелу. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију.				
	анекс, приземље		116,52		
	крило А				
	приземље		117,54		
	1. спрат		353,97		
	2. спрат		555,99		
	крило Б				
	приземље		327,46		
	1. спрат		80,24		
	крило Ц				
	приземље		522,61		
	1. спрат		561,68		
	крило Д				
	приземље		1.012,79		
	1. спрат				
	=722,55-(6,45+9,74+57,02)		649,34		
	укупно Пос 1.20.	м²	4.298,14	500,00	2.149.070,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.21.	Демонтажа свих врста спуштеног плафона са демонтажом припадајуће потконструкције (монолитни, растер, минералних, од ламперије, ПВЦ ламела, перфорираног лима и сл. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Предвидети помоћну скелу. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију. крило А приземље =1044,37-(16,09+62,23+14,1+25,12) 1. спрат =30,57+112,93+16,69+20,14+24,05+47,86+36,19+73,27+256,06+9,34+302,42 2. спрат =35,01+121,37+42,11+15,58+48,34+20,14+24,05+24,05+24,05+23,29+53,04+60,22 крило Б приземље =20,18+40,92+50,60+9,65+974,08+40,0 1. спрат =61,68+26,23+81,74+156,44+97,74+53,21+18,27+14,02 крило Д =6,45+9,74+57,02 укупно Пос 1.21.	м²	926,83 929,52 491,25 1.135,43 509,33 73,21 4.065,57	720,00	2.927.210,40

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.22.	Пажљива демонтажа оштећених и нестабилних мермерних плоча. Плоче демонтирати, очистити од остатака везног материјала, а целу неоштећену плочу обележити и одложити на градилишну депонију. Према процени пројектанта потребно је заменити око 15% мермерних плоча, а стварна количина ће се утврдити записничким путем у присуству Надзорног органа. Сав шут прикупити, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију.				
1.22.1.	унутрашњи зидови, помоћна скела је саставни део позиције крило А крило Б		 93,75 40,35		
	укупн Пос 1.22.1.	м²	134,10	1.440,00	193.104,00
1.22.2.	фасадни зидови крило А , Б, Ц , Д	м²	286,80	1.440,00	412.992,00
1.23.	Пажљива демонтажа оштећених подних мермерних плоча. Плоче демонтирати просецањем канала у оштећеној плочи уз фугу, подлогу очистити од остатака везног материјала до кошуљице. Према процени пројектанта потребно је заменити око 15% мермерних плоча, а стварна количина ће се утврдити записничким путем у присуству Надзорног органа. Сав шут прикупити, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Предвидети помоћну скелу. Обрачун по м², са помоћном скелом и одвозом шута на депонију.				

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	крило А приземље =0,15*(323,88+37,08+116,8+84,35+8,74+ 20,09+49,03)		96,00		
	1. спрат =0,15*(43,38+256,06+15,45)		47,23		
	2. спрат =0,15*53,04		7,96		
	крило Б приземље =0,15*(974,08+40,0)		152,11		
	1. спрат =0,15*(61,68+26,23+81,47+156,44+97,74 +53,21)		71,52		
	крило Ц =0,15*(171,66+300,0)		70,75		
	укупн Пос 1.23.	м²	445,57	1.320,00	588.152,40
1.24.	Демонтажа следећих слојева равног крова: -терацо плоче д=3,0 цм -песак д=2,0 цм -хидроизолација д=1,0 цм цементна кошуљица д=3,0 цм Сав шутспустити са објекта, утоварити у камион, транспортовати на депонију, истоварити и грубо испланирати на депонији. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију.				
	кров КА -крило А		1.522,06		
	кров КБ* -крило Б - раван кров		593,50		
	кров КЦ -крило Ц		614,13		
	укупно Пос 1.24.	м²	2.729,69	840,00	2.292.939,60
1.25.	Скидање постојеће битуменске хидроизолације са чишћењем и припремом подлоге за израду нових хидро и термичких слојева крова. Сав шут спустити са објекта, утоварити у камион, транспортовати на депонију, истоварити и грубо испланирати на депонији. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију.				

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	кров КБ -крило Б - тестерасти кров		1.495,00		
	кров КД -крило Д		933,55		
	укупно Пос 1.25.	м²	2.428,55	840,00	2.039.982,00
1.26.	Обијање вештачког камена са фасаде. Сав вештачки камен обити, спојнице опрке очистити, зидне површине очистити и припремити за израду новог цештачког камена. Сав шут утоварити у камион, транспортовати на депонију, истоварити и грубо испланирати на депонији. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију.	м²	785,00	960,00	753.600,00
1.27.	Рушење постојећег дограђеног објекта П+0, зиданог од чврстог материјала , са плитким кровом покривеним лименим кровним покриваче, површине П=20 м². Пре рушења искчити све инсталације. Сав шут прикупити, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м², са одвозом шута на депонију.	м²	20,00	6.000,00	120.000,00
1.28.	Пробијање отвора за спровођење новопројектованих инсталација, димензија према пројектима инсталација. Обрачун по комаду.	ком	50,00	3.600,00	180.000,00
1.	РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА - укупно				23.858.241,12

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
2.	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ				
2.1.	Ископ земље за темељну плочу новопројектованог лифта и темеље самце надстрешнице. Ископ се ради од коте терена после рушења плоче и уклањања свих слојва испод плоче до коте природног терена, до коте полагања тампон слоја испод темељне плоче. Обрачун по м³, са одвозом ископане земље са граилишну депонију за касније насипање. темељна плоча =2,5*2,1*3,21*2 темељи самци =1,0*(0,8*0,8*5+1,0*1,0*11+1,6*1,6) укупно Пос 2.1.	м³	33,71 16,76 50,47	720,00	36.338,40
2.2.	Насипање земље из ископа око темеља самаца, са потребним набијањем квашењем по потреби. Земљу набијати у слојевима од по 20 цм. Обрачун по м³, са довозом земље са граилишне депоније. =0,3*(0,8*0,8*5+1,0*1,0*11+1,6*1,6)-0,3*0,4*0,4*17	м³	4,21	360,00	1.515,60
2.3.	Одвоз вишка земље на градску депонију. Вишак земље утоварити у камионе, транспортовати на депонију, и истоварити. Обрачун дат са коефицијентом товарења. Обрачун по м³, са одвозом земље на граилишну депонију у растреситом стању. =1,2*(50,47-4,212)	м³	55,51	600,00	33.306,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
2.4.	Набавка материјала и израда тампон слоја шљунка испод плоче лифта. Шљунак мора бити чист, без органских примеса. Обрачун по м³, са одвожењем ископаног материјала на депонију. д=10 цм =0,1*2,1*3,21*2	м³	1,35	3.360,00	4.536,00
2.	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ - укупно				75.696,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			A	Б	АхБ
3.	БЕТОНСКИ И АРМИРАНО БЕТОНСКИ РАДОВИ				
3.1.	Набавка материјала и израда подлоге од неармираног бетона за темељну плочу лифта и темеље самце, дебљине д=10 цм. Горњу површину фино испердашити. Обрачун по м². темељна плоча лифта крило А крило Б темељи самци =0,8*0,8*5+1,0*1,0*11+1,6*1,6 укупно Пос 3.1.	м²	 6,74 6,74 16,76 30,24	 1.080,00	 32.659,20
3.2.	Набавка материјала и израда заштите хидроизолације ситнозрним бетоном. Дебљина слоја д=5 цм. Обрачун по м². крило А крило Б укупно Пос 3.2.	м² м² м²	 6,74 6,74 13,48	 720,00	 9.705,60
3.3.	Набавка материјала и израда темељне плоче лифта и темеља самаца армираним бетоном МБ 30. Радити у свему према статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м³, са потребном оплатом. темељна плоча, дп=40 цм крило А =3,21*2,1 крило Б =3,21*2,1		 6,74 6,74	 	

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	темељи самци пресека 80x80 цм, 100x100 цм, 160x160 цм =0,4*(0,8*0,8*5+1,0*1,0*11+1,6*1,6)		6,70		
	темељни стуб =0,4*0,4*0,3*17		0,82		
	укупно Пос 3.3.	м³	21,00	18.000,00	378.000,00
3.4.	Набавка материјала и бетонирање зидова лифта, армираним бетоном МБ 30, у свему према пројекту, статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м² са потребном оплатом и челичним подупирачима.				
	дз=20 цм крило А =13,18*(2,1*2+3,21*2)		139,97		
	крило Б =13,18*(2,1*2+3,21*2)		139,97		
	укупно Пос 3.4.	м²	279,94	4.320,00	1.209.340,80
3.5.	Набавка материјала и бетонирање горње плоче лифта, армираним бетоном МБ 30, у свему према пројекту, статичком прорачуну и детаљима арматуре. Обрачун по м² са потребном оплатом и челичним подупирачима.				
	дп=20 цм крило А =2,1*3,21		6,74		
	крило Б =2,1*3,21		6,74		
	укупно Пос 3.4.	м²	13,48	4.080,00	54.998,40
3.6.	Набавка материјала и бетонирање плоче галерије дп=12 цм, у оплати од челичног ребрастог лима армираним бетоном МБ 30, што је посебно обрачунато. Обрачун по м² са потребном оплатом и челичним подупирачима.	м²	270,10	2.448,00	661.204,80

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
3.7.	Израда ојачања при пробијању отвора у зиду опеке. У зиду на претходно оштемованом месту избетонирати јастук у ширини зида, висине 20 цм. Када се бетон стегне оштемовати део зида изнад бетонског јастука, са једне стране зида и подухватити зид са челичним профилом . По очвршћивању бетона, поновити цео поступак са друге стране зида. Пустити да бетон очврсне и са друге стране зида, па тек онда приступити пробијању отвора. Након подухватања порушити преостали део зида. Радити у свему према графичкој документацији и Техничком опису уз статички прорачун. Сав шут прикупити, изнети из објекта, утоварити у камион, транспортовати до депоније истоварити из камиона и грубо испланирати. Обрачун по м³ описане позиције, арматуром и оплатом. дз=25 цм приземље крило Б =0,25*(1,0*2,15+4,36*2,0)	м³	2,72	26.400,00	71.808,00
3.	БЕТОНСКИ И АРМ. БЕТОНСКИ РАДОВИ - укупно				2.417.716,80

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
4.	АРМИРАЧКИ РАДОВИ				
4.1.	Набавка, транспорт, сечење, савијање и уградња арматуре. Количине арматуре дате апроксимативно (према количини бетона) до израде детаља арматуре. Обрачун по килограму.				
	крило А		5.230,00		
	крило Б		5.230,00		
	укупно Пос 4.1.	кг	10.460,00	100,00	1.046.000,00
4.	АРМИРАЧКИ РАДОВИ - укупно				1.046.000,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
5.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
5.1.	Набавка материјала и зидање зидова и зазиђивање постојећих отвора пуном опеком у продужном малтеру размере 1:2:6. Дебљина зида д=25 цм. Обрачун по м² . крило Б приземље =4,09*0,9	м²	3,68	10.800,00	39.744,00
5.2.	Набавка материјала и зидање зидова дебљине дз=12 цм, пуном опеком, која се зида у продужном малтеру размере 1:2:6, са истовременом израдом хоризонталних и вертикалних армирано бетонских серклажа, бетоном МБ 20, димензије серклажа 12/20 цм, арматура ± 2 ø 8 мм, узенгије ø 6/25. Обрачун по м² са израдом армирано бетонских серклажа, арматуром и оплатом. зид д=12 цм крило А приземље =4,09*(1,0+4,48+3,83+0,8+4,07+4,05+3,81+0,9*3+2,81+3,38+3,57+2,0+0,9+0,8+2,0+4,65+2,73+1,03+8,84+0,9)-2,15*(1,1+1,0*3+0,9) 1. спрат =3,0*(4,4+0,5+1,0+3,83+7,38+6,77+2,32+1,7+3,41+4,46)+2,15*(1,1+0,9+1,0) 2. спрат =2,82*(3,83+3,63+4,2+0,82*9)-0,9*2,15 крило Б приземље =4,09*(5,62*2+2,8*2+3,05+4,33+5,62+5,01+2,75+5,62+2,82+0,9*2+2,82+5,07+1,0)-2,15*1,0*5		227,90 113,76 51,76 221,28		

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	1. спрат =4,09*(9,32+3,9+1,83*2+1,27+1,95+11,62 +5,76+1,15+2,82+4,96+5,88+3,67+3,75+ 1,53+22,95+6,1+3,75*2+2,0)- 2,15*(0,9*8+0,8) крило Ц приземље =4,09*(3,37+2,88+5,62+1,93+1,45+1,0+3, 8)-2,15*(0,9*3+1,1) 1. спрат =6,17*(0,74+1,98+5,02+1,8)-2,15*1,0 крило Д приземље =4,09*5,0 1. спрат =3,0*(0,85+3,78+3,88+4,0+1,7+1,1+ 3,62+1,7*2+1,92+2,18+5,0)- 2,15*(0,9*6+1,0)		390,94 73,83 56,71 20,45 80,53		
	укупно Пос 5.2.	м²	1.237,16	2.160,00	2.672.265,60
5.3.	Набавка материјала и обзиђивање укопаних зидова лифта и канала као заштита вертикалне хидроизолације , пуном опеком дебљине д=12 цм, у цементном малтеру размере 1:3. Обрачун по м² . крило А =1,85*(2,1+3,21)*2 крило Б =1,85*(2,1+3,21)*2		 19,65 19,65		
	укупно Пос 5.3.	м²	39,30	2.160,00	84.888,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
5.4.	Набавка материјала и зидање зидова дебљине дз=7 цм, пуном опеком, која се зида у продужном малтеру размере 1:2:6, са истовременом израдом хоризонталних и вертикалних армирано бетонских серклажа, бетоном МБ 20, димензије серклажа 7/20 цм, арматура ± 2 ø 8 мм, узенгије ø 6/25. Обрачун по м² са израдом армирано бетонских серклажа, арматуром и оплатом. приземље крило Ц =4,09*0,5	м²	2,05	1.560,00	3.198,00
5.5.	Набавка материјала и зидање зидова Ytong плочама дебљине д=12 цм. Зид зидати у одговарајућем танкослојном малтеру, а у свему према спецификацији произвођача. Обрачун по м² озиданог зида у свему према спецификацији произвођача. крило А приземље =4,09*(1,06*2+1,05) 1. спрат =2,09*(1,06*2+1,05) укупно Пос 5.5.	м²	12,97 6,63 19,60	1.800,00	35.280,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
5.6.	Набавка материјала,транспорт и израда цементне кошуљице нормално везујућим, а брзосушећим цементом Topcem или слично. Цементну кошуљицу санитарним чворовима извести у паду према сливнику. Дебљина цементне кошуљице се одређује у зависности од завршне обраде пода и биће различите дебљине. Просечна дебљина цементне кошуљице је око 6 цм. Радити у свему према спецификацији произвођача. Обрачун по м². анекс приземље =15,5+2,38 крило А приземље =15,61+22,23+15,49+5,13+4,58 1. спрат =10,58+10,59+9,34+11,82+12,62+12,51 крило Б приземље =20,18+40,92+50,6+9,65+12,37+6,82*2 1. спрат =18,27+14,02+13,17+10,18+15,8+9,77+18,95 крило Ц приземље =10,03+4,15+10,27 1. спрат крило Д 1. спрат укупно Пос 5.6.	м²	17,88 58,46 67,46 147,36 100,16 24,45 24,96 19,40 440,73	792,00	349.058,16

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
5.7.	Набавка материјала,транспорт и израда цементног естриха - под новопројектоване галерије. Обрачун по м². д=6 цм	м²	270,10	936,00	252.813,60
5.8.	Набавка материјала и малтерисање унутрашњих зидова и плафона, продужним малтером размере 1:3:9, у два слоја. Први слој дебљине д=1,5 цм радити од грубог, несејаног малтера, а други слој од просејаног малтера дебљине д=0,5 цм. Пре малтерисања површине очистити од прашине, опрати и прскати цементним млеком са додатком просејаног шљунка. Обрачун по м² омалтерисане површине, са свим потребним предрадњама и материјалом и радном скелом. малтерисање зидова анекс приземље =0,35*4,36*(20,30+19,7+16,2+24,2+16,0) крило А приземље =0,35*(4,36*(20,36+107,97+30,07+30,88 +12,34+38,51+16,23+28,74+18,32)- (21,36*3,42+19,36*3,42+3,22*3,42+2,2*3, 42*2-3,0*5)) 1. спрат =0,35*3,0*(23,24+107,12+15,62+31,06+1 5,88+16,42+13,77+14,34+14,43+14,42+1 4,42+14,28+18,2+19,91+30,81+29,06+46, 8+24,46+40,49+92,43+16,3+76,38+14,35 +23,08+16,14+15,88+15,88)- (0,9*2,82*7+1,35*1,92*2*7+3,22*1,92*7+2 1,02*1,92*3-3,0*31)		

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	2. спрат =0,35*3,0*(26,11+114,84+55,41+7,92+31,99+14,35+33,2+16,12+18,8*3+18,28+18,54*2+30,8+24,28+24,46+20,14+24,05+24,05+23,29+53,04+60,22+35,92+18,51+17,41+35,91+13,38+30,89+13,38+31,24)		937,30		
	крило Б приземље =0,35*(3,5*(11,83+19,31+38,66+18,65+31,27+41,81+27,26+38,14+37,43+12,49+11,14+10,82+10,82+29,37+27,91+18,91+39,34)+2,0*(29,37+20,14)-(12,21*1,92+39,41*1,92+21,07*1,92+18,06*1,92-3,0*4))		498,69		
	1. спрат =0,35*(3,0*(10,0+12,0)+8,61*(19,11+30,53))		172,69		
	крило Ц приземље =0,35*(3,5*(29,2+12,78+14,18+26,44+17,02+17,5+16,74+11,69+14,12+11,69+14,92+27,04+15,0+17,76+10,9+102,72+11,96)-(3,62*1,65+1,86*1,65+1,74*1,65+3,76*1,65+1,6*2,15+2,77*3,8+2,6*3,8-3,0*7))		447,95		
	1. спрат =0,35*3,0*(15,16+11,0+26,44+65,54+20,18+52,79)		200,67		
	крило Д приземље =0,35*(4,0*(164,31+26,28+26,02+30,28+19,72+10,82+14,72+34,02+13,54+12,5+17,24+17,76+18,42+39,42+92,35+33,10+33,1)-(1,75*1,5*28+1,77*2,22*4+4,1*2,22+5,0*3,6+1,8*2,15+2,25*2,15+1,8*2,15-3,0*37))		838,78		
	1. спрат =0,35*(3,0*(29,2+12,78+14,18+26,44+17,02+17,5+16,74+11,69*2+27,04+15,0+17,76+10,9+102,72+11,96)-(1,88*1,65+1,74*1,65+3,76*1,65+2,77*3,8+2,6*3,8-3,0*5))		353,60		

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	малтерисање плафона анекс приземље крило Ц приземље =44,68+195,69 крило Д приземље потходник за улаз возила на пероне укупно Пос 5.7.	м²	116,52 240,37 735,37 276,82 6.064,80	840,00	5.094.432,00
5.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ - укупно				8.531.679,36

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
6.	СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ				
6.1.	Набавка материјала и израда спуштених плафона. Спуштени плафони у складу са наменом просторије могу бити монолитни, растер, од гипсаних плоча, минералних плоча, стандардни, влагоотпорни и противпожарни, акустичних (Ekophone matrix) и сл. Обрачун по м² у свему преема спецификацији произвођача. крило А приземље =1044,37-(16,09+62,23+14,1+25,12) 1. спрат =30,57+112,93+16,69+20,14+24,05+47,86+36,19+73,27+256,06+9,34+302,42+353,97 2. спрат =35,01+121,37+42,11+15,58+48,34+20,14+24,05+24,05+24,05+23,29+53,04+60,22+555,99 крило Б приземље =20,18+40,92+50,60+9,65+974,08+40,0+327,46 1. спрат =61,68+26,23+81,74+156,44+97,74+53,21+18,27+14,02+80,24 крило Ц приземље 1. спрат крило Д приземље 1. спрат укупно Пос 6.1.1.	м²	926,83 1.283,49 491,25 1.135,43 509,33 282,24 561,68 722,55 459,15 722,55 7.094,50	4.200,00	29.796.900,00
6.1.2.	галерија	м²	270,10	2.640,00	713.064,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
6.2.	Набавка материјала и уградња монтажних зидова од гипсаних плоча на одговарајућој потконструкцији. Дебљина зидова, као и својства (влагоотпорност, противпожарност и сл. извести у свему према намени простора и пројектној документацији. На свим истуреним угловима уградити типске заштитне угаонике. Спојнице између плоча се обрађују смесом за испуњавање спојница. Мере узети на лицу места. Обрачун по м² изведених зидова. крило Б 1. спрат =4,2*(2,82*2+5,15+4,47+1,27*2+5,88+19,69+3,94+7,19+4,09+4,58+5,22+5,64)	м²	310,93	3.600,00	1.119.348,00
6.13.	Набавка и уградња стандардног, ревизионог плафонског отвора типа Knauf , димензија 60/60 мм, са прекривеним затварачким системом, елоксирано, са уграђеном облогом од ојачане гипс картонске плоче дебљине д=12,5 мм, типа Dijamant или слично. Обрачун по комаду.	ком	20	4.800,00	96.000,00
6.	СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ - укупно				31.725.312,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
7.	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				
7.1.	Набавка материјала и израда хидроизолације темељне плоче лифта и укопаних зидова лифта. Врста хидроизолације према избору Пројектанта. Обрачун по м² изведене хидроизолације. хидроизолација темељне плоче крило А =3,21*2,1 Крило Б =3,21*2,1 хидроизолација укопаних зидова крило А =1,87*(2,1*2+3,21*2) Крило Б =1,87*(2,1*2+3,21*2) укупно Пос 7.1.	м²	 6,74 6,74 19,86 19,86 53,20	2.160,00	114.912,00
7.2.	Набавка материјала и израда хоризонталне хидроизолације плоче на тлу . Врста хидроизолације према избору Пројектанта. Обрачун по м² изведене хидроизолације. анекс =0,20*116,52 крило А =0,20*1044,37 крило Б =0,2*1558,0 крило Ц =0,2*735,97 крило Д =0,2*276,82 укупно Пос 7.2.	m²	 23,30 208,87 311,60 147,19 55,36 175,76	2.160,00	379.641,60

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
7.3.	Набавка материјала и пресецање капиларне влаге у зидовима анекса. Радити у свему према спецификацији изабраног произвођача. Обрачун по м¹ описане позиције. анекс				
	зид д=45 цм	м¹	140,45	5.400,00	758.430,00
	зид д=40 цм	м¹	14,35	4.800,00	68.880,00
	зид д=30 цм	м¹	22,80	3.600,00	82.080,00
7.4.	Набавка материјала и малтерисање зидова анекса темомалтером. Радити у свему према спецификацији произвођача. Већа оштећења у бетонским површинама санирати адекватним репарационим малтером и то је саставни део позиције. Радити у свему према спецификацији произвођача. Обрачун по м². =4,3*(20,3+19,7+16,2+6,64+6,92+24,92+16,0)	м²	475,92	2.400,00	1.142.208,00
7.5.	Набвка материјала и израда термо и хидроизолације кровова у следећим слојевима. -ФТО мембрана -геотекстил фолија -експандирани полистирен EPS-A150, 15-20 цм сечен у паду -парна брана са потпаривачима -хидроизолација Радити у свему према спецификацији произвођача. Обрачун по м² . кров КА -крило А		1.522,06		
	кров КБ* -крило Б - раван кров		593,50		
	кров КБ -крило Б - тестерасти кров		1.495,00		
	кров КЦ -крило Ц		614,13		
	кров КД -крило Д		933,55		
	укупно Пос 7.5.	м²	5.158,24	8.160,00	42.091.238,40

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
7.6.	Набавка материјала и израда хидроизолације санитарних чворова. Врста хидроизолације према избору Пројектанта. Обрачун по м² изведене хидроизолације. крило А приземље =1,1*(6,88+5,2+2,68) 1. спрат =1,1*(10,+7,11) 2. спрат =1,1*(10,01+7,11+11,45+13,0+2,14) крило Б приземље =1,1*(3,02+7,62+7,05+7,62) 1. спрат =1,1*(7,17+7,22+4,46+22,43+5,35+6,11+1,89) крило Ц приземље =1,1*(17,86+10,1+2,62+7,45) 1. спрат =1,1*(5,37+14,5+14,21+3,96) крило Д 1. спрат =1,1*(3,43+3,06+2,97+3,35) укупно Пос 7.6.	м²	16,24 18,82 48,08 27,84 60,09 41,83 41,84 14,09 268,83	1.920,00	516.153,60
7.8.	Набавка материјала и израда звучне изолације у поду галерије. Изолација је термосајлент д=2 цм Обрачун по м² изведене изолације.	м²	270,10	1.920,00	518.592,00
7.	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ - укупно				45.672.135,60

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
8.	АЛУМИНАРИЈА И БРАВАРСКИ РАДОВИ				
	Напомена: - Сви браварски и алуминијумски радови изводе се према појединачним описима шема, детаљима и овереним радионичким цртежима. Радионичку документацију ради извођач радова, на основу својих технолошких решења, а одобрење за израду елемената је потписана радионичка документација од стране пројектанта или надзорног органа. - Мере узети на лицу места, отварање према приказу у основама. Извођач је обавезан да радионичке цртеже и узорке достави на сагласност аутору. Предвидети све пратеће приборе и заптивне материјале, као и облоге спољних и унутрашњих зидова. За све позиције, на основу датих шема и ситуације на објекту, израдити прецизне детаље уградње.				
9.1.	Набавка транспорт и уградња прозора и врата од алуминијумских профила са термопрекидом типа Schüco AWS/ADS 65 или одговарајући. Дубина профила рама је 65мм. Прозори су застакљени двоструким нискоемисионим стаклом пуњеним аргоном 8+16+4.4.2. Слободностојеће вертикалне профиле димензионисаати према норми SRPS EN 13830 за дозвољене угибе услед утицаја ветра на фасадну облогу према SRPS E 1991-1-4.				

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Коефицијент пролаза топлоте кроз стакло Ug=1.0W/m2K, укупан коефијент за целу позицију не мањи од Uw=1.5W/m2K, изузимајући површину клизних врата. Завршна обрада елоксажа. Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м². крило "А" крило "Б" крило "Ц" крило "Д" укупно Поз 9.1	м²	 609,71 66,28 54,71 299 1.029,70	 30.000,00	 30.891.000,00
9.2.	Набавка транспорт и уградња ветробрана. Прозори су застакљени двоструким нискоемисионим стаклом пуњеним аргоном 8+16+4.4.2. Коефицијент пролаза топлоте кроз стакло Ug=1.0W/m2K, укупан коефијент за целу позицију не мањи од Uw=1.5W/m2K, изузимајући површину клизних врата. Завршна обрада елоксажа. Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м². Радити по детаљу произвођача уз сагласност пројектанта и наручиоца. Доставити детаље пројектанту на оверу. Обрачун по комаду. крило "А" крило "Б" укупно Поз 9.2	м²	 71,00 73,07 144,07	 54.000,00	 7.779.780,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9.3.	Набавка транспорт и уградња излога. Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м². крило "А" крило "Б" крило "Ц" крило "Д" укупно Поз 9.3.	м²	104,62 88,96 35,96 40,18 269,72	36.000,00	9.709.920,00
9.4.	Набавка транспорт и уградња зид завесе од система самоносивих алуминијумских правоугаоних профила са термопрекидом типа Schüco FWS 50 или одговарајући и брисолејима. Површинска обрада зид завесе је елоксажа. Застакљење двоструким нискоемисионим стаклом пуњеним аргоном 8+16+4.4.2. Коефицијент пролаза топлоте кроз стакло Ug=1.0W/m2K, укупан коефијент за целу позицију не мањи од Uw=1.5W/m2K. Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м². крило "А" крило "Б" крило "Ц" Укупно Поз 9.4.	м²	139,26 508,13 67,66 715,05	48.000,00	34.322.400,00
9.5.	Набавка транспорт и уградња стакленог крова. Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м². крило "Б"	м²	119,05	42.000,00	5.000.100,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9.6.	Набавка транспорт и уградња ветробрана. Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м².	м²	128,77	30.000,00	3.863.100,00
9.7.	Набавка транспорт и уградња преграда од система профила Schüco ADS 50 NI. Профили су основне дубине 50мм, а видљиве ширине према препорукама добављача система. Вертикалне профиле димензионисати према задатим растерима. Нагибни прозор треба да буде опремљен системским невидљивим оковом Avantec Simply Smart. Евакуциона врата предвидети са свим неопходним прибором према смерницама добављача система, све према норми SRPS EN 1125. Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м².	м²	479,17	30.000,00	14.375.100,00
9.8.	Набавка транспорт и уградња преграда које формирају пословне просторе. Радити по детаљу произвођача уз сагласност које усваја Пројектант, уз сагласност Инвеститора. Обрачун по м².	м²	142,02	30.000,00	4.260.600,00
	Набавка транспорт и уградња, унутрашњих ПП врата ватроотпорности 60 минута. У свему према СРПС-У У.Ј1.160. Обрачун по комаду уграђене и финално обрађене позиције.				
	зидарска мера 100/200 цм		2	60.000,00	120.000,00
	зидарска мера 110/215 цм		13	70.950,00	922.350,00
	зидарска мера 150/215 цм		4	96.750,00	387.000,00
	зидарска мера 200/215 цм		1	129.000,00	129.000,00
	зидарска мера 203/280 цм		1	170.520,00	170.520,00
	зидарска мера 220/280 цм		1	184.800,00	184.800,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9.9.	Набавка и уградња монтажних преграда у санитарним чворовима. Радити у свему према спецификацији одабраног произвођача. Обрачун по м² уграђене и финално обрађене позиције. приземље крило "А" =2,2*(1,62+2,0+1,55*4+4,65+2,73+1,57) приземље крило "Б" =2,2*(1,5*2+1,88*2+1,52+2,07+1,55*3) 1.спрат крило "А" =2,2*(1,55*3+2,67+2,05*2+1,5*3+3,41) 1.спрат крило "Б" =2,2*(1,68+1,88+1,95+1,5) 1.спрат крило "Ц" =2,2*(1,7+2,83+1,85+1,67*2+3,04) 2.спрат крило "А" =2,2*(1,55*3+2,67+2,05+1,85*3+1,5*2) укупно Пос 9.9.	м²	41,29 33,00 42,53 15,42 28,07 39,42 199,73	18.000,00	3.595.140,00
9.10.	Набавка, траснпорт и уградња ограде. Рукохват ограде је од челичног профила ø40мм. Испуна је од вертикално постављених челичних цеви ø15мм, на међусобном размаку од 15цм. Радити по детаљу произвођача, уз сагласност пројектанта. Све мере пре израде и монтаже проверити на лицу места. Обрачун по м¹ уграђене и финално обрађене ограде. =43,67+22,34+27,23	м¹	93,24	9.600,00	895.104,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9.10.	Набавка, траснпорт и уградња капије. Радити по детаљу произвођача, уз сагласност пројектанта. Све мере пре израде и монтаже проверити на лицу места. Обрачун по комаду уграђене и финално обрађене капије. Обрачун по комаду, са атестом.				
	капија димензија 280/115 цм	ком	1	30.912,00	30.912,00
9.11.	Набавка, транспорт и уградња ограде степеништа и галерије висине 110cm. Ограда се састоји се од алуминијумских профила висине 113mm у доњој зони у који је укљештено стакло и горњег профила елипсастог облика (димензија b/h=80x60 mm) од инокса који повезује стакла испуне у горњој зони и који истовремено служи и као рукохват. Радити по детаљу произвођача, уз сагласност пројектанта. Све мере пре израде и монтаже проверити на лицу места. Обрачун по м¹ уграђене и финално обрађене ограде.				
	=61,01+33,93+16,08+52,80+33,36	м¹	197,18	12.000,00	2.366.160,00
9.12.	Набавка и уградња браварских позиција. Обрачун по комаду уграђене и финално обрађене позиције.				
9.12.1.	капија зидарска мера 280/115	ком	1	30.912,00	30.912,00
9.12.2.	улазна врата, анекс, приземље зидарска мера 175/210	ком	2	44.100,00	88.200,00
9.12.3.	прозор са жалузином, анекс, приземље зидарска мера 175/140	ком	4	29.400,00	117.600,00
9.12.4.	заштитна решетка на прозору, анекс идарска мера 175/140	ком	4	17.640,00	70.560,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9.12.5.	заштитна мрежа на прозору, анекс идарска мера 50/50	ком	3	900,00	2.700,00
9.12.6.	заштитна решетка на прозору, крило "А" зидарска мера 456/152	ком	2	49.904,64	99.809,28
9.12.7.	заштитна решетка на прозору, крило "А" зидарска мера 390/152	ком	2	42.681,60	85.363,20
9.12.8.	заштитна мрежа на прозору, крило "А" зидарска мера 60/100	ком	2	2.160,00	4.320,00
9.12.9.	улазна врата, анекс, крило "Д" зидарска мера 175/222	ком	1	46.620,00	46.620,00
9.12.10.	улазна врата, анекс, крило "Д" зидарска мера 170/220	ком	1	46.200,00	46.200,00
9.12.11.	заштитна роло решетка, крило "Д" зидарска мера 412/407	ком	1	160.976,64	160.976,64
8.	АЛУМИНАРИЈА И БРАВАРСКИ РАДОВИ - укупно				119.756.247,12

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
9.1.	Набавка материјала, израда и монтажа одводних олучних вертикала, од бакарног лима дебљине д=0,6 мм. Завршетак олучне цеви по детаљу. Обрачун по м¹.				
	олук квадратног пресека 12/12 цм				
	крило А		33,00		
	крило Ц		69,84		
	укупно Пос	м¹	102,84	2.592,00	266.561,28
	олук квадратног пресека 16/16 цм				
	крило Б	м¹	44,00	3.456,00	152.064,00
	олук квадратног пресека 20/20 цм				
	крило Б	м¹	44,88	4.320,00	193.881,60
9.2.	Набавка материјала, израда и монтажа олучних хоризонтала, са истовременом израдом самплеха, део који се подвлачи под кровни покривач и спаја са олуком, све од бакарног лима дебљине д=0,6 мм. РШ око 48+50 цм Обрачун по м¹.				
	Анекс	м¹	17,26	5.400,00	93.204,00
9.3.	Набавка материјала и опшивање кровног венца бакарним лимом. РШ до 33 цм Обрачун по м¹.				
	=65,74*2+11,20*2	м¹	153,88	1.782,00	274.214,16
9.4.	Опшивање увале, зида и нижег крова бакарним лимом . РШ до 70 цм Обрачун по м¹.	м¹	11,74	3.780,00	44.377,20
9.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ - укупно				1.024.302,24

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
10.	ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА				
10.1.	Набавка, израда и монтажа челичне конструкције и спојних средстава. Монтажа челичне конструкције се мора извести у свему према техничкој документацији и важећим прописима за ову врсту радова. Антикорозивна заштита и заштитни површински слој урачунавају се у цене елемената челичне конструкције. Уклањање рђе и наношење основног слоја и међуслоја врши се у производном погону, а наношење завршног слоја на градилишту. Такође треба урачунати поправке услед оштећења при транспорту и монтажи као и допуну слојева нанетих у производном погону због удара при монтажи. Финална обрада челичних профила, после антикорозивне заштите и претходне припреме, је боја за метал у тону према избору пројектанта, као и противпожарни премаз челичних профила за ватроотпорност од 60 минута. Количина челичне конструкције дата апроксимативно, до израде детаља, тако да количина може бити коригована. Обрачун по кг израђене и финално обрађене конструкције.	кг	18.401,50	200,00	3.680.300,00
10.	ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА - укупно				3.680.300,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
11.	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ				
11.1.	Набавка материјала и поплочавање подова подном керамиком "А" класе, која се поставља у грађевинском лепку, на додир. Сва уграђена подна керамика мора да буде глазирана, противклизна. Димензије керамике и слог према избору пројектанта. Полагање извести равно, плочице залити цементним млеком. Обрачун по м² обложених подова са подлогом.				
11.1.1.	гранитна керамика на лепку	м²	270,10	7.200,00	1.944.720,00
11.1.2.	керамика на лепку крило А приземље =6,88+5,2+2,68+18,18+18,43+5,2+32,24+4,8+2,0		95,61		
	1. спрат =11,82+10,0+7,11+7,06+3,66+11,05+30,32		81,02		
	2. спрат =10,01+7,11+11,45+13,0+2,14+3,68		47,39		
	крило Б приземље =3,02+7,62+7,05+7,62+5,97+6,82+64,84		102,94		
	1. спрат =7,17+7,22+4,46+5,35+6,11+1,89		32,20		
	крило Ц приземље =28,21+10,10+2,62+7,45		48,38		
	1. спрат =5,37+14,5+14,21+3,96		38,04		
	крило Д 1. спрат =11,09+3,43+3,06+2,97+3,35		23,9		
	укупно Пос 11.1.3.	м²	469,48	3.600,00	1.690.128,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
11.3.	Набавка материјала и постављање степенишне и подне сокле код подова од керамике. Сокла је израђена од керамике истог квалитета као подна и поставља се у грађевинском лепку, преко омалтерисане површине, а фуге прате фуге на поду. Обрачун по м¹. крило А 1. спрат 2. спрат крило Б приземље =11,14+10,82+42,84 крило Д 1. спрат =17,76+7,52+7,0+6,9+9,42 укупно Пос 11.3.1.	м¹	 23,08 5,87 64,8 48,6 142,35	 990,00	 140.926,50
11.4.	Набавка материјала и облагање зидова зидном керамиком "А" класе. Керамика се полаже преко одговарајуће подлоге, на додир. Димензије керамике и слог према избору пројектанта. На зидане зидове, преко омалтерисаних површина керамику полагати у лепку и прскањем површине цементним млеком. Облоге инсталационих канала од гипс картонских плоча облагати керамиком на одговарајућем лепку. После облагања зидова, све шупљине између плочица и зида залити ретким цементним малтером. Код облагања зидова од гипс картонских плоча, керамику полагати у влагонепропустљивом заптивном лепку, а подлогу претходно треба припремити импрегнациним премазом.				

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Фуге извести са дистанцерима. По завршеном раду, спојнице фуговати масом за фуговање. На свим истуреним угловима урадити типске алуминијумске заштитнике, што је саставни део позиције. На споју пода са зидовима уградити заобљен, фазонски, керамички, елемент. Обрачун по м². крило А приземље =3,5*(10,88+9,2+7,26+30,14+32,36+9,2+25,3+8,8+6,0) 1. спрат =2,2*(13,77+20,54+16,83+15,15+7,73+21,78) 2. спрат =2,20*(20,38+16,84+24,35+26,79+7,68) крило Б приземље =3,0*(7,44+15,35+10,64+15,43) 1. спрат =3,0*(15,5+16,16+9,24+13,1+13,9+5,72) крило Б приземље =3,0*(26,18+19,54+6,52+15,83) 1. спрат =3,0*(9,54+25,06+28,27+8,0) крило Д 1. спрат =3,0*(7,0+6,9+9,42) укупно Пос 11.4.2.	м²	486,99 210,76 211,29 146,58 220,86 204,21 212,61 69,96 1.763,26	3.000,00	5.289.780,00
11.	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ - укупно				9.065.554,50

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
12.	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ				
12.1.	Набавка материјала и наношење масе за изравнање, као подлога за подове. Обрачун по м². крило А приземље 1. спрат 2. спрат крило Б приземље 1. спрат крило Ц приземље крило Д приземље 1. спрат укупно Пос 12.1.	м²	 216,64 231,67 291,31 272,09 94,00 26,72 10,28 97,05 1.239,76	 360,00	 446.313,60
12.2.	Набавка материјала и израда дуплог пода. Радити у свему према спецификацији одабраног произвођача. Обрачун по м². крило А приземље =55,82+62,23+16,09+23,52+58,96 1. спрат укупно Пос 12.2.	м²	 216,62 23,13 239,75	 7.800,00	 1.870.050,00
12.3.	Набавка материјала и израда антистатик пода. Радити у свему према спецификацији одабраног произвођача. Обрачун по м². крило А 1. спрат =1,1*(12,62+23,13) 2. спрат =1,1*(12,62+12,51)		 39,33 27,64	

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	крило Б				
	приземље		7,50		
	1. спрат		7,99		
	крило Ц				
	приземље		9,75		
	крило Д				
	приземље		11,31		
	1. спрат		8,54		
	укупно Пос 12.3.	м²	112,06	3.000,00	336.180,00
12.4.	Набавка материјала и израда винил пода. Радити у свему према спецификацији одабраног произвођача. Обрачун по м².				
	крило Б				
	приземље				
	=1,1*(20,07+40,47+39,74+20,07+9,46)		142,79		
	крило Д				
	1. спрат				
	=1,1*(24,68+18,84+16,85+21,12+7,8)		98,22		
	укупно Пос 12.4.	м²	241,01	2.400,00	578.424,00
12.5.	Набавка материјала и израда индустријског епокси пода. Радити у свему према спецификацији одабраног произвођача. Обрачун по м².				
	крило А				
	1. спрат				
	=1,1*(30,58+129,64+12,51)		190,00		
	2. спрат				
	=1,1*(35,01+121,37+74,71+60,22)		320,44		
	крило Б				
	приземље				
	=1,1*(33,62+17,47+56,38+15,83+18,98)		156,51		
	1. спрат				
	=1,1*(13,16+14,72+15,36+22,43+28,33)		103,40		
	крило Ц				
	приземље		19,65		
	укупно Пос 12.5.	м²	790,00	3.600,00	2.844.000,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
12.6.	Набавка материјала и санација подова од тераца. Радити у свему према нормативу за ову врсту радова. Обрачун по м². <u>приземље</u> анекс =25,71+24,25 крило А =16,09+15,08+14,1+25,12+17,33+14,23+ 17,33+1,84+4,92+1,84 крило Б =23,37+12,68+12,8+21,26 крило Д =19,34+3,88*2,0+6,45 укупно Пос 12.5.	м²	49,96 127,88 70,11 33,55 281,50	2.640,00	743.160,00
12.	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ - укупно				6.818.127,60

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			A	Б	АхБ
13.	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
13.1.	Набавка материјала и бојење зидова и плафона полудисперзивном бојом, у тону по избору пројектанта, два пута. Пре бојења, зидове и плафоне глетовати до потпуно равне површине масом за глетовање. Обрачун по м², са радном скелом. зидови анекс приземље =4,36*(20,30+19,7+16,2+24,2+16,0)		420,30		
	крило А приземље =(4,36*(20,36+107,97+30,07+30,88+12,34+38,51+16,23+28,74+18,32)- (21,36*3,42+19,36*3,42+3,22*3,42+2,2*3,42*2-3,0*5))		1.172,59		
	1. спрат =3,0*(23,24+107,12+15,62+31,06+15,88+16,42+13,77+14,34+14,43+14,42+14,42+14,28+18,2+19,91+30,81+29,06+46,8+24,46+40,49+92,43+16,3+76,38+14,35+23,08+16,14+15,88+15,88)- 0,35*(0,9*2,82*7+1,35*1,92*2*7+3,22*1,92*7+21,02*1,92*3-3,0*31)		2.200,10		
	2. спрат =3,0*(26,11+114,84+55,41+7,92+31,99+14,35+33,2+16,12+18,8*3+18,28+18,54*2+30,8+24,28+24,46+20,14+24,05+24,05+23,29+53,04+60,22+35,92+18,51+17,41+35,91+13,38+30,89+13,38+31,24)		2.678,01		
	крило Б приземље =3,5*(11,83+19,31+38,66+18,65+31,27+41,81+27,26+38,14+37,43+12,49+11,14+10,82+10,82+29,37+27,91+18,91+39,34)+ 2,0*(29,37+20,14)- (12,21*1,92+39,41*1,92+21,07*1,92+18,06*1,92-3,0*4)		1.424,84		
	1. спрат =3,0*(10,0+12,0)+8,61*(19,11+30,53)		493,40		

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	крило Ц приземље =3,5*(29,2+12,78+14,18+26,44+17,02+17 ,5+16,74+11,69+14,12+11,69+14,92+27,0 4+15,0+17,76+10,9+102,72+11,96)- (3,62*1,65+1,86*1,65+1,74*1,65+3,76*1,6 5+1,6*2,15+2,77*3,8+2,6*3,8-3,0*7)		1.279,85		
	1. спрат =3,0*(15,16+11,0+26,44+65,54+20,18+52 ,79)		573,33		
	крило Д приземље =4,0*(164,31+26,28+26,02+30,28+19,72+ 10,82+14,72+34,02+13,54+12,5+17,24+1 7,76+18,42+39,42+92,35+33,10+33,1)- (1,75*1,5*28+1,77*2,22*4+4,1*2,22+5,0*3 ,6+1,8*2,15+2,25*2,15+1,8*2,15-3,0*37)		2.396,50		
	1. спрат =3,0*(29,2+12,78+14,18+26,44+17,02+17 ,5+16,74+11,69*2+27,04+15,0+17,76+10, 9+102,72+11,96)- (1,88*1,65+1,74*1,65+3,76*1,65+2,77*3,8 +2,6*3,8-3,0*5)		1.010,28		
	плафони анекс, приземље		116,52		
	крило А приземље		1.044,37		
	1. спрат		1.283,50		
	2. спрат		1.047,24		
	крило Б приземље		1.462,89		
	1. спрат		589,57		
	крило Ц приземље		522,61		
	1. спрат		561,68		
	крило Д приземље		1.012,79		
	1. спрат =722,55-(6,45+9,74+57,02)		722,55		
	укупно Пос 1.16.	м²	22.012,92	480,00	10.566.201,60
13.	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ - укупно				10.566.201,60

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
14.	КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ				
14.1.	Набавка материјала и замена оштећене облоге зида од камених плоча. Камене плоче заменити идентичном врстом камена (Венчац бели, Плави ток, Чашка, Пешчар на фасадним зидовима , а на унутрашњим Венчац розе, Ју Порторо, Кирмењак, Плано) у одговарајућој подлози. Обрачун по м². унутрашњи зидови, помоћна скела је саставни део позиције крило А крило Б укупн Пос 1.22.1. фасадни зидови крило А , Б, Ц , Д	

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
14.3.	Набавка материјала и полирање и заштита свих зидних површина површина обрађених каменом. Обрачун по м².				
	унутрашњи зидови, помоћна скела је саставни део позиције				
	крило А		93,75		
	крило Б		40,35		
	фасадни зидови				
	крило А , Б, Ц , Д		286,80		
	укупн Пос 14.3.	м²	420,90	600,00	252.540,00
14.4.	Набавка материјала и полирање и заштита свих подних површина површина обрађених каменом. Обрачун по м².				
	крило А				
	приземље		639,97		
	1. спрат		314,89		
	2. спрат		53,04		
	крило Б				
	приземље		1.014,08		
	1. спрат		476,77		
	крило Ц		471,66		
	укупн Пос 1.23.	м²	2.970,41	480,00	1.425.796,80
14.	КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ - укупно				13.145.344,80

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
15.	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ				
15.1.	Набавка материјала и постављање фасадне цевасте скеле око објекта. Фасадну скелу урадити по прописима (статичком прорачуну) елемената, добро их учврстити и уземљити. Обрачун по м².	м²	6.577,20	480,00	3.157.056,00
15.2.	Набавка материјала и израда вештачког камена на фасади. Радити у свему као што је био постојећи вештачки камен. Обрачун по м².				
	бели вештачки камен				
	крило А		322,00		
	крило Д		225,00		
	укупно Пос 15.2.1.	м²	547,00	6.000,00	3.282.000,00
	сиви вештачки камен				
	крило Д	м²	238,00	5.400,00	1.285.200,00
15.	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ - укупно				7.724.256,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
16.	РАЗНИ РАДОВИ				
16.1.	Набавка материјала и извођење радова на постављању савремених апликативних средстава од инокса за ознаке на подној подлози прописане важећим стандардима и нормама. Извођење тактилних површина врши се према ситуацији у пројекту. Обрачун по м¹ изведених ознака на површини, размеравање на терену, чишћење подлоге и наношење.	м¹	149,72	17.500,00	2.620.100,00
16.2.	Набавка материјала и извођење радова на постављању савремених апликативних средстава од инокса за ознаке на подној подлози прописане важећим стандардима и нормама. Извођење тактилних површина врши се према ситуацији у пројекту. Обрачун покомаду изведених ознака на површини, размеравање на терену, чишћење подлоге и наношење.	ком	119,00	21.315,00	2.536.485,00
16.3.	Набавка материјала и репарација постојећих столарских врата. Све евентуалне недостајеће елементе заменити истим, одговарајућим. Прегледати окове и све недостајуће и неисправне елементе заменити новим. Скинути постојећу фарбу, гитовати и бојити бојом за дрво по узбору пројектанта два пута. Обрачун по комаду репарираних врата.				
	једнокрилна врата зидарска мера 100/215 цм	ком	46,00	10.320,00	474.720,00
	двокрилна врата зидарска мера 170/225 цм	ком	4,00	18.360,00	73.440,00

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
16.4.	Завршно чишћење просторија са прањем комплетне столарије и браварије, стакала и др, непосредно пред технички пријем. Обрачун по м². анекс крило А крило Б крило Ц крило Д укупно Пос 13.4.	м²	116,52 3.402,02 2.917,41 788,16 2.293,64 9.517,75	72,00	685.278,00
16.	РАЗНИ РАДОВИ - укупно				6.390.023,00

Предмер и предрачун радова уз Идејни пројекат реконструкције и адаптације станичне зграде са спољним уређењем у железничкој станици Нови Сад

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА				
1.	РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				23.858.241,12
2.	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ				75.696,00
3.	БЕТОНСКИ И АРМИРАНО БЕТОНСКИ РАДОВИ				2.417.716,80
4.	АРМИРАЧКИ РАДОВИ				1.046.000,00
5.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				8.531.679,36
6.	СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ				31.725.312,00
7.	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				45.672.135,60
8.	АЛУМИНАРИЈА И БРАВАРСКИ РАДОВИ				119.756.247,12
9.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				1.024.302,24
10.	ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА				1.024.302,24
11.	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ				9.065.554,50
12.	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ				6.818.127,60
13.	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ				10.566.201,60
14.	КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ				13.145.344,80
15.	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ				7.724.256,00
16.	РАЗНИ РАДОВИ				6.390.023,00
				Укупно динара	288.841.139,98
				Укупно динара	57.768.228,00
				Укупно динара	346.609.367,98

одговорни пројектанта архитектуре

Бранислава Лазовић, дипл.инж.арх.

одговорни пројектанта конструкције

Београд, фебруар 2020.

Слободан Наумовић, дипл.инж.грађ.

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о.
Немањина 6/IV, 11000 Београд

Предмер и предрачун радова уз Идејни пројекат
спољног уређења у железничкој станици Нови Сад

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
1.	Демонтажа постојећих плоча и чишћење платоа - крило "Б". Монтажа, са заменом оштећених и недостајућих плоча са пескирањем. Припрема за монтажу плоча. Обрачун по м².	м²	750,00	6.000,00	4.500.000,00
2.	Санација спољног једнокраког степеништа уз анекс, крило "А". Ширина степеништа 3м, димензија степеника 14x16/30 (два крила са подестом). Демонтирати облогу од камених плоча са степеника (газишта и чела), потом санирати и довести у геометрију бетонску подлогу репаратурним малтером. Нову облогу радити од камених плоча д=3цм, и то газишта од габра, а чела од плавог тока. Обрада степеника је противклизна. Пре монтаже камених плоча бетонску подлогу хидроизоловати и плоче поставити на лепак са водоодбојним слојевима класе S1. Обрачун по м². =(0,16+0,3)*3,0*14+3,0*2,0	м²	25,32	10.800,00	273.456,00
3	Уградња двовисинског рукохвата који се поставља са обе стране степеништа. Израђује се од шупљих INOX profila ø40мм, постављених на висини 90 и 70цм од подне површине. Профили се фиксирају на бочне зидове степеништа. Обрачун по м¹ уграђене и финално обрађение ограде. =12*2*2	м¹	48,00	6.000,00	288.000,00

4.	Чишћење терена, сечење и уклањање шибља и другог растиња.	м²	1.110,00	270,00	299.700,00
4.1.	Припрема терена, површинско скидање терена до 30цм.	м³	1.110,00	750,00	832.500,00
4.2.	Разастирање хумуса д=30цм.	м³	1.110,00	1.500,00	1.665.000,00
4.3.	Израда травњака и сејање траве.	м²	352,00	740,00	260.480,00
4.4.	Израда травњака са бусеном.	м²	758,00	170,00	128.860,00
4.5.	Садња перена и ружа.	ком	200,00	350,00	70.000,00
5.	Набавка и постављање држача за бицикле, тип Корали DBMS 002, или одговарајуће. Бицикларник је двострани, намењен за 7 места за бицикле. Димензије су 480x2280x450mm. Бицикларник је направљен од челичних цеви, кружног профила, ø42,4x2,6mm и ø26,9x2,3mm и челичног лима 8mm, топло цинкованих. Вијчана веза је нерђајућа. Уградњу вршити према упутствима и спецификацији произвођача. Бицикларник поставити на терен према диспозицији на ситуацији на сопствени темељ. Обрачун по комаду.	ком	4	41.340,00	165.360,00
6.	Набавка и постављање металне ђубријере, са улошком и пепељаром, тип Корали KOST014, или одговарајуће. Ђубријера се састоји од 2 носећа стуба израђена од дебелозидних цеви Ø4.2cm, канте за прихватање смећа и конструкције која држи канту на стубу. На дну стуба се налази метална розетна. Ђубријера је пречника Ø40cm, висине 95cm. Сви челични делови су топло цинковани, потом пластифицирани у тону RAL7016 (антрацит сива, Nearest shade as per the NCS standard: S 8005-B20G). Обрачун по комаду.	ком	10	22.755,00	227.550,00

7.	Набавка и монтажа ливене парковске клупе без наслона, тип КОРАЛИ PKDA036-AV, или одговарајуће. Клупа је димензија 182x50x45cm. Странице клупе су израђене од легуре алуминијума – силумин, пластифицирано у тону RAL 7024 (Nearest shade as per the NCS standard: S 7502-B). Седиште је израђено од топлоцинкованих кружних профила Ø21,3x2mm, пластифицирано у тону RAL 9003 (Nearest shade as per the NCS standard: S 0502-G). Потконструкција је израђена од профилисаних шапа израђених од ливене легуре алуминијума силумин, пластифицирано у тону RAL 7024 (Nearest shade as per the NCS standard: S 7502-B). Обрачун по комаду.	ком	6	63.000,00	378.000,00
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА				
				Укупно динара без ПДВ-а:	9.088.906,00
				Вредност ПДВ-а:	1.817.781,20
				Укупно динара са ПДВ-а:	10.906.687,20

Одговорни пројектант:

Бранислава Лазовић, дипл.инж.арх.

КЊИГА 1/1.1 Пројекат архитектуре реконструкције и адаптације

ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
01.01.02.00	**ПРЕДХОДНИ РАДОВИ**				
01.01.02.01	Обележавање трасе и сва геодетска мерења, тј. преношење података с пројекта на терен и обратно, осигурање, обнављање и одржавање обележених ознака на терену за све време грађења, односно до предаје радова Инвеститору. Обрачун се врши по километру трасе и прикључака у складу с пројектима и техничким условима.	km	0,30	35.145,00	10.543,50
01.01.02.02	Чишћење терена, са сечењем и уклањањем шибља, грања и сличног растиња чија дебљина не прелази 10 cm са транспортом на средњу даљину до 1000 m изван трупа пута у свему према техничким условима и пројекту. Обрачун се врши по m^2 очишћене површине.	m^2	500	27,00	13.500,00
01.01.02.03	Сечење дрвећа са вађењем корења, одношењем грања, трупаца, и пањева ван трупа пута, у свему према техничким условима и пројекту. Обрачун се врши по комаду.				
	а) дрвеће Ø 10-30 cm	kom		1.033,00	0,00
	б) дрвеће Ø 30-50 cm	kom	7,00	2.754,00	19.278,00
	ц) дрвеће Ø преко 50 cm	kom		6.998,00	0,00

01.01.02.04	Рушење и стругање постојећих коловозних застора од асфалтних или бетонских слојева на подлогама од камених материјала (ситне камене коцке, турске калдрме и сл.) и туцаника са одбацивањем материјала у страну и одвозом материјала на депонију. Обрачун се врши по m^3 асфалтних или бетонских слојева.	m^3	400,00	1.000,00	400.000,00
01.01.02.05	Демонтажа ограде са преносом и слагањем материјала на даљину до 40 m и поновна монтажа.				
	а) жичана	m'		500,00	0,00
	б) бетонска	m'	12,00	4.000,00	48.000,00
	ц) гвоздена	m'		1.500,00	0,00
	д) демонтажа капија	m'		1.000,00	0,00
01.01.02.06	Опсецање постојећег асфалта (траке ширине 10 cm), за везу са новом коловозном конструкцијом.	m'	250,00	50,00	12.500,00
01.01.02.07	Измештање постојећих комуналних инсталација: водовода, гасовода и канализације, а у свему према пројекту и техничким условима. Обрачун се врши по m'.				
	а) до Е 100 mm	m'		800,00	0,00
	б) Е 100 - Е 200 mm	m'	100,00	1.000,00	100.000,00
	ц) преко Е 200 mm	m'		1.200,00	0,00

01.01.02.08	Висинско регулисање постојећих шахти и сливника.Постојећи шахтови и сливници који својим висинским положајем не одговарају новопројектованим котама се уклапају у нову нивелету уз одговарајуће издизање-спуштање рама од метала, рушење и израда бетонског јастука испод рама. Сав отпадни материјал настао овим послом утоварити у возило и транспортовати на Градску депонију. Позицијом је обухваћена сав рад и материјал, као и сви припадајући трошкови на њиховом висинском регулисању. Мерење и обрачун се врши по комаду (ком) регулисане шахте или сливника.	kom	10,00	5.400,00	54.000,00
01.01.02.09	Заштита постојећих комуналних инсталација: водовода, гасовода и канализације, а у свему према пројекту и техничким условима. Обрачун се врши по m'.				
	а) до Е 100 mm	m'		200,00	0,00
	б) Е 100 - Е 200 mm	m'	250,00	400,00	100.000,00
	ц) преко Е 200 mm	m'		600,00	0,00
				УКУПНО ПРЕТХОДНИ РАДОВИ:	**757.821,50**

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ

01.01.03.00	**ДОЊИ СТРОЈ**				
01.01.03.01	Машински ископ хумуса у слоју променљиве дебљине са утоваром, транспортом на средњу транспортну даљину до 500 m и са фигурисањем на страни, а у свему према пројекту и према техничким условима. Ископ хумуса врши се 80% машинским путем, а до 20% ручно. Обрачун се врши по m^3 ископаног хумуса.	m^3	50,00	430,00	21.500,00
01.01.03.02	Широки ископ усека машинским путем, према попречним профилима, са утоваром, транспортом на средњу даљину до 500 m и истоваром материјала са грубим планирањем слојева насипа или депоније и планирањем усека и депоније, а у свему према пројекту и техничким условима. Обрачун се врши по m^3.				
	а) у материјалу I и II категорије	m^3		250,00	0,00
	б) у материјалу III категорије	m^3	120,00	300,00	36.000,00
	ц) у материјалу IV и V категорије	m^3		600,00	0,00
	д) у материјалу VI и VII категорије	m^3		1.000,00	0,00
01.01.03.03	Израда постељице од крупнозрних и каменитих материјала. Овај рад обухвата поравнање преосталих врхова стена, насипање и разастирање изравнавајућег слоја од ситнијег каменог материјала, планирање, квашење и сабијање до тражене збијености. Обрачун се врши по m^2 уређене и сабијене постељице.	m^2	900,00	70,00	63.000,00

01.01.03.04	Уређење и хумузирање зелених површина у дебљини од d=20cm, а у свему према пројекту и техничким условима. Позиција обухвата набавку материјала, транспорт и уградњу и редовно заливање, прихрањивање и кошење травњака до предаје крајњем кориснику. Обрачун се врши по m2 хумунизиране и затравњене површине.	m^2	755,00	150,00	113.250,00
				УКУПНО ДОЊИ СТРОЈ:	**233.750,00**

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ

01.01.04.00	**ГОРЊИ СТРОЈ - КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА**				
01.01.04.01	Израда доњег носећег слоја од шљунковито песковитог каменог матетријала крупноће 0/63 mm дебљине према пројекту у ваљаном стању . Обрачун се врши по m^3 уграђеног слоја у збијеном стању. У цену је урачуната набавка и транспорт материјала	m^3	110,00	2.200,00	242.000,00
01.01.04.02	Израда носећег слоја дебљине према пројекту, од дробљеног каменог агрегата 0/31.5 mm. Обрачун се врши по m^3 уграђеног слоја у збијеном стању.	m^3	85,00	2.590,00	220.150,00

01.01.04.03	Израда горњег битуменизираног носивог слоја (БНС) од мешавине каменог брашна, каменог агрегата до 45 mm и битумена као везива. Рад обухвата набавку потребних материјала и уграђивање у слојевима 5-14 cm према пројекту. Обрачун се врши по m^2 израђеног слоја.				
	а) БНС 22 А д = 7cm	m^2	388,00	1.176,00	456.288,00
	б) БНС 22 А д = 8cm	m^2		1.344,00	0,00
	ц) БНС 22 сА д = 8cm	m^2		1.386,00	0,00
	д) БНС 22 сА д =12cm (2x6cm)	m^2		2.079,00	0,00
01.01.04.04	Израда хабајућег слоја од асфалтбетона (АБ) дебљине 3-5 cm, израђен од мешавине каменог брашна, каменог агрегата до 11 mm и битумена као везива. Рад обухвата набавку свих материјала и уграђивање у слојевима 3-5 cm по пројекту. Обрачун се врши по m^2 израђеног слоја.				
	а) АБ 4 д = 3cm	m^2		630,00	0,00
	б) АБ 4 д = 4cm	m^2	1820,00	900,00	1.638.000,00
	ц) АБ 8 д = 3cm	m^2		614,00	0,00
	д) АБ 8 д =4cm	m^2		819,00	0,00
01.01.04.05	Израда застора за паркинг од бетонских растер елемената ("бетон-трава") дебљине 10cm на подлози од песка д=3cm и мешавине шљунка и земље (1:2) дебљине 25cm, са запуњавањем земљом и сејањем траве. Обрачун се врши по m^2 комплетно израђеног застора са свим слојевима по пројекту, набавком и допремом свих материјала.	m^2	485,00	2.700,00	1.309.500,00
	УКУПНО ГОРЊИ СТРОЈ - КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА:				**3.865.938,00**

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ

01.01.05.00	**ОДВОДЊАВАЊЕ**				
01.01.05.01	Израда ивичњака од бетона МБ-25 класе I, димензија према пројекту. Рад обухвата набавку материјала, израду и уграђивање ивичњака, припрему подлоге и заливање спојница. Обрачун се врши по m' изведеног ивичњака.				
	а) ивичњаци 12x18 cm (сиви)	m'		1.350,00	0,00
	б) ивичњаци 18x24 cm (сиви)	m'	255,00	1.550,00	395.250,00
	ц) ивичњаци 20x24 cm (сиви)	m'		1.600,00	0,00
	д) ивичњаци 24x24 cm (сиви)	m'		1.800,00	0,00
				УКУПНО ОДВОДЊАВАЊЕ:	**395.250,00**

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ

01.01.08.00	**РАЗНИ РАДОВИ**				
01.01.08.01	Непредвиђени радови. Ова позиција обухвата радове који се прецизно не могу предвидети пројектом. То могу бити разлике у количини ископа, евентуалне додатне замене материјала и санације тла, разлике у дужини трснспорта и слично. За све радове ове врсте предвиђа се паушална сума у износу од 5% у односу на вредност свих других радова.	пауш.			262.638,00
				УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ:	**262.638,00**

ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА

01.01.02.00	ПРЕДХОДНИ РАДОВИ	757.821,50
01.01.03.00	ДОЊИ СТРОЈ	233.750,00
01.01.04.00	ГОРЊИ СТРОЈ - КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА	3.865.938,00
01.01.05.00	ОДВОДЊАВАЊЕ	395.250,00
01.01.08.00	РАЗНИ РАДОВИ	262.638,00

УКУПНО БЕЗ ПДВ-а (дин): 5.515.397,50

УКУПНО СА ПДВ-ом (дин): 6.618.477,00

Београд, новембар 2019.

Срачунала:

Снежана Коцић, дип.инж.грађ.

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о.
Немањина 6/IV, 11000 Београд

Предмер и предрачун радова уз Идејни пројекат реконструкције и адаптације
станичне зграде са спољним уређењем у железничкој станици Нови Сад

ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
	АРХИТЕКТУРА	**288.841.139,98**
	СПОЉНО УРЕЂЕЊЕ	**9.088.906,00**
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	**5.515.397,50**
	Укупно динара без ПДВ-а:	**303.445.443,48**
	Вредност ПДВ-а:	60.689.088,70
	Укупно динара са ПДВ-а:	**364.134.532,18**

1/1.1.6.3 Инвестициона вредност

Инвестициона вредност у динарима – без ПДВ-а износи:

- Рушење постојећих објеката : ..... 1.500.000,00дин.
- Инвестициона вредност за објекат ::..... 288.841.139,98дин.
- Инвестициона вредност за спољно уређење .....9.088.906,00дин.
- Инвестициона вредност за саобраћајне површине.....5.515.397,50 дин.

УКУПНО : 304.945.443,48 дин.

УКУПНО са ПДВ-ом : 365.934.532,18 дин.

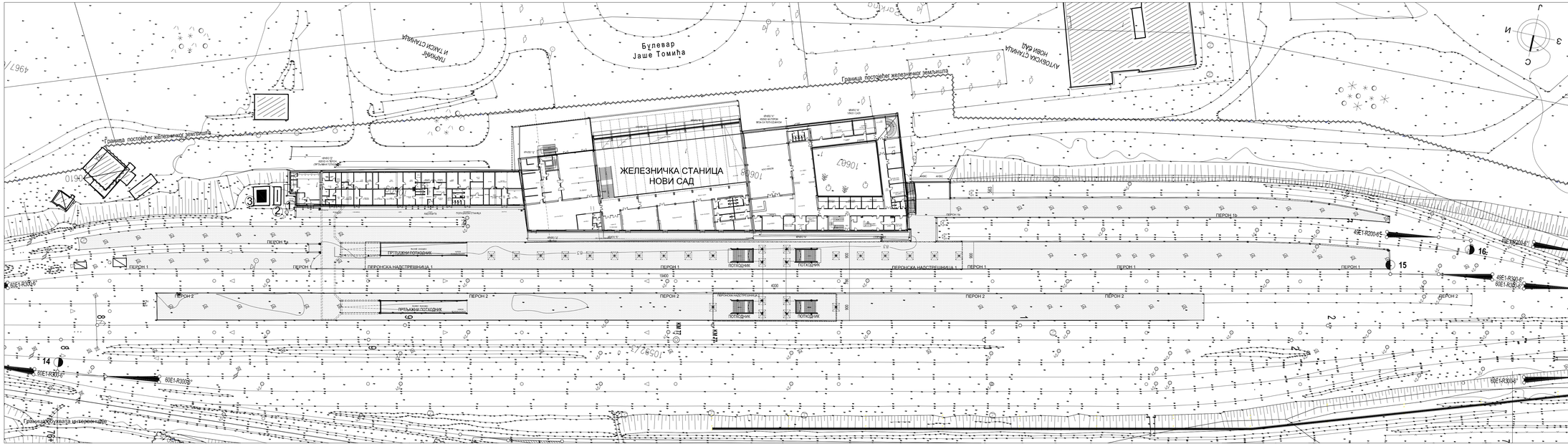
Одговорни пројектант архитектуре:

Бранислава Лазовић , дипл. инж. арх.
број лиценце 300 1205 03

1/1.1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1/1.1.7 САДРЖАЈ ГРАФИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

бр. цртежа	назив цртежа	размера
	ПОСТОЈЕЋА СТАЊЕ	
Ц01	СИТУАЦИЈА - ПРВИ СПРАТ НИВО ПЕРОНА	1:500
Ц01а	ОСНОВА ТЕМЕЉА	1:200
Ц02	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	1:200
Ц02а	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА СА ПЛАНОМ РУШЕЊА	1:200
Ц03	ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА	1:200
Ц03а	ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА СА ПЛАНОМ РУШЕЊА	1:200
Ц04	ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА	1:200
Ц04а	ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА СА ПЛАНОМ РУШЕЊА	1:200
Ц05	ОСНОВА КРОВА	1:200
Ц06	ПРЕСЕЦИ 1-1,2-2	1:200
Ц07	ИЗГЛЕДИ	1:200
	НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	
Ц08	СИТУАЦИЈА - ПРИЗЕМЉЕ НИВО УЛИЦЕ	1:250
Ц09	СИТУАЦИЈА - ПРВИ СПРАТ НИВО ПЕРОНА	1:250
Ц09а	ОСНОВА ТЕМЕЉА	1:200
Ц10	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	1:200
Ц10а	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА СА ПЛАНОМ ЗИДАЊА	1:200
Ц11	ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА	1:200
Ц11а	ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА СА ПЛАНОМ ЗИДАЊА	1:200
Ц12	ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА СА ПЛАНОМ ЗИДАЊА	1:200
Ц12а	ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА	1:200
Ц13	ОСНОВА КРОВА	1:200
Ц14	ПРЕСЕЦИ 1-1,2-2	1:200
Ц15	ИЗГЛЕДИ	1:200



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА ЖЕЛЕЗНИЧКОГ ЗЕМЉИШТА

ОБЈЕКТИ ЗА РУШЕЊЕ		
бр.	ОБЈЕКАТ	Површина P (m²)
1	Зидани објекат	20,00
2	Контејнерски објекат 1	-
3	Контејнерски објекат 2	-
Укупна површина		20.00

* У графичком прилогу је дата граница обухвата интервенције која обухвата део пројекта архитектуре са уређењем партера

Печат пројектанта:

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх.
Данијела Русић Николић, арх.тех.

Инвеститор пројекта:
"ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/II, Београд

Наручилац пројекта:
Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22 – 26, 11000 Београд, Србија
web site: www.mgsi.gov.rs

Објекат:
РЕКОНСТРУКЦИЈА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ
БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (ХЕЛЕВЕША)
ДЕОНИЦА НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (ХЕЛЕВЕША)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ СА СПОЉНИМ УРЕЂЕЊЕМ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ НОВИ САД

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

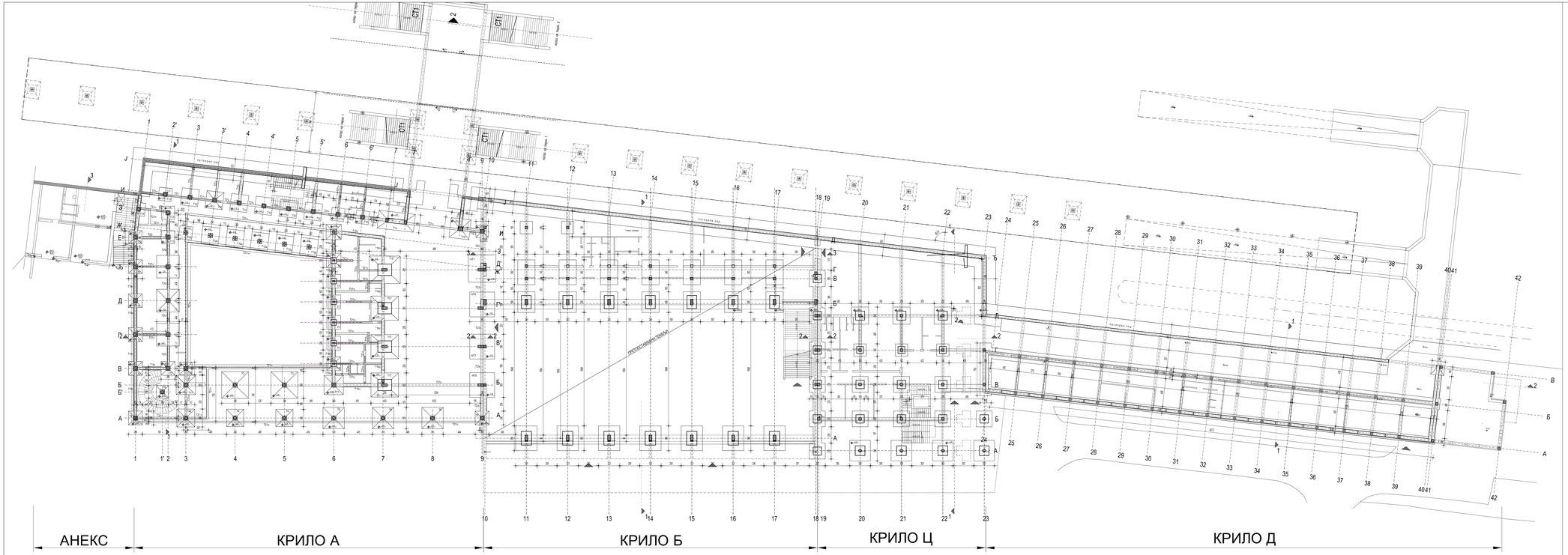
Цртеж: **ПОСТОЈЕЋА СИТУАЦИЈА**

Размера: 1:500

Фаза пројекта: **ИДП**

датум: **12.2018.**

Цртеж бр. 2017-728-АРХ-1/1.1-ЧД1



ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ - ПОВРШИНЕ ЗА ЦЕО ОБЈЕКАТ

ПОВРШИНА - НЕТО	Површина P(m²)
Укупна нето површина АНЕКСА	116.52
Укупна нето површина КРИЛА А	3395.32
Укупна нето површина КРИЛА Б	2230.90
Укупна нето површина КРИЛА Ц	1084.30
Укупна нето површина КРИЛА Д	1735.33
Укупна нето површина ОБЈЕКТА	**8562.38**

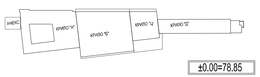
ПОВРШИНА - БРУТО	Површина P(m²)
Укупна бруто површина АНЕКСА	141.64
Укупна бруто површина КРИЛА А	4430.26
Укупна бруто површина КРИЛА Б	3274.82
Укупна бруто површина КРИЛА Ц	1201.82
Укупна бруто површина КРИЛА Д	2014.41
Укупна бруто површина ОБЈЕКТА	**11062.95**

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАН БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ ОД ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- НОВИ "YTONG" ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УЛАЗИ/ИЗЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ПП БРАВАРИЈА
- ПД БРАВАРИЈА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ



Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

Печат пројектанта:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх.
Лиценца број: 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх.
Даниела Русић Николић, арх.тех.

Инвеститор пројекта:
"ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Одговорни пројектант:
Мастер инжењер архитектуре, лиценца број 300 1205 03
Милошевић Драгана Стојанка, лиценца у Инжењерској комори Србије
Број лиценце: 300 1205 03

Сарадници:
ЗАВОД ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ ЖЕЛЕЗНИЦЕ ПРУГЕ
БЕОГРАД - СТАРИЦА - ДРЕНОВА - СТАНИЦА ЖЕЛЕЗНИЦЕ
ДЕОНИЦА НОВИ САД - СТАРИЦА - ДРЕНОВА ГРАНИЦА ЖЕЛЕЗНИЦЕ

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ СА ОПЕРАТИВНИМ ПРЕПЕЊЕМ У ЖЕЛЕЗНИЧКУ СТАНИЦУ НОВИ САД

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

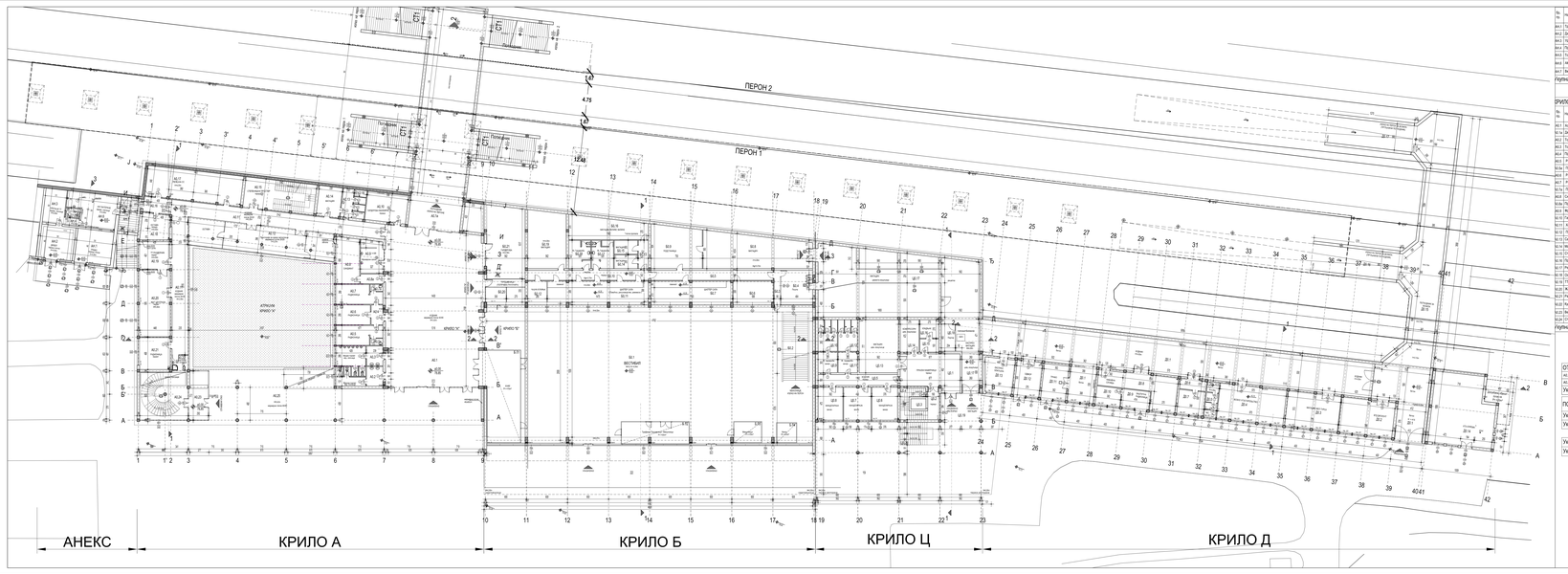
Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж: **ОСНОВА ТЕМЕЉА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ**

Размера: 1:200

Фаза пројекта: **ИДП** | датум: **12.2018.** | Цртеж бр.: 2017-728-АРХ-1/1.1-ЦРТА



№	Намена просторије	Површина P (m²)	Обим O (m)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
А0.1	Трафо	25,71	20,30	теразо плоче	дисперзија	дисперзија
А0.2	Дизел	24,25	19,70	теразо плоче	дисперзија	дисперзија
А0.3	Трафо	15,55	16,20	керамичке плоче	дисперзија	дисперзија
А0.4	Разводни ор	2,26	6,04	керамичке плоче	дисперзија	дисперзија
А0.5	Трафо	2,82	6,52	керамичке плоче	дисперзија	дисперзија
А0.6	МП Батерије	30,86	24,50	керамичке плоче	дисперзија	дисперзија
А0.7	Вода канал са шахтом и. =оббоом	15,00	16,00	керамичке плоче	дисперзија	дисперзија
	Кулна нето површина	116,52				

№	Намена просторије	Површина P (m²)	Обим O (m)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
А0.1	Хол	323,88	80,97	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.1а	Шк.простарија -испод ка перону	37,08	24,96	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.2	Портир - ВЖ	15,49	27,34	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.3	Портир - ВЖ	22,23	30,54	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.4	Портирска радионица	4,92	9,16	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.5	Радионица	17,13	20,46	тепих	керамичке плоче са инфо-т	
А0.5а	Прва помоћ	1,84	5,68	тепих	керамичке плоче са инфо-т	
А0.6	Радионица	14,23	15,84	тепих	керамичке плоче са инфо-т	
А0.7	Радионица	17,33	20,46	тепих	керамичке плоче са инфо-т	
А0.7а	Прва руку	1,84	5,68	тепих	керамичке плоче са инфо-т	
А0.8	Складиш	22,63	20,17	дрво	керамичке плоче са инфо-т	
А0.8а	Диспозитор	4,58	9,34	дрво	керамичке плоче са инфо-т	
А0.9	Мушкиве купе	15,61	16,11	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.10	Гардероба+мушкиве	25,12	20,36	тепих	уметнички камен	керам.
А0.11	Купе	14,90	127,97	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.12	Простор за шалтер запослених	64,35	50,71	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.13	Шалтер хол	14,10	20,07	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.14	Мушкиве	15,08	15,70	тепих	уметнички камен	керам.
А0.15	Стубишиште простор	46,40	30,66	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.16	Портирска - мала за инвалиде	8,74	12,34	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.17	Ресепција	42,23	38,51	тепих	керамичке плоче са инфо-т	
А0.18	Пслава	16,09	16,23	тепих	керамичке плоче са инфо-т	
А0.19	ТТ управник	17,64	16,96	тепих	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.20	МП шалтерска	43,64	28,74	тепих	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.21	Радионица	20,95	18,32	тепих	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.22	Архива	6,12	9,08	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.23	Вестибил	20,09	19,92	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
А0.24	Стубишиште простор	46,93	28,03	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
	Кулна нето површина	1044,37				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
А0.25	Трем улаз у објекат КРИЛО А	266,93	-	керамичке плоче	керамичке плоче
А0.26	Улаз	356,98	-		
	Укупна отворена површина	623,51			

ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	Површина P(m²)
Укупна нето површина АНЕКСА	116,52
Укупна нето површина КРИЛА А0	1044,37
Укупна бруто површина АНЕКСА	141,64
Укупна бруто површина КРИЛА А0	1451,45

№	Намена просторије	Површина P (m²)	Обим O (m)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Б0.1	Вестибил (Н+2 / 6-16 лифт)	974,08	153,72	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
Б0.2	Степениште	40,00	28,73	керамичке плоче	керамичке плоче	керамичке плоче
Б0.2	Ходник	4,51	11,63	мермер теразо	теразо/бојење	бојење
Б0.4	Пауза	23,47	19,31	теразо	дисперзија	дисперзија
Б0.5	Ходник	25,93	38,66	мермер теразо	теразо/бојење	дисперзија
Б0.6	Пословни	20,16	18,83	ламинат	дисперзија	дисперзија
Б0.7	Шалтер сале	49,92	31,07	ламинат	дисперзија	дисперзија
Б0.8	Мокрани	75,50	41,61	арм.плоч.теразо	дисперзија	дисперзија
Б0.9	Подстанице	45,79	27,95	арм.плоч.теразо	дисперзија	дисперзија
Б0.10	Ходник	25,55	38,14	мермер теразо	теразо/бојење	дисперзија
Б0.11	Шалтер запослених(ресепција)	52,60	37,42	ламинат	дисперзија	дисперзија
Б0.12	Чајна кухња	9,65	12,40	ламинат	дисперзија	сл. инфо-т
Б0.13	Ходник	5,97	11,14	мермер теразо	теразо/бојење	дисперзија
Б0.14	Мокрани	8,92	10,82	арм.плоч.теразо	дисперзија	дисперзија
Б0.15	Мокрани	8,92	10,82	арм.плоч.теразо	дисперзија	дисперзија
Б0.16	Мокрани велике јединице	35,16	29,37	Бетонска плоча	дисперзија	дисперзија
Б0.17	Гардероба - М	12,66	22,94	мермер теразо	уметнички камен/бојење	дисперзија
Б0.18	Гардероба -Ж	12,85	20,94	теразо/плоч. бет	уметнички камен/бојење	дисперзија
Б0.19	Мокрани	46,72	27,91	мермер теразо	теразо/бојење	дисперзија
Б0.20	Продавница (потрошач.регистри)	21,26	18,91	теразо	дисперзија	дисперзија
Б0.21	Гардероба	73,79	39,34	мермер теразо	дисперзија	дисперзија
	Кулна нето површина	1558,00				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
Б0.22	Трем - улаз у објекат КРИЛО Б	294,52	-	камена плоча 60х0	-
	Укупна отворена површина	294,52			

ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА Б0	1558,00
Укупна бруто површина КРИЛА Б0	1589,65

№	Намена просторије	Површина P (m²)	Обим O (m)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Ц0.1	Трафо-мајдонице	44,24	29,20	тепих	теразо/бојење	дисперзија
Ц0.2	Степенишни простор	7,66	12,78	тепих	теразо/бојење	дисперзија
Ц0.3	Ауто					
Ц0.4	Остава	7,53	14,19	тепих	теразо/бојење	дисперзија
Ц0.5	Ходник	18,59	28,44	тепих	теразо/бојење	дисперзија
Ц0.6	Канцеларије	17,96	17,92	дрво	дисперзија	дисперзија
Ц0.7	Канцеларије	19,00	17,50	дрво	дисперзија	дисперзија
Ц0.8	Канцеларије	17,21	16,74	дрво	дисперзија	дисперзија
Ц0.9	Ск. гардероба	8,53	11,69	дрво	дисперзија	дисперзија
Ц0.10	Ск. простор	13,12	14,62	арт.плочице	арт.плочице	дисперзија
Ц0.11	Ск. гардероба	8,53	11,69	дрво	дисперзија	дисперзија
Ц0.12	Ск. простор	13,12	14,62	арт.плочице	арт.плочице	дисперзија
Ц0.13	Мокрани	44,66	27,34	арм.плочице	дисперзија	дисперзија
Ц0.14	Канцеларије	13,06	15,50	арм.плочице	дисперзија	дисперзија
Ц0.15	Просторије	19,24	17,76	арм.плочице	дисперзија	дисперзија
Ц0.16	Кладиште	7,43	10,90	арм.плочице	дисперзија	дисперзија
Ц0.17	Котлао мапара	254,78	102,72	арм.плочице	дисперзија	дисперзија
Ц0.18	Тераса	8,0376	11,96	арм.плочице	дисперзија	дисперзија
	Укупна нето површина	522,61				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
Ц0.19	Трем улаз у објекат КРИЛО Ц	0000	0000	камена плоча	-
Ц0.20	Скалы степенице	16,55	17,84	керамика плоча	-
	Укупна отворена површина	16,55			

ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА Ц0	522,61
Укупна бруто површина КРИЛА Ц0	588,26

№	Намена просторије	Површина P (m²)	Обим O (m)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Д0.1	Ходник	373,06	164,31	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.2	ВЖ уредног	45,34	28,28	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.3	Мокрани Жен.тоал	39,89	28,02	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.4	Мокра уређивалица	49,92	32,28	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.5	Ходник	8,87	19,72	керамичке плоче	керамичке плоч. са инфо-т	
Д0.6	Степенице - конструктор	5,94	12,82	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.7	Гардероба	13,50	14,72	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.8	Мобилна опрема	37,95	34,02	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.9	Мокрачка радионица	10,89	13,54	Бетонска плоча	теразо/бојење	малтер
Д0.10	Остава мокрачка радионица	9,52	12,92	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.11	Тоафе	18,10	17,24	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
Д0.12	Сушара	19,24	17,76	дрво	дисперзија	малтер
Д0.13	Котлара Огревне	20,96	18,42	дрво	дисперзија	малтер
Д0.14	Степенице	89,25	39,42	Бетонска плоча	дисперзија	малтер
	Укупна нето површина	735,97				

КРИЛО Д - Потходник за изглед / улаз возила на перону					
Д1.15	Потходник	179,03	92,35	Бетонска плоча	дисперзија
Д1.16	Рампа 1	49,85	33,10	Бетонска плоча	дисперзија
Д1.17	Рампа 2	49,90	33,10	Бетонска плоча	дисперзија
	Укупна отворена површина	278,82			

ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛО ДО	735,97
Укупна нето површина ПОТХОДНИК ЗА ВОЗИЛА	276,82
Укупна бруто површина КРИЛО ДО	835,93
Укупна бруто површина ПОТХОДНИК ЗА ВОЗИЛА	324,02

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ - ПОВРШИНЕ ЗА ЦЕО ОБЈЕКАТ	
ПОВРШИНА - НЕТО	Површина P(m²)
Укупна нето површина АНЕКСА	116,52
Укупна нето површина КРИЛА А	3395,32
Укупна нето површина КРИЛА Б	2230,90
Укупна нето површина КРИЛА Ц	1084,30
Укупна нето површина КРИЛА Д	1735,33
Укупна нето површина ОБЈЕКТА	8562,38
ПОВРШИНА - БРУТО	Површина P(m²)
Укупна бруто површина АНЕКСА	141,64
Укупна бруто површина КРИЛА А	4430,26
Укупна бруто површина КРИЛА Б	3274,82
Укупна бруто површина КРИЛА Ц	1201,82
Укупна бруто површина КРИЛА Д	2014,41
Укупна бруто површина ОБЈЕКТА	11062,95

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АКАЛИЈАНИ БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ ОД ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНИСАЊЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УКАЗИВАЊЕ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПЛУСТОПАРКА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Урађено у Бугарској

Печат предузећа:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.siclip.co.rs

Одговорни пројектант:
Д.Ласовић, дипл.инж.арх.
Инжењерска комора: 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мидора Свеић, мастер.инж.арх.
Данијела Рујић Николић, арх.тех.

Инвеститор:
ЈАВНА АГЕНЦИЈА ЗА ЖЕЛЕЗНИЦЕ

Извођач радова:
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ "А.Д."
Немањина 6/IV, Београд
Матични број: 17535073

Пројектовање конструкције:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање инсталација:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање архитектуре:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање саобраћаја:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање геодезије:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање геотехнике:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање хидротехнике:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање електроенергетских инсталација:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање телекомуникационих инсталација:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање машинских инсталација:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање заштите од пожара:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање заштите животне средине:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање безбедности и здравља на раду:
ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА
ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА, ДИРЕКЦИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКАТА
Булевар краља Александра 73, Београд

Пројектовање архитектонске реконструкције и адаптације:
СТАНИЦА ЗЕМУН - ПО СТУДИЈИ ИЗВОДЉИВОСТИ
(ИЗОЛЕВАЊЕ / СМАЊЕЊЕ НОВИ СД)

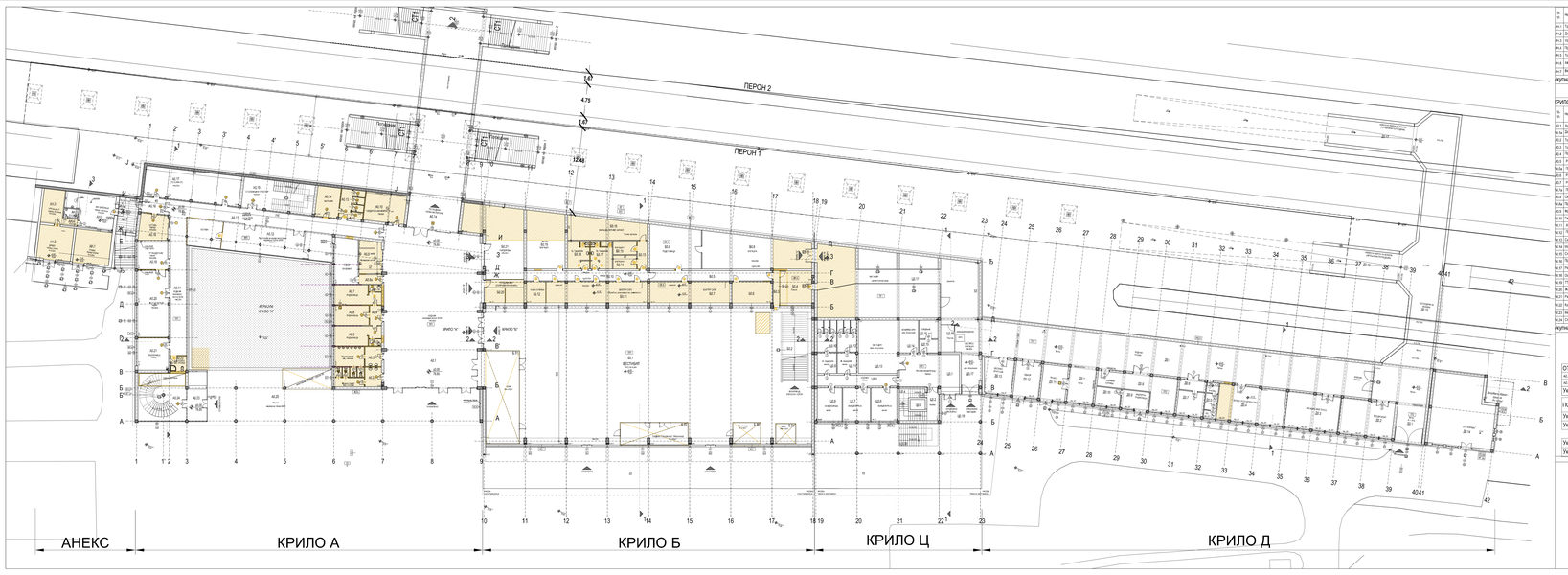
Руководилац пројекта:
Светлана Карановаић, дипл.инж.арх.
Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.
Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановаић, дипл.инж.арх.

Фаза: **ИДП**
Датум: **12.2018.**
Број пројекта: **2017-720-КРА-1/1.1-ЗД**

Назив пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТОНСКЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗЕМУН - ПО СТУДИЈИ ИЗВОДЉИВОСТИ

Садржај листа:
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Размера:
1:200



Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обрада		
				Под	Зид	Плафон
А-1	Трафо	25,71	20,30	керамичке плочице	дисперзивни	дисперзивни
А-2	Дизел	24,25	19,70	керамичке плочице	дисперзивни	дисперзивни
А-3	Гарбер	15,50	16,20	керамичке плочице	дисперзивни	дисперзивни
А-4	Вентилатор	2,28	6,84	керамичке плочице	дисперзивни	дисперзивни
А-5	Тушеви	2,82	6,32	керамичке плочице	дисперзивни	дисперзивни
А-6	МП бетерије	30,86	24,50	керамичке плочице	дисперзивни	дисперзивни
А-7	Вода и канал са одмком А - сабирни	15,00	16,00	керамичке плочице	дисперзивни	дисперзивни
	Укупна нето површина	116,52				

Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обрада		
				Под	Зид	Плафон
А0-1	Хол	523,88	89,97	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-2а	Хол испарења - испод ив перона	27,06	24,96	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-2	Тушеви - М	15,49	27,34	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-3	Тушеви - Ж	22,23	30,54	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-4	Гардероба радника	4,92	9,16	бетон		кл. лимфарба
А0-5	Радионица	17,33	20,46	бетон		кл. лимфарба
А0-6	Трафо улаз	1,84	5,68	бетон		кл. лимфарба
А0-7	Радионица	14,23	15,64	бетон		кл. лимфарба
А0-8	Радионица	17,00	20,46	бетон		кл. лимфарба
А0-9а	Трафо улаз	1,84	5,68	бетон		кл. лимфарба
А0-9	Санитет	22,63	20,17	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-9а	Трафостан	4,58	9,34	бетон		кл. лимфарба
А0-9	Мокрење уринал	15,61	16,11	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-10	Гардероба/Радионица	25,12	20,36	бетон		кл. лимфарба
А0-11	Кухиња	14,40	16,00	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-12	Трпезарија за шалтер самоуслуж.	64,35	50,71	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-13	Санитарни чвор	14,10	20,07	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-14	Магацин	15,08	15,70	бетон		кл. лимфарба
А0-15	Спремиште простор	46,40	30,68	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-16	Трафостан - веза са енергом	8,74	12,34	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-17	Решетка 2	62,23	98,51	бетон		кл. лимфарба
А0-18	Склоп	16,09	16,23	бетон		кл. лимфарба
А0-19	ГТ агрегатна	17,64	16,96	бетон		кл. лимфарба
А0-20	МП агрегати	43,64	28,74	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-21	Радионица	20,95	18,32	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-22	Кантина	9,12	9,08	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-23	Вестибул	20,09	19,92	керамичке плочице		кл. лимфарба
А0-24	Спремиште простор	46,03	28,03	керамичке плочице		кл. лимфарба
	Укупна нето површина	1044,37				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
А0-25	Трем - улаз у објекат КРИЛО А	268,55	-	керамичке плочице	кл. лимфарба
А0-26	Перон	398,98	-	-	-
	Укупна створена површина	623,51			

ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	Површина P(m²)
Укупна нето површина АНЕКСА	116,52
Укупна нето површина КРИЛА А0	1044,37
Укупна бруто површина АНЕКСА	141,64
Укупна бруто површина КРИЛА А0	1451,45

Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обрада		
				Под	Зид	Плафон
Б0-1	Вестибил (ОРТ) 15-16.2мм	974,08	153,72	керамичке плочице	керамичке плочице	кл.лимфарба+ел.ма
Б0-2	Степеништа	40,00	28,73	керамичке плочице	керамичке плочице	кл.лимфарба+ел.ма
Б0-3	Будно	4,51	11,63	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-4	Гашић	23,47	19,31	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-5	Будно	25,93	38,66	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-6	Трансформ.	20,16	18,63	бетон	бетон	дисперзивни
Б0-7	Шалтер сала	49,92	31,27	бетон	бетон	дисперзивни
Б0-8	Мокрење	15,50	41,61	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-9	Гардеробе	45,79	27,36	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-10	Будно	29,55	38,14	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-11	Шалтер сала(чекаоница)	92,60	37,42	бетон	керамичке плочице	кл. лимфарба
Б0-12	Чајна кухиња	9,65	12,49	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-13	Будно	5,97	11,14	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-14	Мокрење	6,92	10,82	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-15	Мокрење	6,92	10,82	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-16	Мокрење заједн. купање	35,16	29,37	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-17	Гардероба - М	12,68	22,94	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-18	Гардероба - М	12,80	20,94	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-19	Мокрење	46,72	27,91	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-20	Гардероба (потрошња резерви)	21,26	20,45	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
Б0-21	Гардероба	73,79	39,34	керамичке плочице	керамичке плочице	дисперзивни
	Укупна нето површина	1558,00				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
Б0-22	Трем - улаз у објекат КРИЛО Б	294,52	-	керамичке плочице	-
	Укупна створена површина	294,52			

ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА Б0	1558,00
Укупна бруто површина КРИЛА Б0	1589,65

Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обрада		
				Под	Зид	Плафон
Ц0-1	Прелаз наниже/нагоре	44,24	29,20	бетон	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-2	Степенишни простор	7,66	12,78	бетон	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-3	Буфет					
Ц0-4	Оставе	7,53	14,19	бетон	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-5	Кухиња	19,59	28,44	бетон	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-6	Канцеларија	17,66	17,62	бетон	бетон	дисперзивни
Ц0-7	Канцеларија	19,00	17,50	бетон	бетон	дисперзивни
Ц0-8	Канцеларија	17,21	16,74	бетон	бетон	дисперзивни
Ц0-9	Ак. надзорбр	8,53	11,69	бетон	бетон	дисперзивни
Ц0-10	Ак. надзор	13,13	14,92	керам.плоч.+дисперзив	бетон	дисперзивни
Ц0-11	Ак. надзорбр	8,53	11,69	бетон	бетон	дисперзивни
Ц0-12	Ак. надзор	13,13	14,92	керам.плоч.+дисперзив	бетон	дисперзивни
Ц0-13	Мокрење	44,49	27,74	керам.плоч.+дисперзив	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-14	Канцеларије	13,06	15,50	керам.плоч.+дисперзив	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-15	Пријемна	19,24	17,76	керам.плоч.+дисперзив	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-16	Кладница	7,43	10,90	керам.плоч.+дисперзив	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-17	Остава материја	29,74	102,72	бетон	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Ц0-18	Партер	8,0376	11,36	керам.плоч.+дисперзив	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
	Укупна нето површина	522,61				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
Ц0-19	Трем - улаз у објекат КРИЛО Ц	282,80	79,96	керам.плоч.	-
Ц0-20	Скоси степеница	16,55	17,94	керам.плоч.	-
	Укупна створена површина	281,34			

ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА Ц0	522,61
Укупна бруто површина КРИЛА Ц0	588,26

Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обрада		
				Под	Зид	Плафон
Д0-1	Ходник	3713,94	164,31	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-2	ЗТЦ директ	40,34	25,28	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-3	Ветеран Мал Ходник	39,69	26,02	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-4	Ветер.улаз+ветстан	49,92	30,28	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-5	Ходник	8,87	19,72	керамичке плочице	кер.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Д0-6	Трансформ. трансформатор	5,94	10,92	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-7	Трпезарија	13,50	14,72	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-8	Кабина службе	37,95	34,02	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-9	Шалтерска дворана	10,89	13,54	бетонски плочник	керам.плоч.+дисперзив	дисперзивни
Д0-10	Остава ауштетних радионица	9,52	12,65	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-11	Тоафе	18,10	17,24	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-12	Одмор	15,24	17,76	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-13	Остава Пилафе	20,96	18,42	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
Д0-14	ТТ клима	89,25	39,42	бетонски плочник	дисперзивни	кл. лимфарба
	Укупна нето површина	735,97				

КРИЛО Д - Потходник за излаз / улаз возила на перону					
Д1-15	Потходник	179,03	62,35	бетонски плочник	дисперзивни
Д1-16	Перон 1	465,80	53,10	бетонски плочник	дисперзивни
Д1-17	Перон 2	465,80	53,10	бетонски плочник	дисперзивни
	Укупна створена површина	276,52			

ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛО ДО	735,97
Укупна нето површина ПОТХОДНИК ЗА ВОЗИЛА	276,82
Укупна бруто површина КРИЛО ДО	835,93
Укупна бруто површина ПОТХОДНИК ЗА ВОЗИЛА	324,02

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ - ПОВРШИНЕ ЗА ЦЕО ОБЈЕКАТ

ПОВРШИНА - НЕТО	Површина P(m²)
Укупна нето површина АНЕКСА	116,52
Укупна нето површина КРИЛА А	3395,32
Укупна нето површина КРИЛА Б	2230,00
Укупна нето површина КРИЛА Ц	1084,30
Укупна нето површина КРИЛА Д	1735,33
Укупна нето површина ОБЈЕКТА	8562,38

ПОВРШИНА - БРУТО	Површина P(m²)
Укупна бруто површина АНЕКСА	141,64
Укупна бруто површина КРИЛА А	4430,26
Укупна бруто површина КРИЛА Б	3274,82
Укупна бруто површина КРИЛА Ц	1201,82
Укупна бруто површина КРИЛА Д	2014,41
Укупна бруто површина ОБЈЕКТА	11062,95

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАН БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ СО ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- НОВИ "ГУТОВАЦ" ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УКАЗИВАЊА У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ЛЕТВЕРАРИЈА
- ЦЕ ЛЕТВЕРАРИЈА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОТВОРЕ РАСКОВАТИ

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Републичка Влада

СЕРТИФИКАТ
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3615-134; Факс: 011/3616-324; web site: www.siicip.co.rs

Одговорни пројектант
Проф. др ЉУБОМИР ЖИВАНОВИЋ, дипл. инж. арх.
Лиценца: Архитект 01 бр.0 1973 г.

Б.Лазовић, дипл.инж.арх.
Инжењерска број: 300 1205 03

Сарадници
Ана Мандра Савић, маст.инж.арх.
Данијела Рујић Николић, арх.тех.

Инвеститор пројекта
"ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" А.Д.
Немањина 6, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26, Београд
www.mgsi.gov.rs

Јавни пројекат
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТОНСКЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗЕМУН ЗА ОПСЛУЖИВАЊЕ ПУТНИКА У ЖЕЛЕЗНИЧКО-ГРАНИЧНОМ САО

Одговорни пројектанти
Светлана Кораћевић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Координатор организационих дијелова
Светлана Кораћевић, дипл.инж.арх.

Назив
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - ПЛАН РУШЕЊА

Размера
1:200

Фаза пројекта: ДИП

Датум
12.2018.

Шифра пр.
2017-72б-АРХ-К11-1ДЕО

Шифра
К11

КРИЛО А1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
А1.1	Степенишни простор	30.97	22.91	мермер плоче	мермер плоче	по профилу
А1.2	Ходник	1123.93	521.12	терацо плоче 30/30	керамичке плоче	по профилу
А1.3	Чекаоница	14.90	15.62	теракот	ламперија	ламперија
А1.4	Пасторе	156.44	84.38	теракот	ламперија	ламперија
А1.5	Отворена основа -Инфраструктура	46.81	31.06	теракот	ламперија	ламперија
А1.6	Пасторе за камен - Инфраструктура	53.21	15.66	теракот	ламперија	ламперија
А1.7	Колски отварање - Сабирно	16.69	16.42	теракот	ламперија	по профилу
А1.8	Чекаоница - Инфраструктура	11.82	13.77	теракот	ламперија	ламперија
А1.9	Чекаоница - Инфраструктура	12.65	14.34	теракот	ламперија	ламперија
А1.10	Чекаоница - Инфраструктура	12.62	14.43	теракот	ламперија	ламперија
А1.11	Чекаоница - Инфраструктура	12.62	14.42	теракот	ламперија	ламперија
А1.12	Чекаоница - Инфраструктура	12.62	14.42	теракот	ламперија	ламперија
А1.13	Чекаоница - Инфраструктура	12.51	14.28	теракот	ламперија	ламперија
А1.14	Тоалет - Ж	11.83	21.74	керамичке плочице	ламперија	ламперија
А1.15	Тоалет - К	5.24	10.28	керамичке плочице	ламперија	ламперија
А1.16	Отворена блокада - Сабирно	20.14	18.20	теракот	ламперија	по профилу
А1.17	Блокада - Сабирно	24.05	19.91	теракот	ламперија	по профилу
А1.18	Тротоарски ивичњак - Сабирно	47.86	30.61	гранитне коцке	ламперија	по профилу
А1.19	Степенишни простор	51.41	29.06	мермер плоче 30/30	ламперија	по профилу
А1.20	Ходник	413.36	49.97	мермер плоче 30/30	ламперија	по профилу
А1.21	Мала сала за резервисање	36.19	24.46	теракот	ламперија	по профилу
А1.22	Мала сала	73.27	40.42	мермер плоче 30/30	ламперија	по профилу
А1.23	Тоалет	256.06	82.43	мермер плоче 30/30	ламперија	по профилу
А1.24	Тоалет - М	10.58	21.66	керамичке плочице	ламперија	ламперија
А1.25	Тоалет - Ж	10.58	21.69	керамичке плочице	ламперија	ламперија
А1.26	Ходник - веза за велике сале	9.34	16.30	теракот	ламперија	по профилу
А1.27	Велика сала (440,20m)	302.42	75.36	теракот	ламперија	по профилу
А1.28	Чиста кухиња	11.97	14.35	мермер плоче	ламперија	ламперија
А1.29	Гардеробер	30.31	23.06	теракот	ламперија	ламперија
А1.30	Шахт лифтова - Инфраструктура	16.00	16.14	теракот	ламперија	ламперија
А1.31	Тоалет	10.54	13.66	керамичке плочице	ламперија	ламперија
А1.32	Чекаоница - Инфраструктура	10.40	13.66	теракот	ламперија	ламперија
	Укупна нето површина	1303.72				

АНЕКС АН - ОСНОВА КРОВА

Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
АН.Кр	Равни кров-проходан	124.24	Асфалт
	Укупна површина крова	124.24	

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА А1	1303.72
Укупна бруто површина КРИЛА А1	1456.70

КРИЛО Б1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА

Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
Б1.1	Ходник - приводи	61.88	37.42	мермерне плоче	мермерне плоче	по профилу
Б1.2	Застојбени - клуб на перону	28.23	20.01	мермерне плоче	мермерне плоче	по профилу
Б1.3	Чекаоница II одељак	61.47	37.63	мермерне плоче	мермерне плоче	по профилу
Б1.4	Ходник - пасторе	156.44	84.38	мермерне плоче	мермерне плоче	по профилу
Б1.5	Чекаоница II одељак	57.74	40.45	мермерне плоче	мермерне плоче	по профилу
Б1.6	Чекаоница I одељак	53.21	35.01	мермерне плоче	мермерне плоче	по профилу
Б1.7	Тоалет	18.27	30.13	мермерне плоче	мермерне плоче	по профилу
Б1.8	Тоалет	14.02	27.03	мермерне плоче	мермерне плоче	по профилу
Б1.9	Мокрење	13.17	17.04	мермерне плоче	ламперија	ламперија
Б1.10	Мокрење	10.18	14.50	мермерне плоче	ламперија	ламперија
Б1.11	Тоалет	12.37	22.84	керамичке плоче	ламперија	ламперија
Б1.12	Мала сала	15.80	17.17	мермерне плоче	ламперија	ламперија
Б1.13	Мокрење	9.77	13.52	мермерне плоче	ламперија	ламперија
Б1.14	Оба&Бебе	16.95	18.02	мермерне плоче	ламперија	ламперија
	Укупна нето површина	589.29				

НАДСТРЕШНИЦЕ

Бр.	Надстрешница над улазом у објекат	244.30	-	керамичке плоче	-	-
	Укупна отворена површина	244.30				

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА Б1	589.29
Укупна бруто површина КРИЛА Б1	1588.61

КРИЛО Ц1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
Ц1.1	Пастори (440,13m)	171.66	52.73	мермер	мермер / ламперија	ламперија
Ц1.2	Ходник	130.50	105.66	мермер плоче	мермер	по профилу
Ц1.3	Степенишни простор	9.57	15.16	теракот	мермер / ламперија	ламперија
Ц1.4	Пасторе	5.49	11.50	теракот	мермер / ламперија	ламперија
Ц1.5	Степениште	19.59	26.44	теракот	мермер / ламперија	ламперија
Ц1.6	Отворен дистрибутер	181.35	65.54	мермер	мермер / ламперија	ламперија
Ц1.7	Кадровска	24.96	20.78	мермер	ламперија	ламперија
Ц1.8	Ж. Тоалет	10.03	####	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Ц1.9	М. Тоалет	4.15	8.52	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
	Укупна нето површина	561.68				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ

Ц1.10	Пасаж испитника	286.85	-	пешак плоче	-	-
	Укупна отворена површина	286.85				

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА Ц1	561.68
Укупна бруто површина КРИЛА Ц1	613.56

КРИЛО Д1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена простора	Површина P (m²)	Обим O (m)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
Д1.1	Улаз	8.70	13.50	теракт	-	ламперија
Д1.2	Степениште	24.68	19.91	теракт	-	ламперија
Д1.3	Сервис сабирања	43.70	27.75	теракт плоче	-	ламперија
Д1.4	Кадрови Сабирање	19.40	17.79	теракт	-	ламперија
Д1.5	Чекаоница	19.04	17.76	теракт	-	ламперија
Д1.6	Улаз	8.70	13.50	теракт	ламперија	ламперија
Д1.7	Трафик	29.86	23.84	теракт	ламперија	ламперија
Д1.8	Мокрење	9.70	13.50	теракт	ламперија	ламперија
Д1.9	Чекаоница 1	20.34	18.26	теракт	ламперија	ламперија
Д1.10	Чекаоница 2	13.40	14.28	теракт	ламперија	ламперија
Д1.11	Мокрење	10.58	17.76	теракт	ламперија	ламперија
Д1.12	Улаз из вагона	4.50	9.00	теракт	ламперија	ламперија
Д1.13	Улаз из вагона	9.73	12.16	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.14	Тоалет	7.76	20.80	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.15	Мокрење	8.73	9.50	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.16	Бетонбри	2.89	6.80	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.17	Улаз у мокрење	29.51	22.64	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.18	Одмицање - интранета	12.68	14.50	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.19	Чекаоница	12.27	16.58	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.20	Одмицање 1	13.00	14.56	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.21	Одмицање 2	13.19	14.54	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.22	Тоалет за возилима	1.96	5.82	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.23	Тоалет с мокрењем (Ина)	2.50	7.30	вар.теракот	вар.теракот	ламперија
Д1.24	Тоалет за пиџаме

КРИЛО А1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена просторије	Површина (P нет)	Обим (O нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
А1.1	Слободан простор	30,97	23,04	керамичке плочице	керамичке плочице	ол. малтер
А1.2	Кабинет	112,93	107,12	керамичке плочице	керамичке плочице	ол. малтер
А1.3	Вентилатор	106,44	59,92	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.4	Ходник	/	/	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.5	Степенице-мокро - Инфраструктура	48,81	31,06	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.6	Простор за одмор - Инфраструктура	15,48	10,88	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.7	Мокри чворови - Сувар.зид	16,69	16,42	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.8	Канцеларије - Инфраструктура	11,82	13,77	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.9	Канцеларије - Инфраструктура	12,65	14,34	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.10	Канцеларије - Инфраструктура	12,52	14,43	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.11	Канцеларије - Инфраструктура	12,52	14,42	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.12	Канцеларије - Инфраструктура	12,52	14,42	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.13	Канцеларије - Инфраструктура	12,51	14,28	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.14	Тоалет - М	11,83	21,74	керамичке плочице	ол.малтер/н.гипс	ол.малтер
А1.15	Тоалет - Ж	5,24	13,39	керамичке плочице	ол.малтер/н.гипс	ол.малтер
А1.16	Степениште Б-Сувар.зид	20,14	18,20	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.17	Канцеларије - Сувар.зид	24,65	19,91	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.18	ТК Пригор.рад (Мали возач сала)	47,96	30,81	керамичке плочице	ол.малтер/н.гипс	ол.малтер
А1.19	Техничка простор	51,42	27,99	керамичке плочице	керам.плоч.ВИС	керам.плоч.
А1.20	Ходник	43,39	46,80	керамичке плочице	керамичке плочице	ол.малтер
А1.21	Мокри чвор за запослене	39,10	24,46	керамичке плочице	керам.плоч.ВИС	керам.плоч.
А1.22	Мокри чвор	73,27	40,49	бетон	керам.плоч.	ол. малтер
А1.23	Хол	296,98	82,43	керамичке плочице	керамичке плочице	ол.малтер
А1.24	Тоалет - М	10,58	21,68	керамичке плочице	ол.малтер	ол.малтер
А1.25	Тоалет - Ж	10,58	21,68	керамичке плочице	ол.малтер	ол.малтер
А1.26	Гардер. мокри за великом салом	9,34	16,20	керамичке плочице	ол.малтер	ол.малтер
А1.27	Велика сала (Н=6,20м)	302,42	76,39	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.28	Гардер.мокра	11,97	14,64	керамичке плочице	ол.малтер	ол.малтер
А1.29	Вентилација	30,31	23,08	бетон	ол.малтер	ол.малтер
А1.30	ЕМЕ станар - Инфраструктура	16,50	16,14	керамичке плочице	ол.малтер	ол.малтер
А1.31	Улаз	15,40	15,88	керамичке плочице	ол.малтер	ол.малтер
А1.32	Вентилација - Инфраструктура	19,40	19,88	бетон	ол.малтер	ол.малтер
	Укупна нето површина	1303,72				

АНЕКС АН - ОСНОВА КРОВА

Основа кровне површине	Врста крова	Кровни покривач	
АН.Кр	Равни кров -пролазан	124,24	чефрит
	Укупна површина крова	124,24	

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ	Површина (P нет)
Укупна нето површина КРИЛА А1	1303,72
Укупна број површина КРИЛА А1	1456,70

КРИЛО Б1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА

Бр.	Намена просторије	Површина (P нет)	Обим (O нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Б1.1	Ходник - пријаве	61,88	37,42	керамичке плочице	керамичке плочице	ол. малтер
Б1.2	Загрејбање - мокро на нивоу	28,23	21,61	керамичке плочице	керамичке плочице	ол. малтер
Б1.3	Техничка 8 улазна	51,47	37,65	керамичке плочице	керамичке плочице	ол. малтер
Б1.4	Ходник - пријаве	139,44	89,38	керамичке плочице	керамичке плочице	ол. малтер
Б1.5	Техничка 8 улазна	57,74	40,45	керамичке плочице	керамичке плочице	ол. малтер
Б1.6	Техничка 8 улазна	53,21	39,23	керамичке плочице	керамичке плочице	ол. малтер
Б1.7	Тоалет	18,27	30,13	керам.плоч.	керамичке плочице	керамичке плочице
Б1.8	Тоалет	14,02	27,53	керам.плоч.	керамичке плочице	керамичке плочице
Б1.9	Магацин	13,17	17,04	керам.плоч.	ол.малтер	ол.малтер
Б1.10	Магацин	10,18	14,52	керам.плоч.	керам.плоч.+ламела	керамичке плочице
Б1.11	Тоалет	12,37	22,88	керамичке плочице	ол.малтер/н.гипс	ол.малтер
Б1.12	Ауто клуб	15,80	17,17	керамичке плочице	керамичке плочице	керамичке плочице
Б1.13	Магацин	9,77	12,52	керам.плоч.	керам.плоч.+ламела	керамичке плочице
Б1.14	Службабина	19,95	18,52	керам.плоч.	керам.плоч.	керамичке плочице
	Укупна нето површина	589,29				

НАДСТРЕШНИЦЕ					
Бр.	Надстрешница над улазом у објекат	244,30	-	керамичке плоче ВИС	керамичке плоче
	Укупна створена површина	244,30			

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ	Површина (P нет)
Укупна нето површина КРИЛА Б1	589,29
Укупна број површина КРИЛА Б1	1588,61

КРИЛО Ц1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена просторије	Површина (P нет)	Обим (O нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Ц1.1	Ресторан (Мој Стил)	171,66	52,70	керам.	керам.+дрворез	дрворез
Ц1.2	Кухиња	135,50	108,88	керам.плоч.	керам.плоч.	дрворез
Ц1.3	Отпадна вода-тор	9,97	16,16	керам.плоч.	керам.плоч.+ламела	керамичке плочице
Ц1.4	Мокри	5,46	11,92	керам.плоч.	керам.плоч.+ламела	керамичке плочице
Ц1.5	Отпадна	10,59	20,44	керам.плоч.	керам.плоч.+ламела	керамичке плочице
Ц1.6	Вентил.ресторан	101,35	65,54	керам.плоч.	керам.плоч.+ламела	керамичке плочице
Ц1.7	Гардеба	24,95	20,19	керам.	керам.+дрворез	дрворез
Ц1.8	К. Тоалет	10,03	19,24	керам.плоч.	керам.плоч.	керамичке плочице
Ц1.9	М. Тоалет	4,15	8,92	керам.плоч.	керам.плоч.	керамичке плочице
	Укупна нето површина	561,68				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
Ц1.10	Тераса-застакљена	286,65	-	керам.плоче	-
	Укупна створена површина	286,65			

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ	Површина (P нет)
Укупна нето површина КРИЛА Ц1	561,68
Укупна број површина КРИЛА Ц1	613,56

КРИЛО Д1- ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена просторије	Површина (P нет)	Обим (O нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Д1.1	Улаз	8,75	13,50	бетон	-	-
Д1.2	Службена	24,68	19,74	керам.плоч.	-	ол.малтер
Д1.3	Сервер собарица	43,70	27,75	бетон плоче	-	ол.малтер
Д1.4	Архив-подрум	19,40	17,79	бетон	-	ол.малтер
Д1.5	Гардеробе	19,04	17,76	бетон	-	ол.малтер
Д1.6	Улаз	8,75	13,50	бетон	-	ол.малтер
Д1.7	Тоалет	29,86	23,84	бетон	-	ол.малтер
Д1.8	Тоалет	8,75	13,50	бетон	-	ол.малтер
Д1.9	Гардеробе 1	20,54	18,28	бетон	-	ол.малтер
Д1.10	Гардеробе 2	12,60	14,28	бетон	-	ол.малтер
Д1.11	Тоалет	19,05	17,76	бетон	-	ол.малтер
Д1.12	Кухиња	4,50	10,08	бетон	-	ол.малтер
Д1.13	Кухиња са оставом	9,74	12,16	бетон	-	ол.малтер
Д1.14	Тоалет	7,76	20,80	бетон	-	ол.малтер
Д1.15	Улаз	8,75	13,50	бетон	-	ол.малтер
Д1.16	Загрејбање	2,89	6,80	бетон	-	ол.малтер
Д1.17	Радна с.механика	29,51	22,64	бетон	-	ол.малтер
Д1.18	Гардеробе с.механика	12,68	14,50	бетон	-	ол.малтер
Д1.19	Радионица	12,27	15,58	бетон	-	ол.малтер
Д1.20	Гардеробе 1	13,00	14,56	бетон	-	ол.малтер
Д1.21	Гардеробе 2	13,39	14,34	бетон	-	ол.малтер
Д1.22	Тоалет за запослене	1,96	5,82	бетон	-	ол.малтер
Д1.23	Тоалет за запослене	2,34	7,78	бетон	-	ол.малтер
Д1.24	Тоалет за пољопр.	2,52	7,62	бетон	-	ол.малтер
Д1.25	Гардеробе с.помоћници	19,40	17,76	бетон	-	ол.малтер
Д1.26	Мокри	6,75	13,50	бетон	-	ол.малтер
Д1.27	Ц.Г.и.ВТ.	41,25	27,32	бетон	-	ол.малтер
Д1.28	Хемија	27,41	18,28	бетон	-	ол.малтер
Д1.29	Биологија	9,46	9,78	бетон	-	ол.малтер
Д1.30	Техника	9,20	14,02	бетон	-	ол.малтер
Д1.31	Географија	9,20	14,02	бетон	-	ол.малтер
Д1.32	Географија кола	19,04	23,76	бетон	-	ол.малтер
Д1.33	Географија кола	19,40	17,76	бетон	-	ол.малтер
Д1.34	Улаз	8,75	13,50	бетон	-	ол.малтер
Д1.35	Спасилац	20,70	18,28	бетон	-	ол.малтер
Д1.36	Спасиц.кола	20,31	18,86	бетон	-	ол.малтер
Д1.37	Радионица	10,50	14,54	бетон	-	ол.малтер
Д1.38	Радионица	13,02	15,54	бетон	-	ол.малтер
Д1.39	Гардеробе	6,71	12,62	бетон	-	ол.малтер
Д1.40	Улаз	8,75	13,50	бетон	-	ол.малтер
Д1.41	ХОВ-перис. за помоћнике	19,40	17,76	бетон	-	ол.малтер
Д1.42	Тоалет	9,78	12,58	бетон	-	ол.малтер
Д1.43	Тоалет	4,33	10,74	бетон	-	ол.малтер
Д1.44	Тоалет-мокри за ос.	5,05	10,96	бетон	-	ол.малтер
Д1.45	Вентилација	9,40	11,42	бетон	-	ол.малтер
Д1.46	Гардеробе	9,74	13,56	бетон	-	ол.малтер
Д1.47	ИНТЕРНАТ	57,02	31,78	бетон	-	ол.малтер
Д1.48	Гардеробе	11,71	14,14	бетон	-	ол.малтер
Д1.49	Гардеробе	4,63	8,62	бетон	-	ол.малтер
Д1.50	Соба за интерната	9,20	14,02	бетон	-	ол.малтер
Д1.51	Соба за одмор	4,50	8,92	бетон	-	ол.малтер
Д1.52	Соба за одмор	5,51	9,40	бетон	-	ол.малтер
Д1.53	Кухиња	4,28	10,86	бетон	-	ол.малтер
Д1.54	Кухиња	8,30	12,24	бетон	-	ол.малтер

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ	Површина (P нет)
Укупна нето површина КРИЛА Д1	722,55
Укупна број површина КРИЛА Д1	854,46

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ СА ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- НОВИ ТУПОКО ЗИДОВИ
- РАНИЈА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УКАЗИВАЊА У ОБЈЕКАТ
- С - СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ПГ ПРАВАРИЈА
- ПД ПРАВАРИЈА
- АЛУМИНИЈУМ
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ

±0.00=78.85

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Реализован блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3615-134; Факс: 011/3616-324; веб сајт: www.siicip.co.rs
Одговорно лице директор
Проф. др Зоран Нешић, дипл. инж. ПРОЈЕКТАНТ
Дипломирани инжењер архитектуре
Б.Лазовић, дипл.инж.арх.
Лиценца број: 300 1205 03
Сарадници
Ана Мандра Савић, маст.инж.арх.
Данијела Русић Николић, арх.тех.

Ауторски надзор
"ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" А.Д.
Београд

Одговорно лице
Милорад Јовановић, дипл.инж.грађ.
Главни пројектант
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.
Руководилац организационе јединице
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Управљање пројектом
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Ознака пројекта: 2017-ПЗ-АПР-1-1-ЦЕА

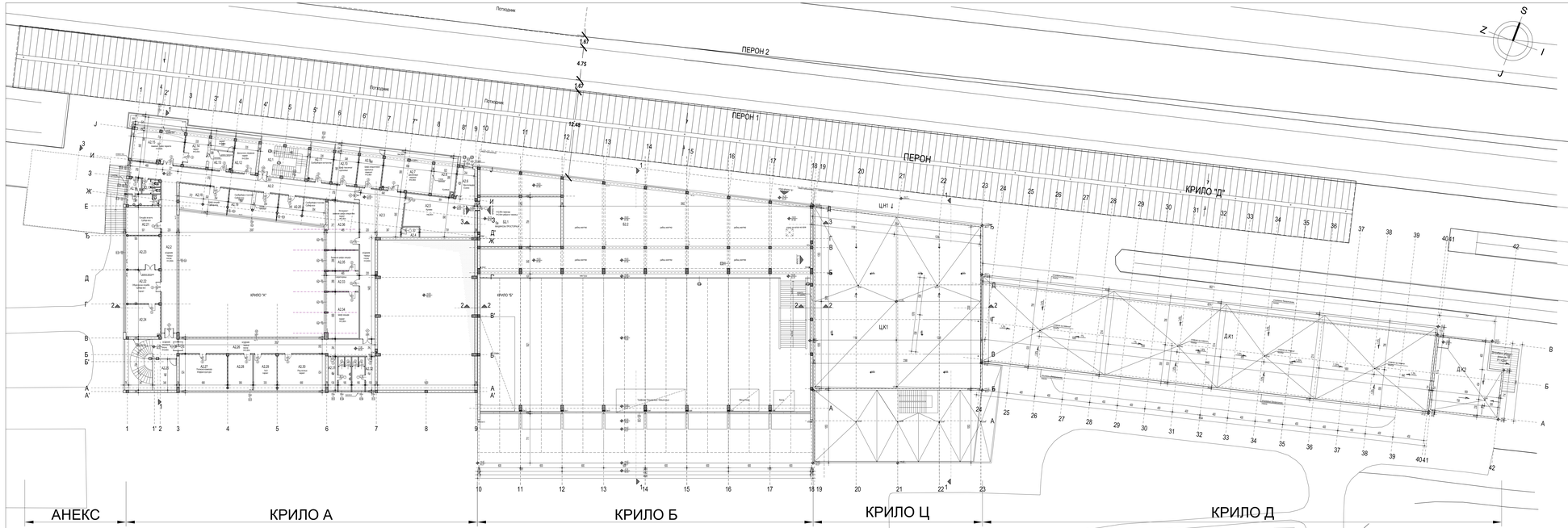
Назив: **ОСНОВА 1. СПРАТА – ПЛАН РУШЕЊА**

Размера: 1:200

Датум: 12.2018.

Број пројекта: 2017-ПЗ-АПР-1-1

Број: **ИДП**



КРИЛО А2 - ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА					
Бр. ПЗ	Намена простора	Површина P (м²)	Обим O (m)	Облога	
				Под	Зид	Плафон
A2.1	Степенишни простор	35.01	26.16	мермер чврсто	мермер чврсто + дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.2	Ходник	121.37	114.84	терацо плочи 20/20	мермер чврсто + дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.3	Ходник	74.71	58.41	терацо плочи 20/20	мермер чврсто + дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.4	Пролетарка	3.66	7.92	----------	мермер	релиефи
A2.5	Архива	55.51	31.99	ципл.индустр	дисперзивно кречење	релиефи
A2.6	Вентилациј.шахт	11.97	14.35	ципл.индустр	дисперзивно кречење	релиефи
A2.7	Дизалица	42.11	33.20	гранит	дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.8	Кухиња	15.58	16.12	гранит	дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.9	Шеф секретарског одељења	19.53	18.80	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.10	Шеф техничког одељења	19.53	18.80	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.11	Сободитељи контролор	19.88	18.28	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.12	Дежурног управљања	19.09	18.80	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.13	ЦДГ	18.98	18.54	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.14	ЦДГ	18.98	18.54	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.15	ЦДГ	48.34	30.80	гранит трако гранит	дисперзивно + пластична	гл. малтер
A2.16	Тоалет - Ж	11.83	21.74	керамичке плочице	дисперзивно, керам.плочице	релиефи
A2.17	Тоалет - Ж	9.24	13.39	керамичке плочице	дисперзивно, керам.плочице	релиефи
A2.18	Шеф смене - Собаја вез	25.56	21.48	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.19	Сободитељи послови - Собаја вез	24.26	27.42	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.20	Сободитељи послови - Собаја вез	24.46	26.84	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.21	Складиште - Собаја вез	20.14	18.20	гранит	дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.22	Обуачичка служба - Собаја вез	24.05	19.91	гранит	дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.23	Обуачичка служба - Собаја вез	24.05	19.91	гранит	дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.24	Обуачичка служба - Собаја вез	23.29	19.44	гранит	дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.25	Степенишни простор	53.04	30.54	керамичке плоче	керамичке плоче	гл. малтер
A2.26	Ходник	60.22	62.01	терацо плочи 20/20	мермер чврсто + дисперзивно кречење	гл. малтер
A2.27	Техничка комисија - Инфраструктура	35.92	24.35	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.28	Канселарија	18.51	17.67	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.29	ТКТ	17.41	17.20	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.30	Рад.возача	35.91	24.30	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.31	Тоалет - Ж	15.59	27.79	мермер чврсто	дисперзивно кречење	релиефи
A2.32	Тоалет - Ж	15.59	27.79	мермер чврсто	дисперзивно кречење	релиефи
A2.33	Сервиспорица	13.38	15.06	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.34	Шеф смене	30.89	23.08	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.35	Замене шефа смене	13.38	15.06	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
A2.36	Истакнуте и замене шефа смене	31.24	23.12	гранит	дисперзивно кречење	релиефи
Укупна нето површина		1047.24				

ПОВРШИНА - ДРУГИ СПРАТ	Површина P(м²)
Укупна нето површина КРИЛА А2	1047.24
Укупна бруто површина КРИЛА А2	1522.10

КРИЛО Б2 - ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА					
Бр. ПЗ	Намена простора	Површина P (м²)	Обим O (m)	Облога	
				Под	Зид	Плафон
Б2.1	Машинска тространа	83.62	37.96	ципл.индустр	дисперзија	рабрасто глатка
Б2.2	Пастор за трупа инсталација			дрвена летва	дисперзија	рабрасто глатка
Укупна нето површина		83.62				

ПОВРШИНА - ДРУГИ СПРАТ	Површина P(м²)
Укупна нето површина КРИЛА Б2	83.62
Укупна бруто површина КРИЛА Б2	96.56

КРИЛО Ц - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (м²)	Кровни покривач
ЦК1	Равни кров-неприходан	614.13	Хидроизолациона мембрана са заштитним слојем
Укупна површина крова		614.13	

КРИЛО Ц - НАДСТРЕШНИЦЕ			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (м²)	Кровни покривач
ЦН1	Надстрешница	61.00	Поликонизам безбојни лим
Укупна површина крова		61.00	

КРИЛО Д - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (м²)	Кровни покривач
ДК1	Равни кров-неприходан	829.39	Хидроизолациона мембрана са заштитним слојем
ДК2	Равни кров-неприходан	104.14	Хидроизолациона мембрана са заштитним слојем
Укупна површина крова		933.53	

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ ОД ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УЛАЗИ/ИЗЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Печат предузећа:

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх,
лиценцни број 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх,
Данијела Русић Николић, арх.тех.

Инвеститорски партнер:
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ * А.Д.
Немањина 6/II, Београд

Партнерски пројектни тим:
Mašinarsko građevinski biro, saobraćajni inženjering
Ul. Vojvode Stepe 283, 11000 Beograd, Srbija
www.mbg.rs, www.mbg.co.rs

Објекат:
МОДЕРНИЗАЦИЈА И РЕКОНСТРУКЦИЈА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ СТАНИЦЕ ЗРЕЊАНИН ЗА ПОТРЕБЕ ЖЕЛЕЗНИЧКОГ ВОЗЊЕВАЊА, ДЕПОНИЈА НОВИ САД - СТАЛОВИ - ДРАВСКА ТЕЛЕЊА ЖЕЛЕЗНИЦЕ

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЦЕ, ЗГРАДЕ СА СЛУЖБЕНИМ ПРОСТОРИЈАМА У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ НОВИ САД

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

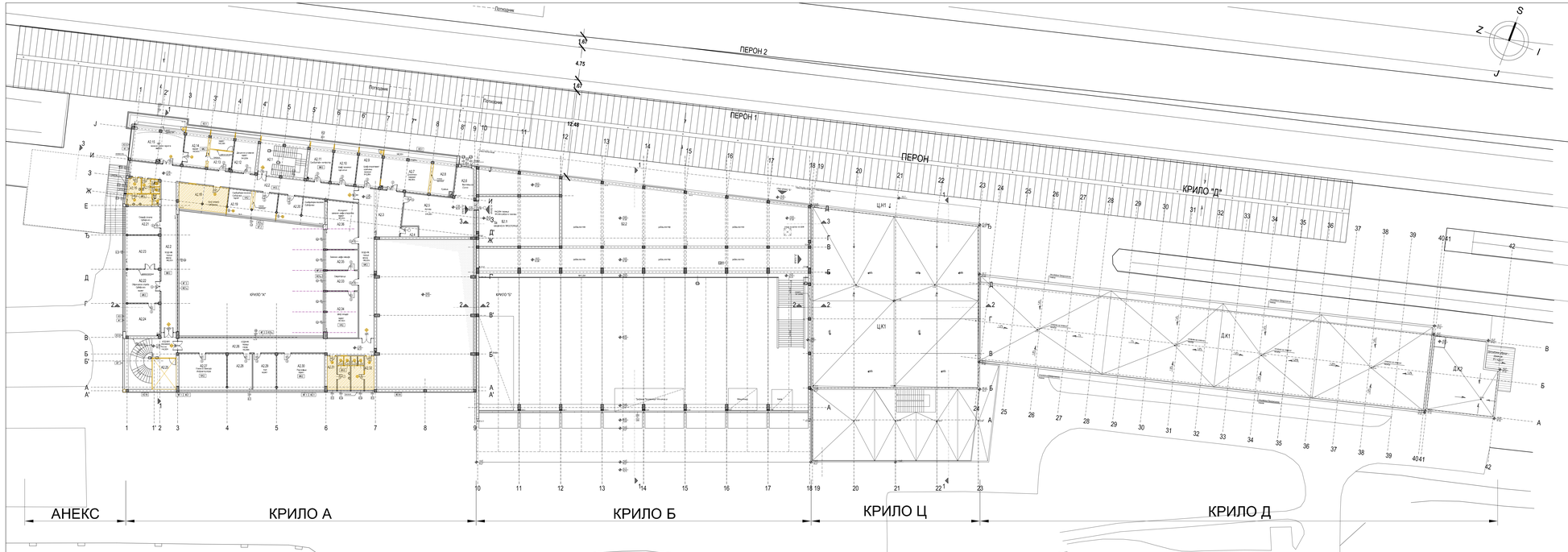
Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж:
ОСНОВА 2. СПРАТА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Размера:
1:200

Фаза пројекта: ИДП
Датум: 12.2018.
Цртеж бр.: 2017-728-АРХ-1/1.1-ц04



КРИЛО А2 - ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА

Бр. оз.	Намена простора	Површина P (м²)	Обим O (m)	Облога		
				Под	Зид	Плафон
А2.1	Стамбени простор	35.01	26.16	паркет тип1	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.2	Ходник	121.37	114.84	терако плочи 30/30	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.3	Ходник	74.71	33.41	терако плочи 30/30	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.4	Простор/а	3.66	7.92	----------	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.5	Купатило	55.51	31.99	кер.плочице	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.6	Вентилациј сале	11.97	14.35	кер.плочице	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.7	Дактилоскопија	42.11	33.20	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.8	Канцеларија	13.58	16.12	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.9	Шеф оперативног одељења	19.53	18.80	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.10	Шеф техничког одељења	19.53	18.80	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.11	Саобраћајни контролор	18.88	18.28	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.12	Дактилоскопија/евиденција	19.09	18.80	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.13	ЦДГ	18.98	18.54	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.14	ЦДГ	18.98	18.54	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.15	ЦДГ	48.34	30.80	паркет/ кер.плочице	дечији зид + кечап	гл.глетер
А2.16	Тоалет - М	11.83	21.74	керамичке плочице	кер.плочице + кечап бој	керамичке плочице
А2.17	Тоалет - Ж	5.24	13.39	керамичке плочице	кер.плочице + кечап	керамичке плочице
А2.18	Шеф смене/ - Собаја жоз	25.56	21.48	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.19	Саобраћајни полиција - Собаја жоз	24.28	27.42	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.20	Саобраћајни полиција - Собаја жоз	24.40	26.84	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.21	Сенција за врућ - Собаја жоз	20.14	18.20	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.22	Обуачујна служба - Собаја жоз	24.05	19.91	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.23	Обуачујна служба - Собаја жоз	24.05	19.91	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.24	Обуачујна служба - Собаја жоз	23.29	19.44	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.25	Стамбени простор	53.04	30.54	терако плочи 30/30	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.26	Ходник	60.22	62.01	терако плочи 30/30	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.27	Техичка комора/ - Инфраструктура	35.92	24.35	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.28	Умиваоница	18.01	17.87	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.29	ПС1	17.41	17.20	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.30	Рад.мјесец	35.91	24.30	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.31	Тоалет - М	15.58	27.79	паркет тип1	дечији зид, кер.плочи	гл.глетер
А2.32	Тоалет - Ж	15.58	27.79	паркет тип1	дечији зид, кер.плочи	гл.глетер
А2.33	Сигнализација	13.38	15.06	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.34	Шеф смене/	30.89	23.06	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.35	Замена шефа смене/	13.38	15.06	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
А2.36	Исправа и замена шефа отсустни	31.34	23.12	паркет	кечап бој + декорац	гл.глетер
Укупна нето површина		1047.24				

ПОВРШИНА - ДРУГИ СПРАТ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА А2	1047.24
Укупна бруто површина КРИЛА А2	1522.10

КРИЛО Б2 - ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА

Бр. оз.	Намена простора	Површина P (м²)	Обим O (m)	Облога		
				Под	Зид	Плафон
Б2.1	Мокрински простор	83.62	37.96	кер.плочице	кер.плочице	зидарско таванице
Б2.2	Простор за пролаз инсталација			зидно платно	кечап/кер.	зидарско таванице
Укупна нето површина		83.62				

ПОВРШИНА - ДРУГИ СПРАТ	Површина P(m²)
Укупна нето површина КРИЛА Б2	83.62
Укупна бруто површина КРИЛА Б2	96.56

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ ОД ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- НОВИ "YTONG" ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНИСАЊЕ / ИНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УПАЗИВЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ПП БРАВАРИЈА
- ПВ БРАВАРИЈА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ

КРИЛО Ц - ОСНОВА КРОВА

Ознака крова	Врста крова	Површина P (м²)	Кровни покривач
ЦК1	Равни кров-неприходан	614.13	Хидроизолациона изолација са заштитним слојем
Укупна површина крова		614.13	

КРИЛО Ц - НАДСТРЕШНИЦЕ

Ознака крова	Врста крова	Површина P (м²)	Кровни покривач
ЦН1	Надстрешница	61.00	Поликарбонат Бакарјели лим
Укупна површина крова		61.00	

КРИЛО Д - ОСНОВА КРОВА

Ознака крова	Врста крова	Површина P (м²)	Кровни покривач
ДК1	Равни кров-неприходан	829.39	Хидроизолациона изолација са заштитним слојем
ДК2	Равни кров-неприходан	104.14	Хидроизолациона изолација са заштитним слојем
Укупна површина крова		933.53	

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел.: 011/3618-134; Факс: 011/3616-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх,
лиценцни број 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх,
Данијела Русић Николић, арх.тех.

Инвеститор пројекта:
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ * А.Д.
Немањина 6/II, Београд

Надзорни орган:
Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Сектор за железницу, Немањина 6, Београд, Србија
web site: www.mgsi.gov.rs

Објекат:
МОДЕРНИЗАЦИЈА ЖЕЛЕЗНИЧКОГ ЧВОРА
ДЕОНИЦА: НОВИ САД - ПЕТРОВАРАДИН (ИСКЉУЧИВО)
ДЕОНИЦА: НОВИ САД - СВЕТОЗАР ПРИБИЋЕВИЋ (ИСКЉУЧИВО)

Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЦЕ, ЗГРАДЕ СА СЛОБОДНИМ ИЗЛАЗИМА У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ НОВИ САД

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Садржај:
ОСНОВА 2. СПРАТА - ПЛАН РУШЕЊА

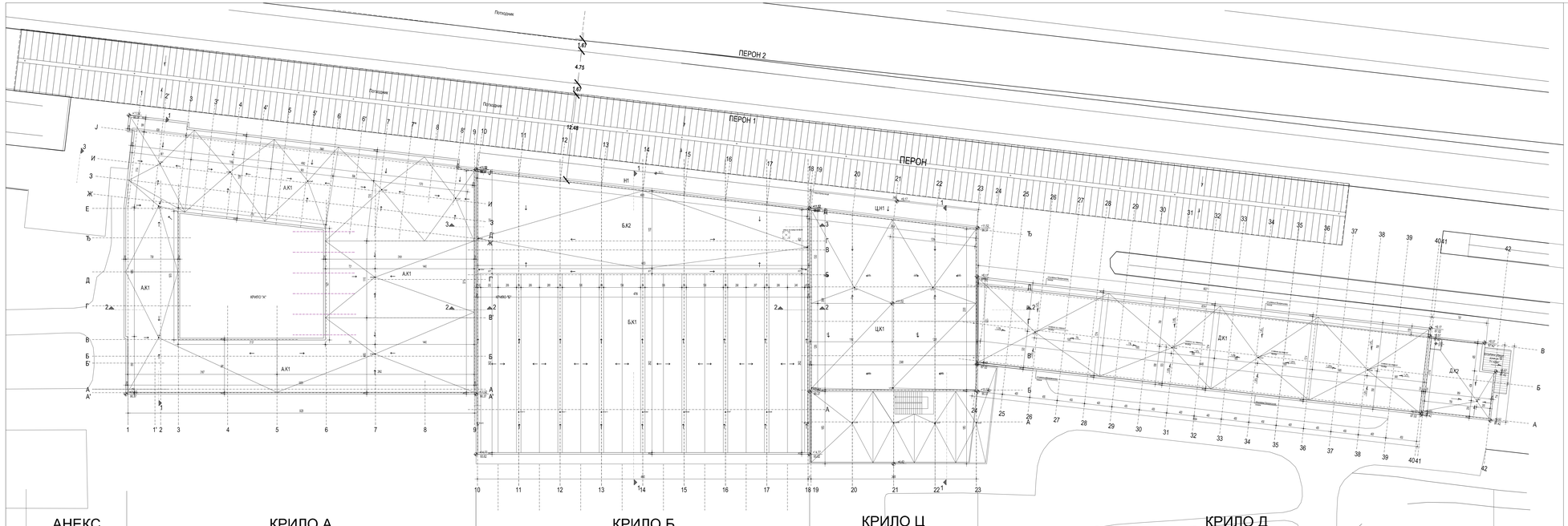
Размера: 1:200

Број пројекта: 2017-720-АРХ-5/1.1-ЦРНА

Датум: **12.2018.**

Врста: **ИДП**

Број бр.



КРИЛО А - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
АК1	Раван кров-непроходан	1522,06	Терасе плоче
Укупна површина крова		1522,06	

КРИЛО Б - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
БК1	АБ- лучасто-тестераста кров	1270,96	Битуминска изолација са бел.заштитом
БК2	Раван кров-непроходан	593,50	Хидроперлитна изолација са заштитним слојем
Укупна површина крова		1864,47	

КРИЛО Б - НАДСТРЕШНИЦЕ			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
БН1	Надстрешница	121,76	Пластификат бакарасти лим
Укупна површина крова		121,76	

КРИЛО Ц - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
ЦК1	Раван кров-непроходан	614,13	Хидроперлитна изолација са заштитним слојем
Укупна површина крова		614,13	

КРИЛО Ц - НАДСТРЕШНИЦЕ			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
ЦН1	Надстрешница	61,00	Пластификат бакарасти лим
Укупна површина крова		61,00	

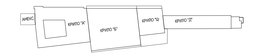
КРИЛО Д - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
ДК1	Раван кров-непроходан	829,39	Хидроперлитна изолација са заштитним слојем
ДК2	Раван кров-непроходан	104,14	Хидроперлитна изолација са заштитним слојем
Укупна површина крова		933,53	

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ СО ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УЛАЗ/ИЗЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ



±0.00=78.85

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

Печат пројектанта:

СААОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3616-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх,
лиценца број 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх,
Данијела Русић Николић, арх.тех.

Инвеститор пројекта:
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ * А.Д.
Немањина 6/II, Београд

Инвеститор, носилац:
Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26, 11000 Београд, Република Србија
www.mgsi.gov.rs; www.cagit.gov.rs

Објекат:
МОДЕРНИЗАЦИЈА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ
ДЕОНИЦА: СТАРИ ПАЗОВА - НОВИ САД - ПЕТРОВАРАДИН (ДЕОНИЦА: НОВИ САД - ПЕТРОВАРАДИН (ЖЕЛЕЗНИЦА))

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ СА ПОСЛОВНИМ ИЗМЕЊАМА У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ НОВИ САД

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

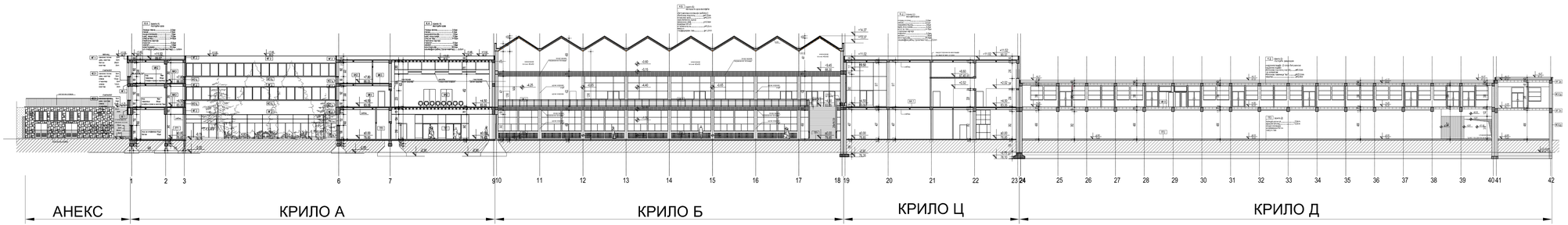
Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж:
ОСНОВА КРОВА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Размера:
1:200

Фаза пројекта: ИДП
Датум: 12.2016.
Цртеж бр.: 2017-720-АРХ-5-1/1-1-Д05



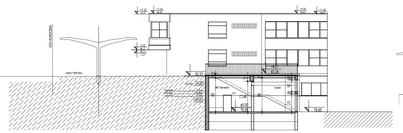
ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ ОД ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- НОВИ "УТОНУ" ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

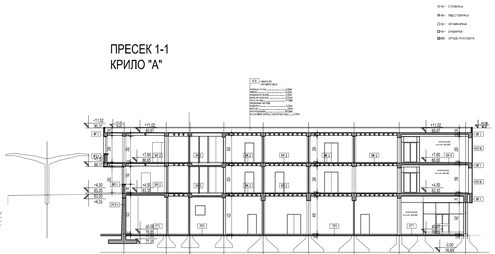
ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УЛАЗ/ИЗЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ГП БРАВАРИЈА
- ПД БРАВАРИЈА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ

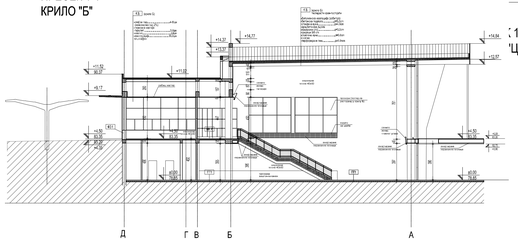
ПРЕСЕК 3-3
АНЕКС



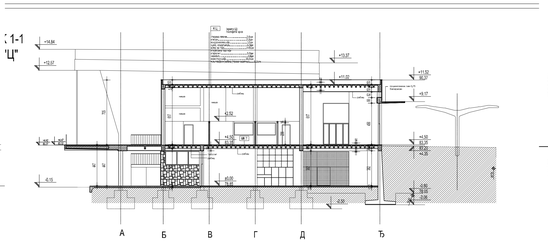
ПРЕСЕК 1-1
КРИЛО "А"



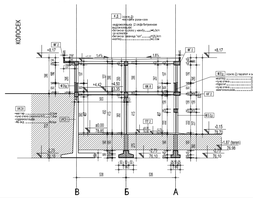
ПРЕСЕК 1-1
КРИЛО "Б"



ПРЕСЕК 1-1
"Ц"



ПРЕСЕК 1-1
КРИЛО "Д"



±0.00=78.85

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх.
лиценцни број 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мишура Савић, маст.инж.арх.
Даниела Русић Николић, арх.тех.

Инвеститор пројекта:
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/V, Београд
Инвеститор:
Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије
web site: www.mgsi.gov.rs

Објекат:
ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА НОВИ САД
БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (МАЂАРСКА)
ДЕОНИЦА НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (МАЂАРСКА)

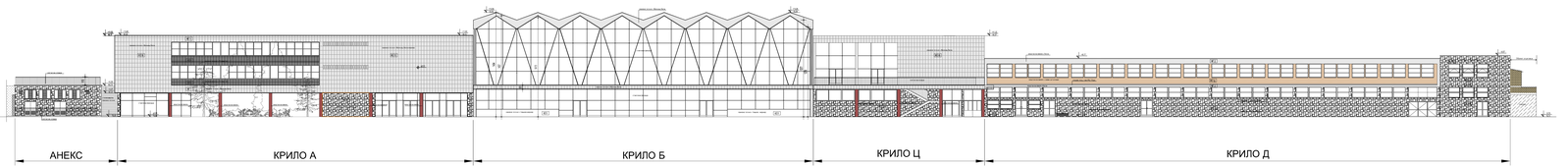
Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗГРАДЕ СА ОПТИМАЛНИ ПРЕРЕМЕЋЕМ У ИЗЛЕТИШТЕ СТАНИЦА НОВИ САД

Руководилац пројекта:	**Светлана Караконић, дипл.инж.арх.**
Главни пројектант:	**Милан Јелић, дипл.грађ.инж.**
Руководилац организационе јединице:	**Светлана Караконић, дипл.инж.арх.**

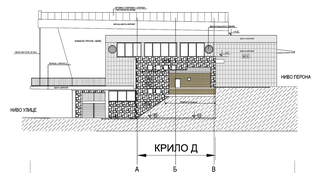
Цртеж: **ПРЕСЕЦИ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ**
Размера: 1:200
Фаза пројекта: **ИДП**
Датум: **12.2018.**
Цртеж бр. 2017-728-АРХ-Ч/Т.1-Ц06

ЗАПАДНА ФАСАДА

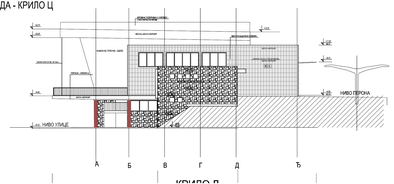
ЈУЖНА ФАСАДА (НИВО УЛИЦЕ)



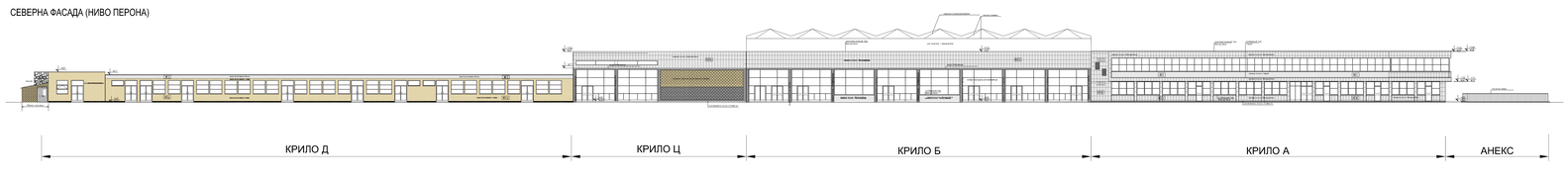
ИСТОЧНА ФАСАДА - КРИЛО Д



ИСТОЧНА ФАСАДА - КРИЛО Ц



СЕВЕРНА ФАСАДА (НИВО ПЕРОНА)



Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони број:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3615-134; Факс: 011/3615-324; web site: www.sicip.co.rs

Одговорни пројектант
Ljubiša Lasović
Љ.Ласовић, дипл.инж.арх.
Лиценца број 300 1205 03

Сарадници
Ана Мандра Савић, мастер.инж.арх.
Данијела Рудић Николић, арх.тех.

Уговарач пројекта
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" А.Д.
Немањина 20, Београд

Инвеститор пројекта
Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26, Београд
www.mgsi.gov.rs; www.putevi-srbije.rs

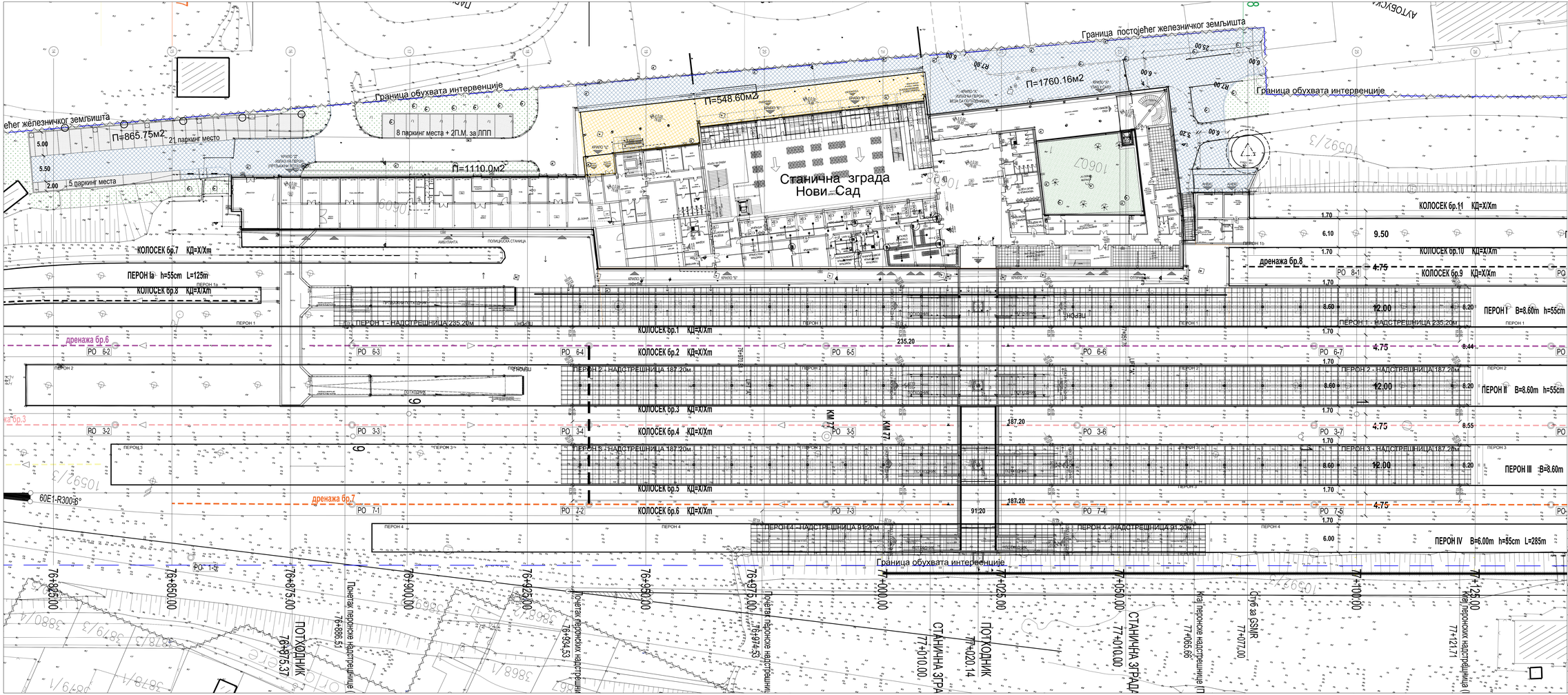
Уговорач пројекта
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
ЖЕЛЕЗНИЧКО-ТРАНСПОРТНА ПРЕДУЗЕЋА

Јач пројекта
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЦЕ ЗРЕЊАНИН СА СТУДИЈОМ РЕШЕЊА У ЖЕЛЕЗНИЧКО-ТРАНСПОРТНОМ ЧВОРУ

Главни пројектант
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице
Светлана Караклајић, дипл.инж.арх.

Врста	Размера
ИСПУСТИ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	1:200
Фаза пројекта: ИДР	Датум: 12.2018.
Шифра бр.: 2017-720-АРХ-1/1-1-ИДР	



ЛЕГЕНДА / LEGEND

- ГРАНИЦА ЖЕЛЕЗНИЧКОГ ЗЕМЉИШТА / BORDER OF RAILWAY LAND
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ / BORDER OF SCOPE OF INTERVENTION
- УЛАЗ - ИЗЛАЗ / ENTRANCE-EXIT
- СТАЦИОНАЖА / CHAINAGE
- ПОПЛОЧАЊЕ - САНАЦИЈА ПОСТОЈЕЋИХ КАМЕНИХ ПЛОЧА , П=548.60м2 / TO PAVE-TO REPAIR EXISTING STONE PLATES
- АСФАЛТ, П=1760.16м2 / ASPHALT
- УРЕЂЕНА ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА , П=1110.00м2 / LANDSCAPED AREA
- НОВА ПАРКИНГ МЕСТА , / NEW PARKING PLACES П=865.75м2
- СТУБОВИ НАДСТРЕШНИЦЕ / CANOPY COLUMNS

* Пројекат уређења перона , пројекат потходника и пројекат перонских надстрешница су предмети посебних пројеката.

Печат предузећа:

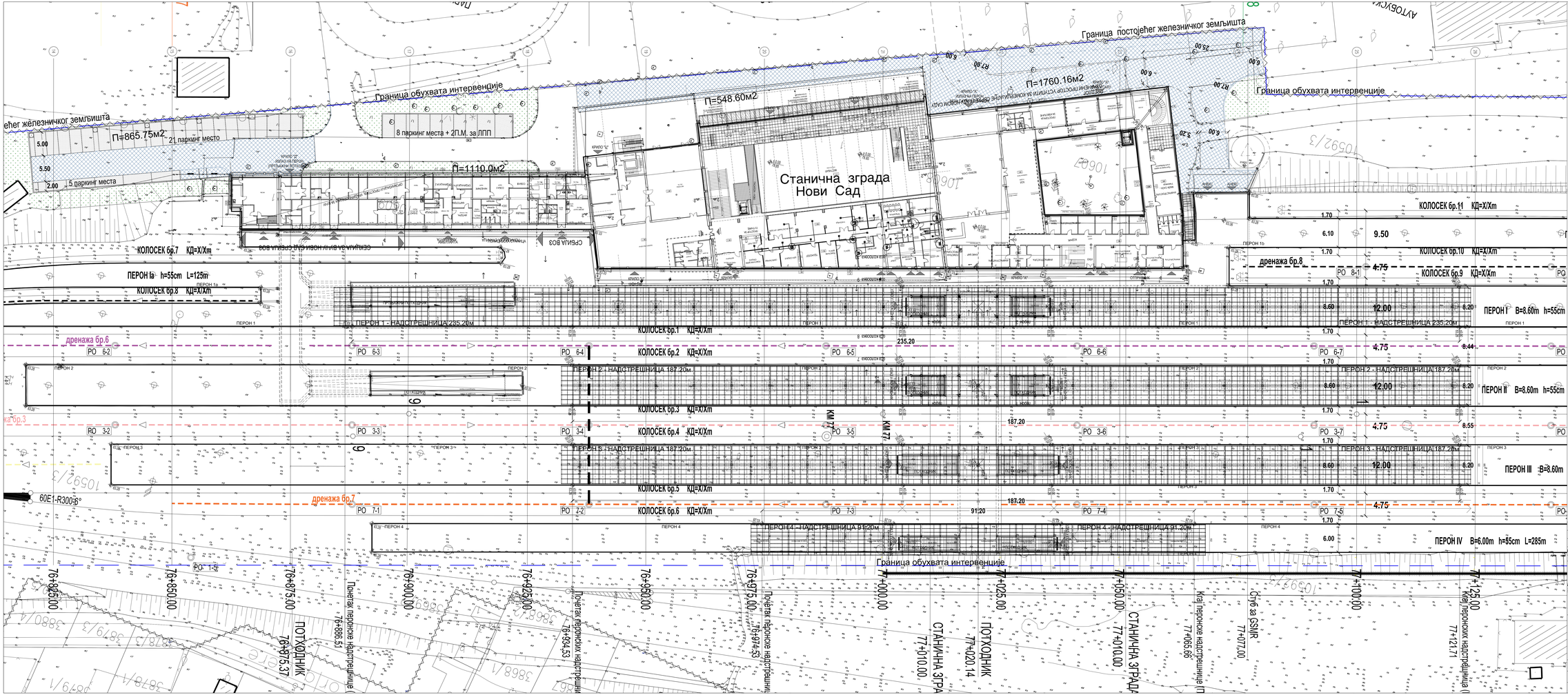
Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6, 11000 Београд, Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs
Организационе јединице:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ
Одговорни пројектант за архитектуру:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх.
лиценца број 300 1205 03
Сарадници:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх.
Данијела Русић Николић, арх.тех.
Ургализовао комплет:
Светлана Караковић, дипл.инж.арх.
Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.
Руководилац организационе јединице:
Светлана Караковић, дипл.инж.арх.

Инвеститор пројекта:
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ * АД
Немањина 6, Београд
Република Србија
Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22 - 26, 11000 Београд, Србија
web site: www.gsp.gov.rs
Објекат:
РЕКОНСТРУКЦИЈА ЖЕЛЕЗНИЧКОГ ЧВОРА
НОВИ САД (ЗОВНИК) - ШИД (ГРАНИЦА СРБИЈЕ/ХРВАТСКА)
ДЕОНИЦА НОВИ САД - СТАЛОВО - ШИД (ГРАНИЦА СРБИЈЕ/ХРВАТСКА)
Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ СА СПОЉНИМ ПЕРОНИМА У ЖЕЛЕЗНИЧКО СТАНИЦИ НОВИ САД
Цртеж:
СИТУАЦИЈА - ПРИКАЗ ВЕЋЕ ЦЕЛИНЕ НОВОПЛАНИРАНОГ СТАЊА
Размера: 1:250
Фаза пројекта: ИДП
Датум: 12.2016.
Шифра бр.: 2017-729-АР/К-1/1.1-Д/8

Овај пројекат је заштићен ауторским правима. Забрањено је умножавање, дистрибуција, измена, објављивање, продаја или било која друга употреба овог пројекта, у целини или делимично, у било ком облику или медијуму, без претходне писмене дозволе аутора. Сва права задржана.



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ЖЕЛЕЗНИЧКОГ ЗЕМЉИШТА
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ
- УЛАЗ - ИЗЛАЗ
- (1) СТАЦИОНАЖА
- ПОПЛОЧАЊЕ - САНАЦИЈА ПОСТОЈЕЋИХ КАМЕНИХ ПЛОЧА , П=548.60м2
- АСФАЛТ, П=1760.16м2
- УРЕЂЕНА ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА , П=1110.00м2
- НОВА ПАРКИНГ МЕСТА , П=865.75м2
- СТУБОВИ НАДСТРЕШНИЦЕ

* Пројекат уређења перона , пројекат потходника и пројекат перонских надстрешница су предмети посебних пројеката.

Печат пројектанта:

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6, 11000 Београд, Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs
Одговорни пројектант: Весна Јелић, дипл.инж.арх.
Одговорни пројектант архитектуру: ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ
Весна Јелић, дипл.инж.арх. лиценца број: 300 1205 03
Сарадници: Ана Мазура Савић, маст.инж.арх. Данијела Русић Николић, арх.тех.
Учествовала конструкција: Светлана Караконић, дипл.инж.арх.
Главни пројектант: Милан Јелић, дипл.грађ.инж.
Руководилац организационе јединице: Светлана Караконић, дипл.инж.арх.

Инвеститор пројекта: ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ * АД Београд

Пројекат/Објекат: Железничка инфраструктура, железнице, железничке станице Железничка ул. бр. 1 Нови Београд, Србија web site: www.pejp.rs.ru

Објекат: ЖЕЛЕЗНИЧКО МЕЂУНАРОДНО ЧВОРИШТЕ НОВИ САД - СРБАЊА - ГРАНИЦА РЕПУБЛИКЕ МАЂАРСКЕ - НОВИ САД - СПЕЦИЈА - ГРАНИЦА РЕПУБЛИКЕ ХРВАТСКЕ

Део пројекта: ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ СА СПОЉНИМ ПЕРОНИМА У ЖЕЛЕЗНИЧКО-ЧВОРНУ СТАНИЦИ НОВИ САД

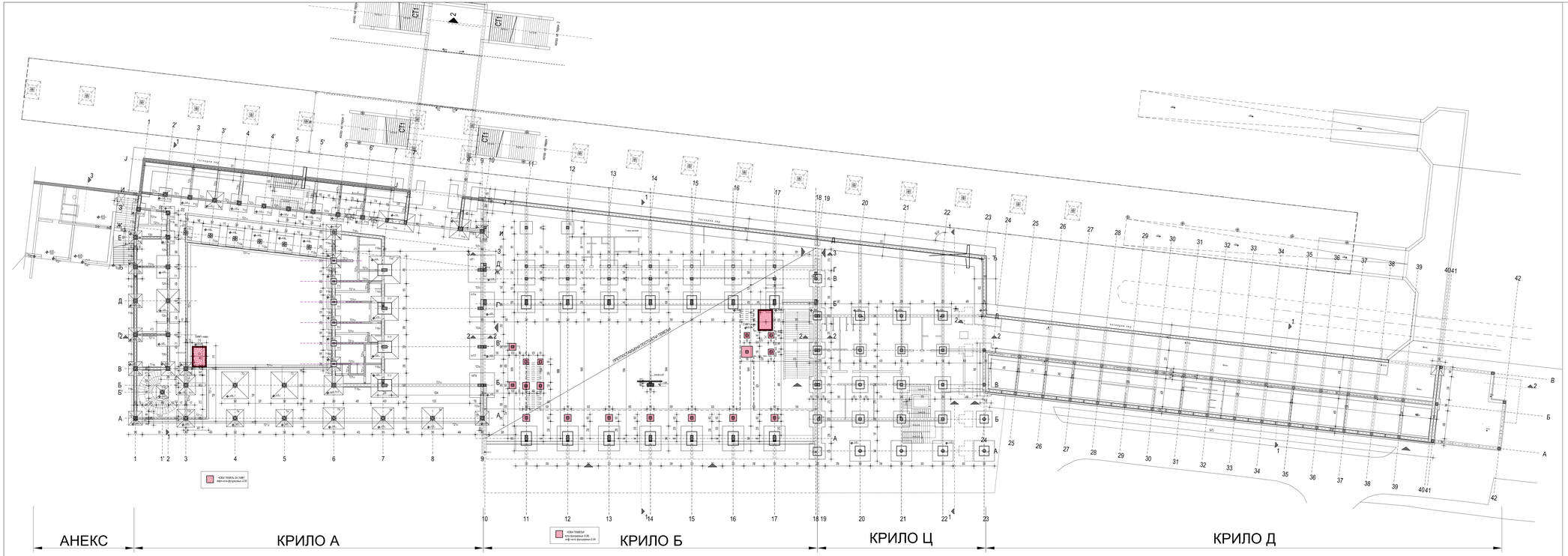
Садржај: СИТУАЦИЈА - ПРВА СТРАТ НИВО ПЕРОНА НОВОПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Размера: 1:250

Фаза пројекта: ИДП

Датум: 12.2016.

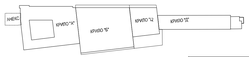
Шифра бр.: 2017-729-АРХ-1/1.1-Д/29



НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ - ПОВРШИНЕ ЗА ЦЕО ОБЈЕКАТ

ПОВРШИНА - НЕТО	Површина P(m²)
Укупна нето површина АНЕКСА	116.52
Укупна нето површина КРИЛА А	3403.78
Укупна нето површина КРИЛА Б	2462.23
Укупна нето површина КРИЛА Ц	1058.36
Укупна нето површина КРИЛА Д	1732.06
Укупна нето површина ОБЈЕКТА	8772.95

ПОВРШИНА - БРУТО	Површина P(m²)
Укупна бруто површина АНЕКСА	141.64
Укупна бруто површина КРИЛА А	4430.26
Укупна бруто површина КРИЛА Б	3274.82
Укупна бруто површина КРИЛА Ц	1201.82
Укупна бруто површина КРИЛА Д	2014.41
Укупна бруто површина ОБЈЕКТА	11062.94



±0.00=78.85

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

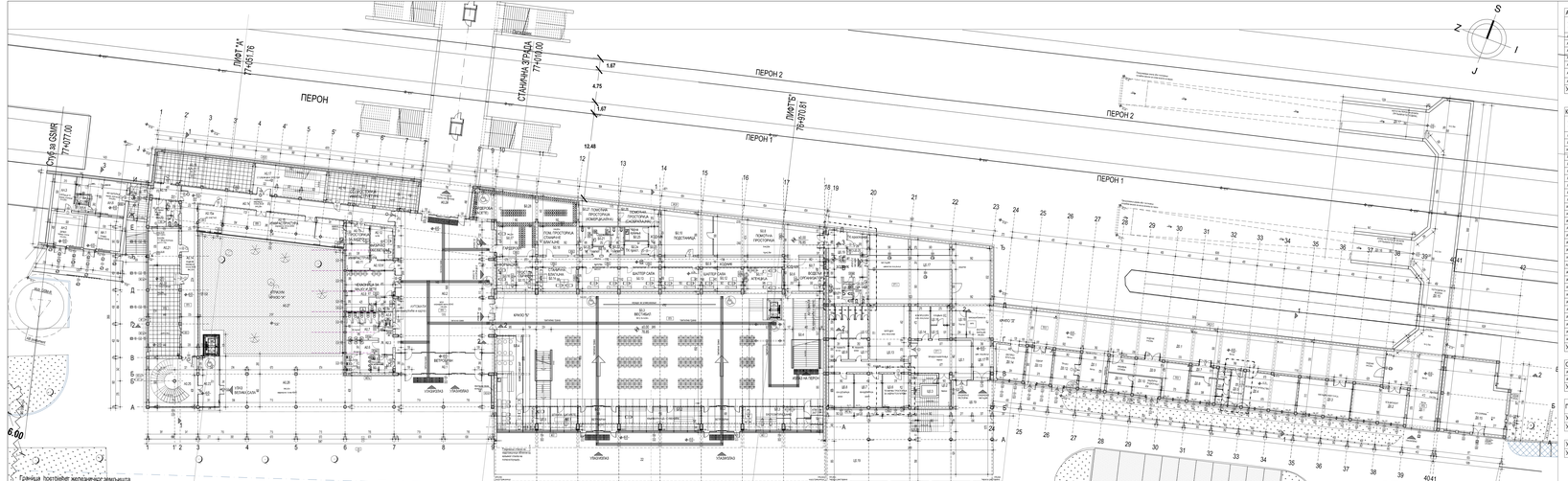
Печат пројектанта:

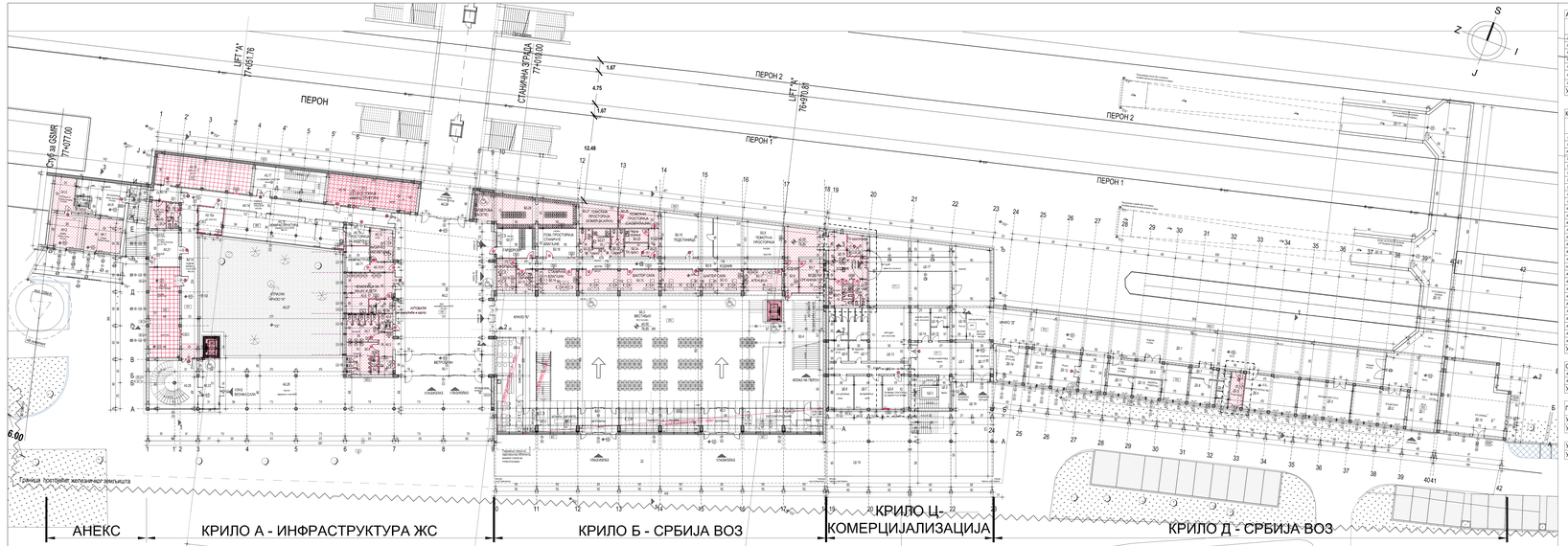
САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs
Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ
Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх.
Лиценцни број 300 1200 03
Сарадници:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх.
Даниела Русић Николић, арх.тех.

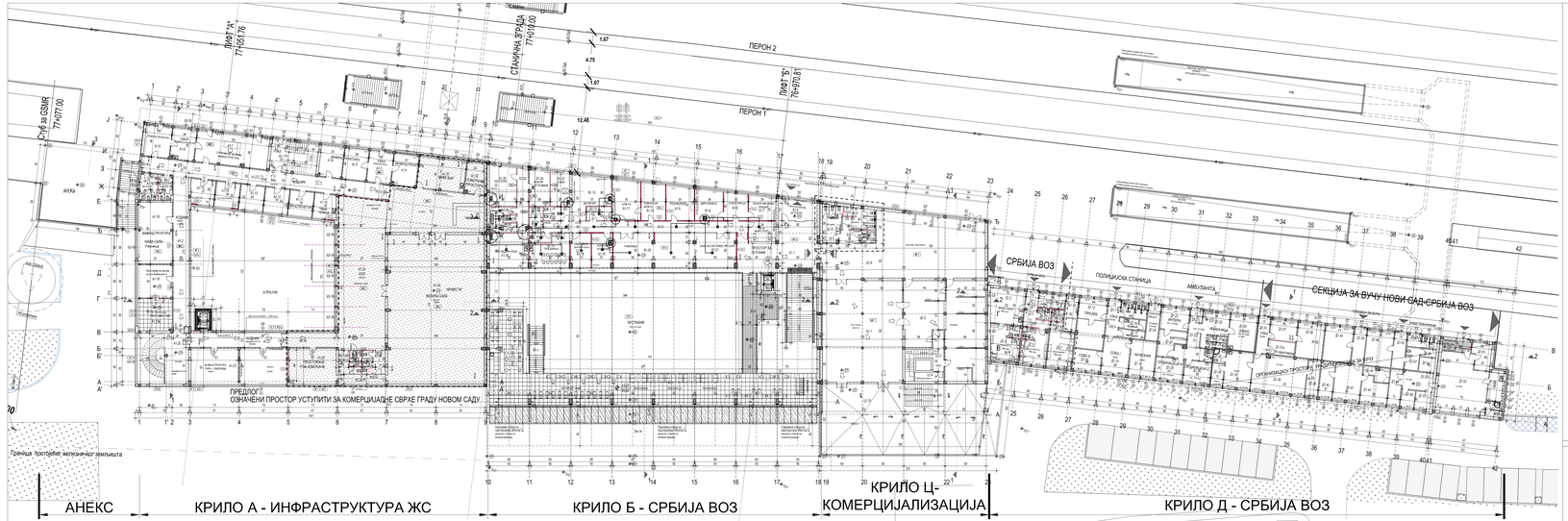
Инвеститор пројекта:
"ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" А.Д.
Београд
Немањина 6/IV, Београд
Извођач радова:
Институт за путеве д.о.о.
Београд
Булевар краља Александра 73
Одговорни пројектант:
ОДРЖАВАЊЕ ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ
ДЕОНИЦА: СТАРИ ПЛАНИНА - ГРАНИЦА ЈЕЛЕВАЦКЕ/
ДЕОНИЦА НОВИ САД - ПЕТЕРВАРАДИН - ГРАНИЦА ЈЕЛЕВАЦКЕ/
Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЦЕ, ЗГРАДЕ СА ОПСЛУЖНИМ ПРЕТЕЊАМА У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ НОВИ САД

Унутрашњи контролор:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.
Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.
Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж: **ОСНОВА ТЕМЕЉА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО**
Размера: 1:200
Фаза пројекта: **ИДП**
датум: **12.2018.**
Цртеж бр. 2017-728-АРХ-1/1.1-ц09а


ПЕРОН
ПЕРОН 1
ПЕРОН 2
ПЕРОН 2
ПЕРОН 1
ПЕРОН 1
ПЕРОН 2
ПЕРОН 1
ПЕРОН 2
ПЕРОН 1
ПЕРОН 2


ЦШТ 1+
77+057.16
ЦШТ 1+
77+110.00
СТАНИЧНА ВРЕДА
77+081.00
ЦШТ 1+
76+970.85
Отв. за ОСНИВ
77+077.00
ПЕРОН
ПЕРОН 1
ПЕРОН 2
ПЕРОН 1
ПЕРОН 2
ПЕРОН 1
ПЕРОН 2



КРИЛО А1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена простора	Површина (P.pr1)	Обим (O.pr1)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
A1.1	Степенишни простор	30.56	23.24	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.2	Ходник	129.64	122.08	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.3	Хол	1302.09	1302.09	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.4	Канцеларије - Инфраструктура	16.00	16.14	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.5	Канцеларије - Инфраструктура	15.40	15.88	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.6	Канцеларије - Инфраструктура	14.91	15.62	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.7	Просторија водова инфраструктуре	40.82	21.06	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.8	Просторија за сушење - Инфраструктура	15.40	15.88	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.9	Инфраструктура	16.69	16.42	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.10	Чајна кухиња Инфраструктура	11.82	13.77	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.11	Канцеларије - Инфраструктура	12.65	12.65	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.12	Канцеларије - Инфраструктура	12.62	14.42	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.13	Канцеларије - Инфраструктура	12.62	14.42	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.14	Тех.просторија	12.62	14.42	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.15	ЕЛ.инсталације	12.51	14.28	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.16	Тоалет - М	10.55	20.54	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.17	Тоалет - Ж	7.11	16.83	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.18	Мрежа сајта - Технолог - Инфраструктура	44.79	28.66	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.19	Тех.просторија - Мрежа сајта - Инфраструктура	24.57	22.44	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.20	Тех.просторија - мрежа сајта - Инфраструктура	23.13	19.44	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.21	Степенишни простор	51.41	29.06	керамичке плочице - ПВЦ	дисперзивно	дисперзивно
A1.22	Ходник	29.87	32.50	керамичке плочице - ПВЦ	дисперзивно	дисперзивно
A1.23	Сервер - станица - Инфраструктура	72.07	39.12	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.24	Лифт	-	-	-	-	-
A1.25	Улаз	252.76	109.44	керамичке плоче - 600	керамичке плоче - 600	гипс картон
A1.26	Просторија за кабловe	55.91	24.30	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.27	Тех.просторија за клима уређаје	8.87	12.10	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.28	Тоалет - М	7.06	10.15	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.29	Тоалет - ХЕП	3.66	7.73	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.30	Тоалет - Ж	11.05	21.78	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.31	Велика сала (ЧЕКОВИ)	302.42	75.38	теракот	теракот	гипс картон
A1.32	Трафо хол	30.52	22.05	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.33	Техничка просторија	11.97	14.35	теракот	теракот	дисперзивно
	Укупна нето површина	1302.09				

АНЕКС АН - ОСНОВА КРОВА

Ознака крова	Врста крова	Кровни покривач	
		Површина (P.pr1)	
1	Равни кров-конструкција	124.24	Асфалт
	Укупна површина крова	124.24	

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ

	Површина (P.pr1)
Укупна нето површина КРИЛА А1	1302.09
Укупна бруто површина КРИЛА А1	1456.70

КРИЛО Б1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА

Бр.	Намена простора	Површина (P.pr1)	Обим (O.pr1)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
B1.1	Хол- пријем	72.80	42.68	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.2	Фотобоја - канал за пријем	15.93	16.95	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.3	Лифт	129.64	122.08	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.4	Лифт-тип1	12.80	14.38	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.5	Ходник	47.50	62.58	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.6	Свечана сала	13.97	14.79	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.7	Шеф-кабине	13.51	14.76	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.8	Свечани шеф-кабине	17.03	16.55	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.9	Тоалети	19.03	17.56	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.10	Свечани шеф-кабине	16.49	17.56	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.11	Шеф-Ц	23.30	19.62	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.12	Тех.просторија	7.28	11.24	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.13	Диспечер	28.36	24.17	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.14	Тоалет - Ж	7.17	15.50	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.15	Тоалет - М	7.22	15.50	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.16	Просторија за одржавање	4.46	9.24	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.17	Чекаоница	24.24	21.64	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.18	Надградња документације	14.59	16.10	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.19	Шалтерска кухиња	16.39	16.02	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.20	Ормарари	59.00	38.81	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.21	Сала за састанке - VIP сала	29.59	22.44	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.22	Тераса	13.16	15.09	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.23	Хол - кухиња	14.72	21.61	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.24	Кабина отправника	15.36	16.83	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.25	Кабина	15.36	16.83	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.26	Тоалет - Ж	5.35	13.10	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.27	Тоалет - М	6.11	13.90	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.28	Просторија за одржавање	1.89	5.72	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.29	Просторија за пријем	28.03	21.12	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.30	Нова галерија	239.07	121.10	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.31	Галерија	41.22	39.53	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
B1.32	Нова степеница	15.01	16.89	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
	Укупна нето површина	832.57				

НАДСТРЕШНИЦЕ

Бр.	Намена простора	Површина (P.pr1)	Обим (O.pr1)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
b.n.1	Надстрешница на улазу у зграду	244.30	-	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
	Укупна створена површина	244.30				

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ

	Површина (P.pr1)
Укупна нето површина КРИЛА Б1	832.57
Укупна бруто површина КРИЛА Б1	1588.61

КРИЛО Ц1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена простора	Површина (P.pr1)	Обим (O.pr1)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
C1.1	Ресторан (НИВ.1Ц)	171.66	52.79	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
C1.2	Кухиња	138.56	105.09	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
C1.3	Степенишни простор	9.57	15.16	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
C1.4	Магацин	5.46	11.00	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
C1.5	Степениште	9.55	17.20	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
C1.6	Кухиња дистрибуција	53.35	48.64	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
C1.7	Тоалет за ХЕП	3.66	8.08	-	-	-
C1.8	Ж. Тоалет	14.50	25.06	-	-	-
C1.9	М. Тоалет	14.21	25.27	-	-	-
C1.10	Тоалет за ХЕП	3.66	8.08	-	-	-
	Укупна нето површина	581.55				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ

	Површина (P.pr1)				
U.15	Тераса застакљена	286.85	-	Чврсто тло	-	-
	Укупна створена површина	286.85				

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ

	Површина (P.pr1)
Укупна нето површина КРИЛА Ц1	581.55
Укупна бруто површина КРИЛА Ц1	613.56

КРИЛО Д- ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена простора	Површина (P.pr1)	Обим (O.pr1)	Обложи		
				Под	Зид	Плафон
D1.1	Улаз	171.66	113.76	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
D1.2	Дежурна служба	24.58	19.61	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.3	Степенишни	18.64	19.22	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.4	Просторија	14.40	7.52	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.5	Степенишни	16.85	18.28	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.6	Просторија	3.58	7.30	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.7	Степенишни	21.12	21.10	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.8	Просторија	2.97	6.90	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.9	Дворан	7.60	11.68	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.10	Тоалет	3.23	8.00	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.11	Улаз	171.66	113.76	керамичке плоче	керамичке плоче	гипс картон
D1.12	Трафо	29.96	23.84	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.13	Тамбур	9.73	13.50	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.14	Просторија 1	20.34	18.28	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.15	Просторија 2	13.42	14.28	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.16	Степениште	19.05	17.76	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.17	Тамбур	4.50	10.08	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.18	Кабина за клопке	5.34	12.16	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.19	Тамбур	7.76	12.04	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.20	Техничке просторије	8.70	13.50	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.21	Вестибил	2.89	6.76	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.22	Кабина у машинерији	29.51	20.64	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.23	Машинерија - вентилатори	13.06	14.52	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.24	Портирница	12.27	16.56	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.25	Степениште 1	13.55	14.94	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.26	Степениште 2	13.18	14.04	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.27	Тоалет за возачеве	1.96	5.82	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.28	Тоалет за возачеве	2.52	7.62	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.29	Степениште - гледалиште	19.60	17.76	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.30	Улаз	8.70	13.50	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.31	Тоалет	4.23	10.08	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.32	Кухиња	20.41	18.28	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.33	Тоалет - Ж	3.49	9.76	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.34	Тоалет	3.50	7.50	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.35	Тоалет	9.20	14.52	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.36	Степениште	11.51	13.50	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.37	Степениште	11.51	13.50	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.38	Улаз	8.70	13.50	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.39	Улаз	20.70	18.28	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.40	Тоалетрара	20.31	18.80	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.41	Тоалетрара	13.02	14.54	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.42	Тоалетрара	13.02	15.54	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.43	Тоалетрара	8.73	12.62	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.44	Улаз	8.70	13.50	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.45	Тоалетрара	19.60	17.76	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.46	Тоалет	6.59	10.56	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.47	Тоалет	4.23	10.74	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.48	Тоалет	5.05	10.90	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.49	Тоалет	4.45	11.42	теракот	вештачки дисперзив	дисперзив
D1.50	Тоалетрара	9.74	13.50	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.51	Тоалетрара	17.02	21.79	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.52	Гледалиште	113.71	74.74	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.53	Тоалетрара	4.52	8.52	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.54	Тоалетрара	9.20	14.52	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.55	Тоалетрара	4.52	8.52	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.56	Тоалетрара	9.20	14.52	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.57	Улаз	4.26	10.56	теракот	дисперзивно	дисперзивно
D1.58	Улаз	8.30	12.24	теракот	дисперзивно	дисперзивно
	Укупна нето површина	719.87				

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАН БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ СА ОПЕКОМ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- НОВИ ЧУТКАСТ ЗИДОМ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНИСАЊЕ ГНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- ПОКАЗИВАЧ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ПП ПРЕГРАДЊАЦИ
- ПП ПРЕГРАДЊАЦИ
- АЛУМИНИЈУМ
- БРАВАРИЈА
- СТРАЦ, РУКОВАОЦИ

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

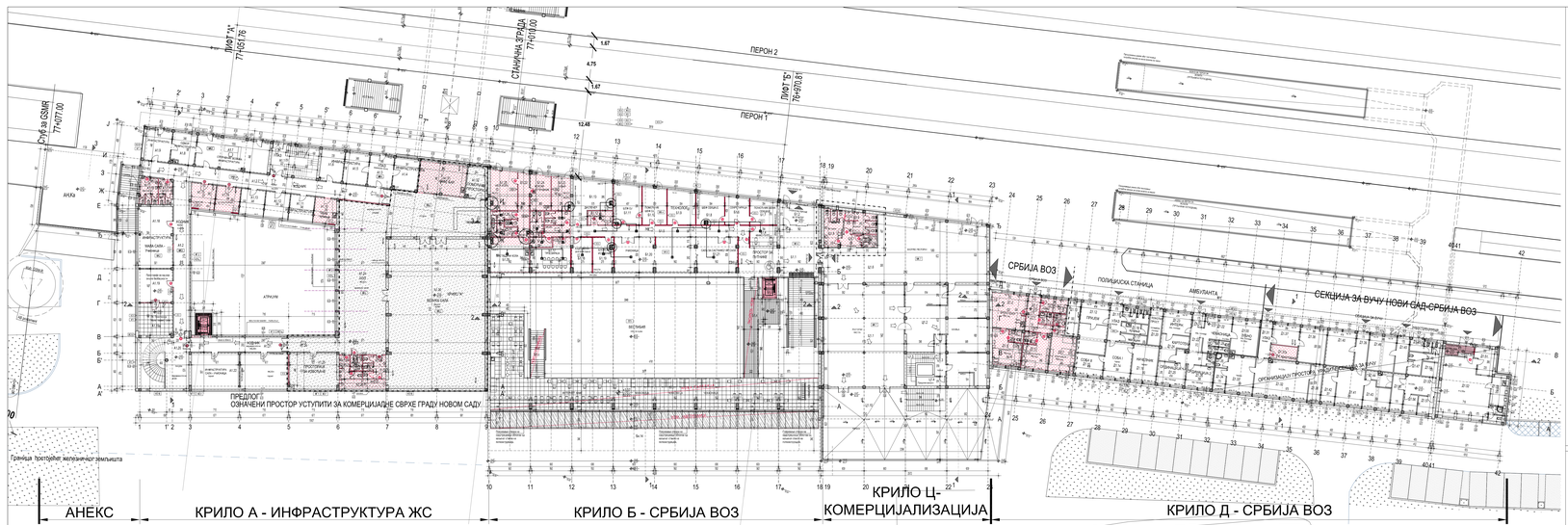
Реализовано Бидс

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3615-134; Факс: 011/3615-324; web site: www.akip.co.rs
Одговорни извршилац пројектног задатка:
Ана Мидра Савић, маст.инж.арх. ЛИЦЕНЦА: АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ
Датум издавања: 30.04.2019. год.

Ивана Ђ. Јасовић
Инжењерска комора Србије
Број лиценце: 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мидра Савић, маст.инж.арх.
Данијела Рујић Николић, арх.тех.

Ивана Ђ. Јасовић
Инжењерска комора Србије
Број лиценце: 300 1205 03



КРИЛО А1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена просторије	Површина (нето) P (нет)	Обим (нето) O (нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
A1.1	Степенишни простор	30.56	23.24	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.2	Ходник	129.64	122.08	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.3	Хол	15.40	23.88	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.4	Канцеларије - Инфраструктура	16.00	16.14	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.5	Канцеларије - Инфраструктура	15.40	15.88	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.6	Канцеларије - Инфраструктура	14.91	15.62	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.7	Просторија водова инфраструктуре	40.82	21.06	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.8	Просторија за одмор - Инфраструктура	15.40	15.88	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.9	Инфраструктура	16.69	16.42	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.10	Чајна кухиња инфраструктура	11.82	13.77	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.11	Канцеларије - Инфраструктура	12.65	12.65	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.12	Канцеларије - Инфраструктура	12.62	14.43	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.13	Канцеларије - Инфраструктура	12.62	14.42	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.14	ТК просторија	12.62	14.42	антистатичка под	дисперзивно	дисперзивно
A1.15	ТК инсталације	12.51	14.28	антистатичка под	дисперзивно	дисперзивно
A1.16	Тоалет - М	10.05	20.34	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.17	Тоалет - Ж	7.11	16.83	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.18	Мрежа сала - Технолог - Инфраструктура	44.79	28.66	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.19	Мрежа сала за састанке - Инфраструктура	24.05	22.44	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.20	ТК просторија - мрежа сервер соба	23.13	19.44	дигитал под	дисперзивно	дисперзивно
A1.21	Степенишни простор	31.41	23.06	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.22	Ходник	29.87	32.50	керамичке плочице	дисперзивно	дисперзивно
A1.23	Сала - састанци - Инфраструктура	73.07	39.12	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.24	Гардероба	12.43	19.13	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.25	Гардероба	12.43	19.13	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.26	Хол	252.76	109.44	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.27	Просторија за кафетеријум	55.91	24.30	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.28	Ходник - улаз и излазна сала	8.67	12.00	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.29	Тоалет - М	7.06	10.15	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.30	Тоалет - ХЕН	3.66	7.73	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.31	Тоалет - Ж	11.05	21.78	керамичке плочице	дисперзивно/ПВЦ/ел	дисперзивно
A1.32	Велика сала (НИВО 2)	302.42	75.38	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.33	Гардероба	30.52	22.00	теракот	дисперзивно	дисперзивно
A1.34	Гардероба	11.97	14.35	теракот	дисперзивно	дисперзивно
	Укупна нето површина	1302.09				

АНЕКС АН - ОСНОВА КРОВА

Ознака крова	Врста крова	Површина (P (кр))	Кровни покривач
1	Равни кров-експлоатација	124.24	Асфалт
	Укупна површина крова	124.24	

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ

	Површина (P (кр))
Укупна нето површина КРИЛА А1	1302.09
Укупна бруто површина КРИЛА А1	1456.70

КРИЛО Б1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА

Бр.	Намена просторије	Површина (нето) P (нет)	Обим (нето) O (нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Б1.1	Хол- пријем	72.80	42.68	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.2	Велика сала - мања на пола	73.55	16.95	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.3	Гардероба	12.00	14.00	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.4	Инфопулт	12.80	14.38	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.5	Ходник	47.50	62.58	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.6	Санитарије	13.97	14.79	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.7	Шеф смене	13.51	14.76	керамичке плочице	дисперзивно	гк-инфо
Б1.8	Чајна кухиња смене	17.03	16.55	керамичке плочице	дисперзивно	гк-инфо
Б1.9	Техничар	19.03	17.56	керамичке плочице	дисперзивно	гк-инфо
Б1.10	Техничар шефа ОЦ	16.49	17.58	керамичке плочице	дисперзивно	гк-инфо
Б1.11	ШЕФ ОЦ	23.30	19.62	керамичке плочице	дисперзивно	гк-инфо
Б1.12	ТК Просторија	7.35	11.26	керамичке плочице	дисперзивно	гк-инфо
Б1.13	Диспечер	28.36	24.17	керамичке плочице	дисперзивно	гк-инфо
Б1.14	Тоалет - Ж	7.17	16.50	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.15	Тоалет - М	7.22	14.28	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.16	Просторија за одржавање	4.46	9.24	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.17	Чекаоница	24.26	21.54	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.18	Канцеларија документације	14.59	16.10	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.19	Сигнална апаратура	16.26	16.02	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.20	Инвентар	39.00	38.81	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.21	Сала за састанке - ЦИП сала	29.59	22.44	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.22	Тунел	13.16	15.09	теракот/керамичке	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.23	Ред - подела	14.72	21.63	теракот/керамичке	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.24	Канцеларија	15.36	16.83	теракот/керамичке	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.25	Канцеларија	15.36	16.83	теракот/керамичке	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.26	Тоалет - Ж	5.35	13.10	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.27	Тоалет - М	6.11	13.90	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.28	Просторија за одржавање	1.89	5.72	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.29	Просторија за чишћење	28.03	21.12	керамичке плочице	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.1	Нова површина	239.07	121.10	теракот/керамичке	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.х	Полупрта	47.22	39.53	теракот/керамичке	керамичке плоч	гк-инфо
Б1.х	Нова површина	41.28	16.89	теракот/керамичке	керамичке плоч	гк-инфо
	Укупна нето површина	832.57				

НАДСТРЕШНИЦЕ

Бр.	Намена просторије	Површина (нето) P (нет)	Обим (нето) O (нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Н.1	Део стубишног језгра у зидарији	244.30	-	керамичке плоч	керамичке плоч	гк-инфо
	Укупна створена површина	244.30				

ПОВРШИНА - ПРИЗИ СПРАТ

	Површина P(нт²)
Укупна нето површина КРИЛА Б1	832.57
Укупна бруто површина КРИЛА Б1	1588.61

КРИЛО Ц1 - ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена просторије	Површина (нето) P (нет)	Обим (нето) O (нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Ц1.1	Ресторан (НИВО 1Ц)	171.66	52.79	керамичке плоч	керамичке плоч	гк-инфо
Ц1.2	Кухиња	139.56	105.09	керамичке плоч	керамичке плоч	гк-инфо
Ц1.3	Степенишни простор	9.57	15.16	теракот	керамичке плоч	дисперзија
Ц1.4	Магацин	5.46	11.00	керамичке плоч	керамичке плоч	гк-инфо
Ц1.5	Степеништа	5.55	17.29	теракот	керамичке плоч	дисперзија
Ц1.6	Улазно дворишни простор	143.35	48.00	керамичке плоч	керамичке плоч	керамичке
Ц1.7	Тоалет - Ж	14.50	23.06	керамичке плоч	керамичке плоч	гк-инфо
Ц1.8	Тоалет - М	14.21	25.27	керамичке плоч	керамичке плоч	гк-инфо
Ц1.9	Тоалет за ОСИ	3.90	9.16	керамичке плоч	керамичке плоч	гк-инфо
	Укупна нето површина	551.55				

ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ

Ц1.10	Тераса застакљена	286.85	-	Чврсте плоче	-
	Укупна створена површина	286.85			

ПОВРШИНА - ПРВИ СПРАТ

	Површина P(нт²)
Укупна нето површина КРИЛА Ц1	551.55
Укупна бруто површина КРИЛА Ц1	613.56

КРИЛО Д- ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА (НИВО ПЕРОНА)

Бр.	Намена просторије	Површина (нето) P (нет)	Обим (нето) O (нет)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
Д1.1	Улаз	171.66	73.72	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.2	Дежурна служба	24.58	19.61	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.3	Гардероба	18.64	19.22	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.4	Тоалет	4.64	7.52	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.5	Гардероба	16.85	18.28	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.6	Тоалет	3.58	7.32	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.7	Гардероба	21.12	21.10	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.8	Тоалет	2.97	6.90	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.9	Дворан	7.60	11.68	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.10	Тоалет	3.23	7.42	ПВЦ плоче	дисперзија	дисперзија
Д1.11	Улаз	29.96	23.84	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.12	Трафо	29.96	23.84	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.13	Магацин	8.73	13.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.14	Гардероба 1	20.34	18.28	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.15	Гардероба 2	13.42	14.28	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.16	Гардероба	19.05	17.76	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.17	Магацин	4.50	10.08	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.18	Кухиња са оставом	5.34	12.16	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.19	Трезор	7.76	22.80	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.20	Гардероба трезорара	8.70	13.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.21	Магацин	3.96	8.80	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.22	Канцеларија	29.51	30.64	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.23	Канцеларија - магацин	13.95	14.56	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.24	Портирница	12.27	16.56	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.25	Гардероба 1	13.02	14.56	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.26	Гардероба 2	13.16	14.04	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.27	Тоалет за возачеве	1.96	5.82	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.28	Тоалет за возаче	2.52	7.62	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.29	Гардероба - гимнастичар	19.60	17.76	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.30	Улаз	8.75	13.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.31	Тоалет	4.28	8.40	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.32	Кухиња	20.41	18.28	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.33	Гардероба	5.49	9.76	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.34	Тоалет	3.50	7.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.35	Тоалет	3.50	7.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.36	Гардероба	11.51	13.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.37	Гардероба	11.51	13.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.38	Улаз	8.75	13.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.39	Гардероба	20.70	18.28	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.40	Гардероба	20.31	18.80	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.41	Гардероба	15.00	14.54	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.42	Гардероба	13.02	15.54	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.43	Гардероба	8.73	12.62	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.44	Улаз	8.75	13.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.45	Гардероба	19.60	17.76	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.46	Гардероба	6.59	10.56	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.47	Гардероба	4.43	10.74	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.48	Тоалет	5.05	10.90	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.49	Гардероба	9.45	11.42	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.50	Гардероба	9.74	13.50	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.51	Гардероба	17.02	21.79	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.52	Гардероба	11.71	14.14	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.53	Гардероба	4.53	8.52	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.54	Гардероба	9.20	14.02	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.55	Гардероба	4.56	8.92	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.56	Гардероба	5.32	9.46	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.57	Трафо	4.26	10.56	Чврст	дисперзија	дисперзија
Д1.58	Улаз	8.30	12.24	Чврст	дисперзија	дисперзија
	Укупна нето површина	719.87				

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАН БЕТОН
- НЕАРМИРАН БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ СА ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНИЦЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

ПРАЗНИЛОЗИ У ОБЈЕКАТ

- С - СТОЛАРИЈА
- ПБ - ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ЛП - ЛУ БРАВАРИЈА
- ДБ - ДЕ БРАВАРИЈА
- АБ - АЛУМИНИЈУМ БРАВАРИЈА
- Б - БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ

±0.00=78.85

Бр.	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони бројеви

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3615-134; Факс: 011/3615-324; web site: www.sicip.co.rs
Одговорни извршни директор
Др Александар Ивић, дипл. инж. САОБРАЋАЈА
Главни менаџер за архитектуру и урбанизам
Б.Лазовић, дипл.инж.арх.
Лиценца број: 300 1205 03

Сарадници
Ана Мандра Савић, маст.инж.арх.
Данијела Рујић Николић, арх.тех.

Извођач пројекта
"ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈА" А.Д.
Немањина 6, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26, Београд
www.mgsi.gov.rs

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ
ЈП "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" А.Д.
Немањина 6, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ПУТНИЧКИ ПРЕВОЗ
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ТЕРЕТНИ ТРАНСПОРТ
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ИНФРАСТРУКТУРА
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - СТАНИЦЕ
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ВОЗОВИ
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ЕНЕРГЕТИКА
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

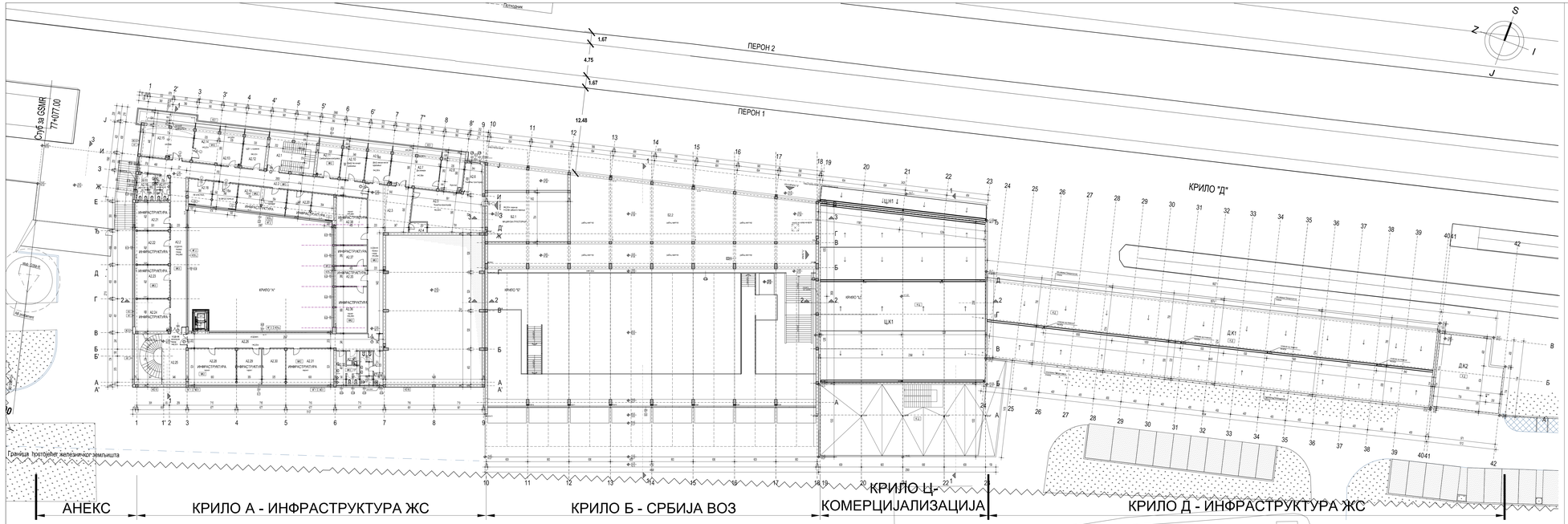
Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ОДРЖАВАЊЕ ВОЗОВА
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

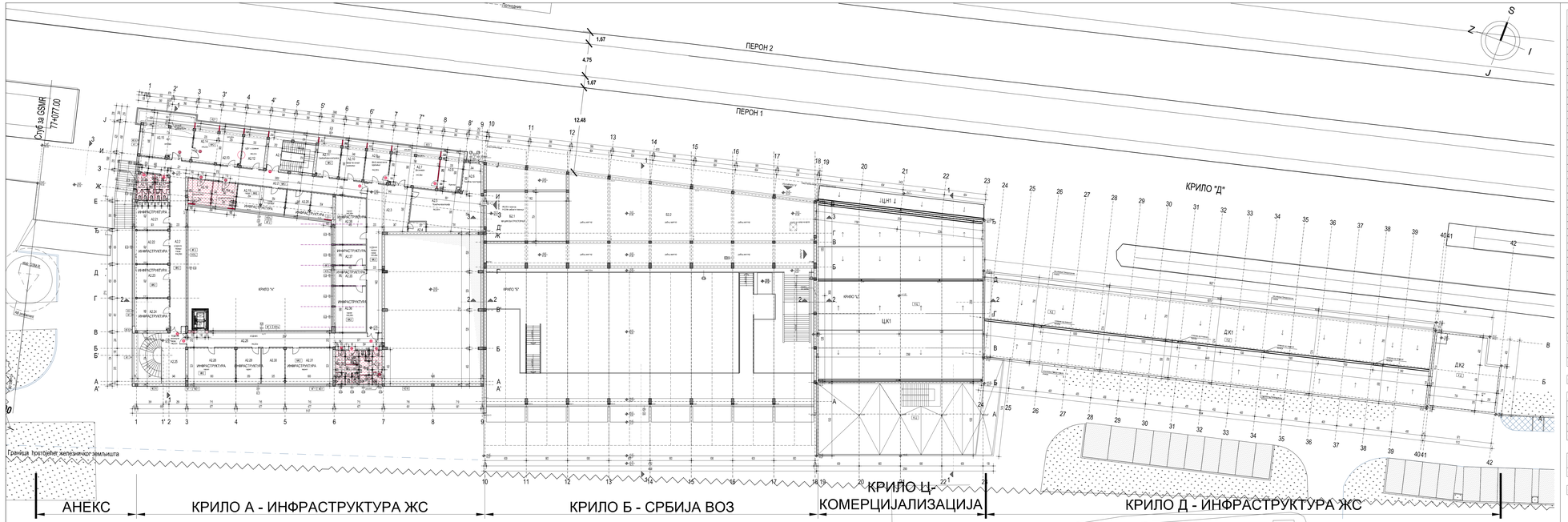
Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ОДРЖАВАЊЕ ПРУГА
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ОДРЖАВАЊЕ ВУЧНИХ ВОЗИЛА
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

Јавно предузеће
ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ОДРЖАВАЊЕ ВАГОНА
Железничка станица Београд
Савски трг 4, Београд

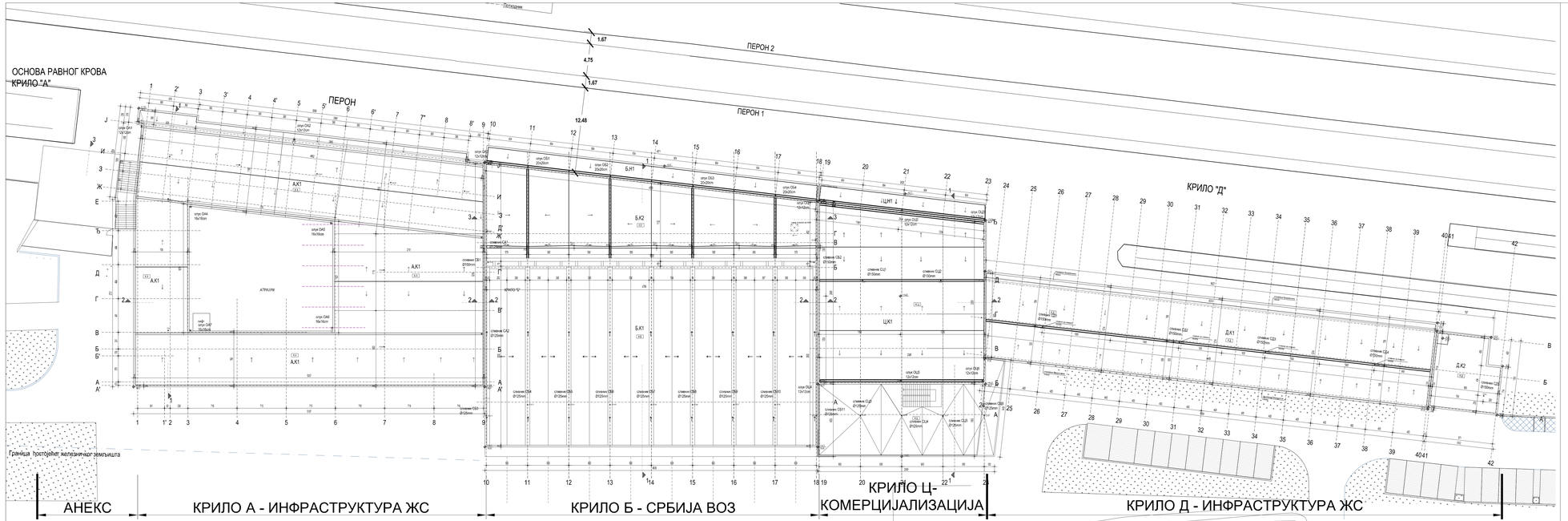
Јавно предузеће
**ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ - ОДРЖАВАЊЕ ПОСЕБНИХ ВОЗИЛ


ПЕРОН 2
ПЕРОН 1
1.67
4.75
1.67
12.48
Стуб бр 38 GSM-R
77+071.00
Пешачка
Пешачка
Пешачка



КРИЛО А2 - ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА

Бр. ор.	Намена просторије	Површина P (m²)	Обим O (m)	Облоге		
				Под	Зид	Плафон
А2.1	Степенишни простор	35.01	26.16	индустријски под	кречење	гл. малтер
А2.2	Ходник	121.24	114.84	индустријски под	кречење	кречење
А2.3	Ходник	74.71	55.41	индустријски под	кречење	кречење
А2.4	Помоћна просторија	3.66	7.92	керамичке плочице	кречење	кречење
А2.5	Помоћна просторија	55.51	31.99	керамичке плочице	кречење	кречење
А2.6	Помоћна просторија	11.97	14.35	керамичке плочице	кречење	кречење
А2.7	Дактилоскопија	42.11	33.20	керамичке плочице	кречење	кречење
А2.8	Ходник	13.58	16.12	керамичке плочице	кречење	гл. малтер
А2.9	Шеф смене/канцеларија	19.53	18.80	ПВЦ облога	кречење	кречење
А2.10	Шеф смене/сеф одељења	19.53	18.80	паркет	кречење	кречење
А2.11	Шеф смене/сеф одељења	19.53	18.80	паркет	кречење	кречење
А2.12	Шеф смене/сеф одељења	19.53	18.80	паркет	кречење	кречење



КРИЛО А - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
АК1	Раван кров-непроходан	1522,06	6TO мембрана
Укупна површина крова		1522,06	

КРИЛО Б - ОСНОВА КРОВА				
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Развијена површина P (m²)	Кровни покривач
БК1	АБ лучна+тестераста кров	1270,96	1495,00	6TO мембрана
БК2	Раван кров-непроходан	593,50	-	6TO мембрана
Укупна површина крова		1864,47	1495,00	

КРИЛО Б - НАДСТРЕШНИЦЕ			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
БН1	Надстрешнице	121,76	лим
Укупна површина крова		121,76	

КРИЛО Ц - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
ЦК1	Раван кров-непроходан	614,13	6TO мембрана
Укупна површина крова		614,13	

КРИЛО Ц - НАДСТРЕШНИЦЕ			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
ЦН1	Надстрешнице	61,00	лим
Укупна површина крова		61,00	

КРИЛО Д - ОСНОВА КРОВА			
Ознака крова	Врста крова	Површина P (m²)	Кровни покривач
ДК1	Раван кров-непроходан	829,39	шљунак
ДК2	Раван кров-непроходан	104,14	шљунак
Укупна површина крова		933,53	

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ СА ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- НОВИ "УТОКО" ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНИШЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УПАУЗИЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ПП БРАВАРИЈА
- ПВ БРАВАРИЈА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ

±0.00=78.85

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел.: 011/3618-134; Факс: 011/3616-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх,
лиценца број 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мацура Савић, маст.инж.арх,
Данијела Русић Николић, арх.тех.

Руководилац пројекта:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Инвеститор пројекта:
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/6, Београд

Инвеститор надзора:
Железнице инфраструктура, капитални пројекти, Немањина 6/6, Београд, Србија
web site: www.zsgil.gov.rs

Објекат:
МОДЕРНИЗАЦИЈА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ
ДЕОНИЦА: НОВИ САД – ПЕТРОВАРАДИН (ИСКЉУЧИВО)
ДЕОНИЦА: НОВИ САД – ОРЕШКОВИЋ (ДРЖАВНА ГРАНИЦА ЈЕВРЕЈИ)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ СА ГОСЕЊИМ ИЛИТАЛЈЕМ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ НОВИ САД

Назив:
ОСНОВА КРОВА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО

Размера:
1:200

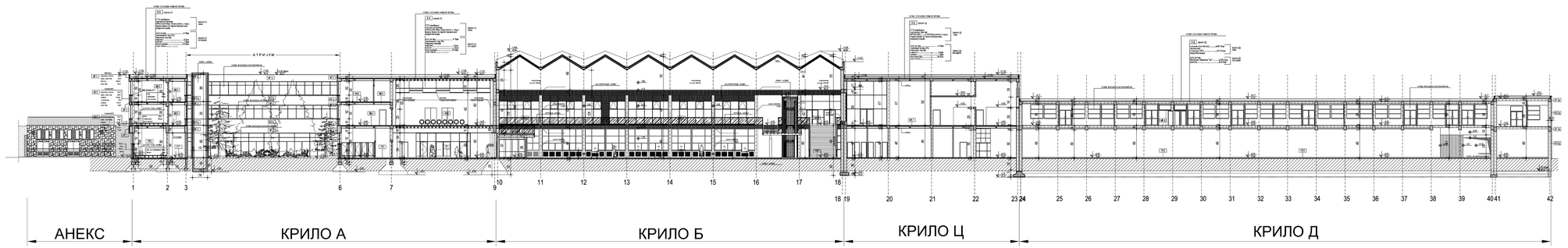
Врста пројекта:
ИДП

Датум:
12.2018.

Шифра бр.:
2017-72/I-APS-5/1.1-Ц13

03	
02	

ПРЕСЕК 2-2 КРОЗ КРИЛА А-Д



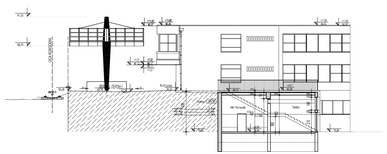
ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ОПЕКА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- НОВИ ЗИДОВИ ОД ОПЕКЕ
- НОВИ ГИПСАНИ ЗИДОВИ
- НОВИ "УТОКО" ЗИДОВИ
- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ УНУТАР ОБЈЕКТА

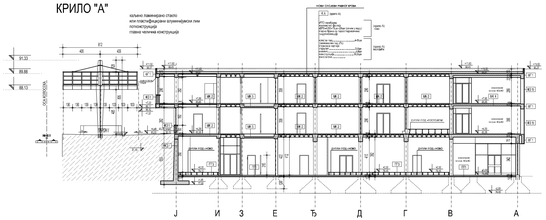
ЛЕГЕНДА СПЕЦИФИКАЦИЈА

- УЛАЗ/ИЗЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- СТОЛАРИЈА
- ПВЦ СТОЛАРИЈА
- ПП БРАВАРИЈА
- ПД БРАВАРИЈА
- АЛУМИНАРИЈА
- БРАВАРИЈА
- ОГРАДЕ, РУКОХВАТИ

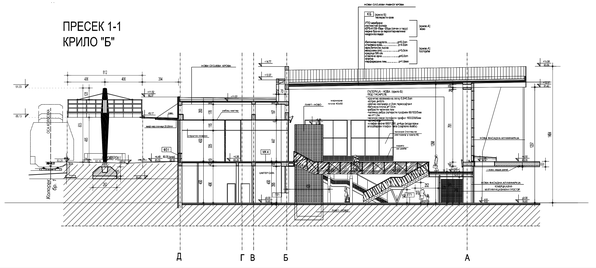
ПРЕСЕК 3-3
АНЕКС



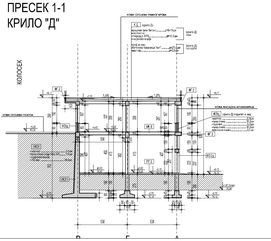
ПРЕСЕК 1-1
КРИЛО "А"



ПРЕСЕК 1-1
КРИЛО "Б"



ПРЕСЕК 1-1
КРИЛО "Д"



±0.00=78.85

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

Печат пројектанта:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:
ЗАВОД ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ
Одговорни пројектант за архитектуру:
Б.Лазовић, дипл.инж.арх.
Лиценцни број: 300 1205 03

Сарадници:
Ана Мишура Савић, маст.инж.арх.
Данијела Русић Николић, арх.тех.

Инвеститор пројекта:
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/V, Београд

Извршилац пројекта:
Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије
web site: www.mgsi.gov.rs

Објекат:
ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА ВЕЛИКИЈЕ (КП1)
БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И АДАПТАЦИЈЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ СА ОПЛОЧНИКОМ ПРЕМА ПЕРОНУ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ НОВИ САД

Унутрашња контрола:
Светлана Караконић, дипл.инж.арх.

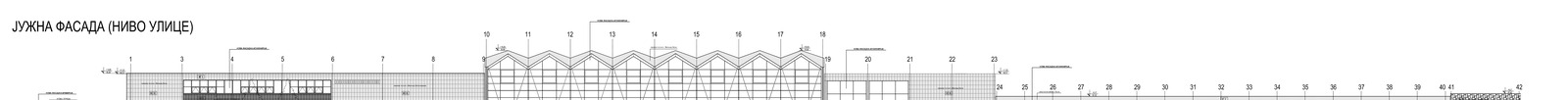
Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Караконић, дипл.инж.арх.

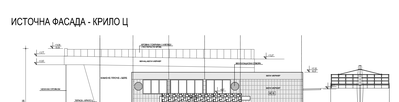
Цртеж: **ПРЕСЕЦИ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО**
Размера: 1:200

Фаза пројекта: **ИДП**
Датум: **12.2018.**
Цртеж бр.: 2017-728-АРХ-1/1.1-ц14

ЈУЖНА ФАСАДА (НИВО УЛИЦЕ)



ИСТОЧНА ФАСАДА - КРИЛО Ц



ЗАПАДНА ФАСАДА

СЕВЕРНА ФАСАДА (НИВО ПЕРОНА)

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони број:

Печат пројектанта:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3615-134; Факс: 011/3616-324; web site: www.sicip.co.rs
Одговорни пројектант
Б.Јасовић, дипл.инж.арх.
Лиценца број: 300 1205 03

Сарадници
Ана Мадра Савић, мастер.инж.арх.
Данијела Русић Николић, арх.тех.

Инвеститор пројекта
"ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" А.Д.
Немањина 6/IV, Београд
Матични број: 17535600
Фотокопирање и умножавање целокупне документације забрањено. Сва права задржана.
www.sicip.co.rs

Јавни пројекат
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊА СТАНИЦЕ ЗРЕЊАНИН СА ПРИСТУПНИМ ПУТЕВИМА У ЖЕЛЕЗНИЧКО-СТАНИЧКОМ ОКО

Укупна књига пројекта:
Светлана Карамовић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
Милан Јелић, дипл.грађ.инж.

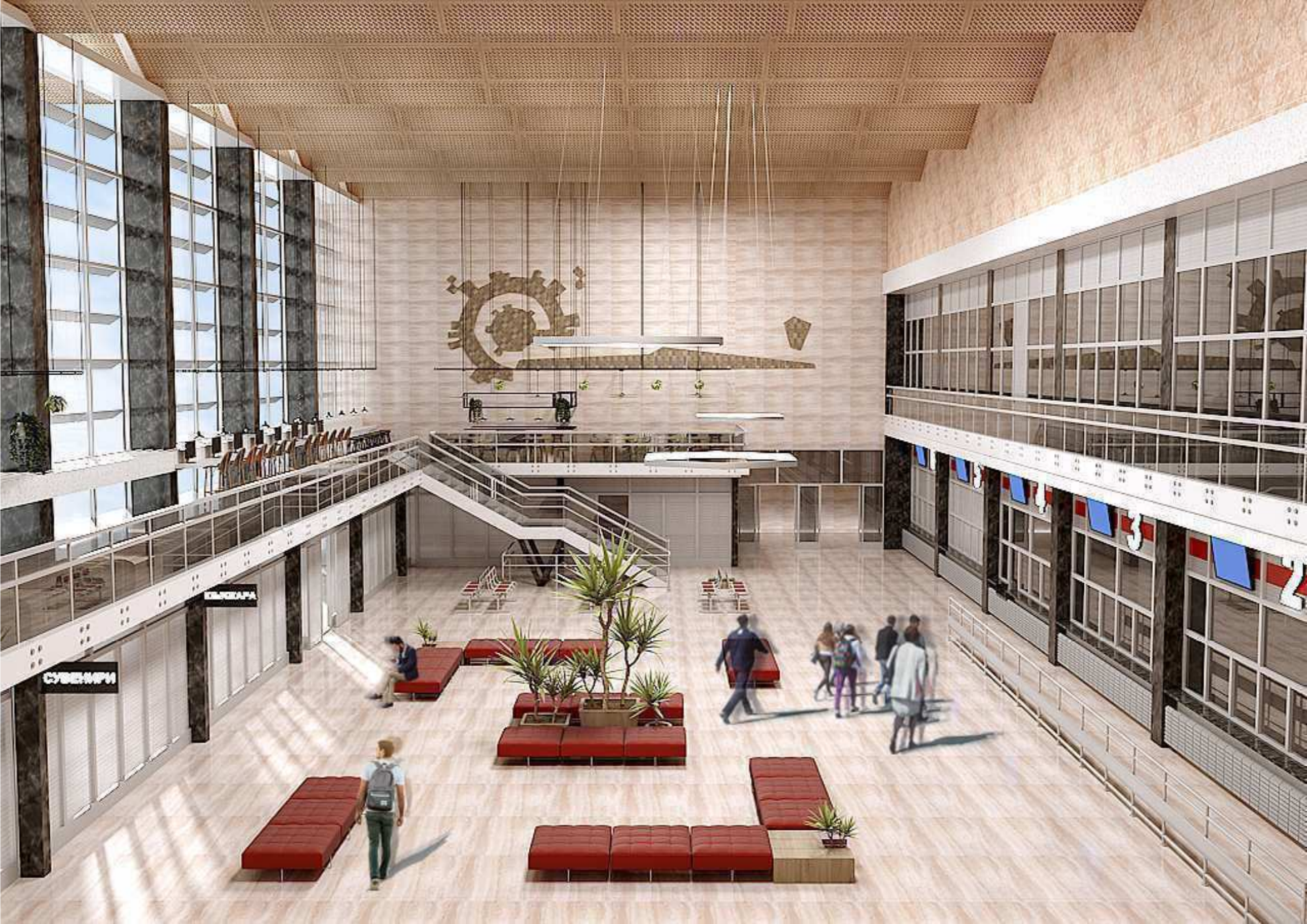
Координатор организације радова:
Светлана Карамовић, дипл.инж.арх.

Садржај:
ИЗГЛЕДИ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО

Размера:
1:200

Фаза пројекта: **ИДР** | Датум: **12.2018.** | Ознака бр.: 2017-726-АРХ-ЏЛ-1-Ц15

1
КЬЮКАРА
СУВЕНИРИ
БАНКА


СУВЕНИРИ
ПЕЧАРА
3
2